

# 中纪委七次全会召开,提出依靠文化自信坚定理想信念 习近平:不敢腐的目标初步实现

中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平6日上午在中国共产党第十八届中央纪律检查委员会第七次全体会议上发表重要讲话。他强调,坚持共产党人价值观,依靠文化自信坚定理想信念,严肃党内政治生活,强化党内监督,推进标本兼治,全面加强纪律建设,持之以恒抓好作风建设,把反腐败斗争引向深入,不断增强全面从严治党的系统性、创造性、实效性。

## 反腐败斗争 压倒性态势已经形成

习近平强调,党的十八大以来,我们把全面从严治党纳入战略布局、着力从严从细抓管党治党,加强和规范党内政治生活,着力净化党内政治生态,严抓中央八项规定精神落实,着力从作风建设这个环节突破,严明党的政治纪律和政治规矩、着力真管真严、敢管敢严、长管长严,坚持反腐败无禁区、全覆盖、零容忍,着力遏制腐败滋生蔓延势头,惩治群众身边的不正之风和腐败问题、着力增强人民群众获得感,全面强化党内监督,着力发挥巡视利剑作用,推动全面从严治党不断向纵深发展。

习近平指出,经过全党共同努力,党的各级组织管党治党主体责任明显增强,中央八项规定精神得到坚决落实,党的纪律建设全面加强,腐败蔓延势头得到有效遏制,反腐败斗争压倒性态势已经形成,不敢腐的目标初步实现,不能腐的制度日益完善,不想腐的堤

坝正在构筑,党内政治生活呈现新的气象。

## 纪委要强化自我监督 树严格自律标杆

习近平强调,落实中央八项规定精神是一场攻坚战、持久战,要坚定不移做好工作。要做到惩治腐败力度决不减弱、零容忍态度决不改变,坚决打赢反腐败这场正义之战。要敢于坚持原则,完善配套措施,推动问责制度落地生根。要积极稳妥推进国家监察体制改革,加强统筹协调,做好政策把握和工作衔接。各级纪委要强化自我监督,自觉接受党内和社会监督,建设一支让党放心、人民信赖的纪检干部队伍,为全党全社会树起严格自律的标杆。各级党委要认真落实党中央关于换届工作的部署,坚持党管干部原则不动摇,加强领导,严格把关,严肃纪律,确保换届工作正确方向。

习近平指出,管党治党从宽松软走向严紧硬,需要经历一个砥砺淬炼的过程,要严字当头、实字托底,步步深入、善



1月6日,习近平在中国共产党第十八届中央纪律检查委员会第七次全体会议上发表重要讲话。 据新华社

作善成。要坚持治标不松劲,不断以治标促进治本,既猛药去疴、重典治乱,也正心修身、涵养文化,守住为政之本。

## 没有文化自信 信念难以深沉执着

习近平强调,要坚持共产党人价值观,不断坚定和提高政治觉悟。修身立德是为政之基,从不敢、不能到不想,要靠铸牢理

想信念这个共产党人的魂。面对公和私、义和利、是和非、正和邪、苦和乐的矛盾,是选择前者还是后者,靠的就是觉悟,最终检验的是对党和人民的忠诚。党的领导干部必须讲觉悟、有觉悟。

习近平指出,要依靠文化自信坚定理想信念。领导干部要不忘初心、坚守正道,必须坚定文化自信。没有中华优秀传统文化、革命文化、社会主义先进文化的底蕴和滋养,信仰信

念就难以深沉而执着。党员、干部要不断提升人文素养和精神境界,去庸俗、远低俗、不媚俗,做到修身慎行、怀德自重、清廉自守,永葆共产党人政治本色。习近平强调,党的高级干部要自觉经常同党中央对表,校准自己的思想和行动。各级领导干部要自觉站在党和国家大局上想问题、办事情,把党中央大政方针不折不扣落实到位。

据新华社

# 从“正在形成”到“已经形成” 一词之差折射 反腐斗争新成果

6日,中国共产党第十八届中央纪律检查委员会第七次全体会议在京开幕。新的一年,中国反腐聚焦何处?

“民心是最大的政治,正义是最强的力量”。2016年年末召开的中央政治局会议上,中央对当前反腐败斗争形势作出了最新判断——“反腐败斗争压倒性态势已经形成”,而一年前,十八届中央纪委六次全会上,中央对这一态势的判断还是“正在形成”。从“正在形成”到“已经形成”,一词之变,折射出的是坚定不移推进反腐败斗争的最新成果。

刚刚过去的2016年,是众多贪腐大案结束司法审判程序的一年,中央反腐正进入高频高效节奏。此外,2016年也是多项党内法规制度完善、实施的一年。《中国共产党问责条例》颁布实施,督促全体党员干部履职尽责,严明政治规矩,扎紧制度之笼;党的十八届六中全会审议通过《关于新形势下党内政治生活的若干准则》和《中国共产党党内监督条例》,为加强和规范党内监督提供了基本遵循。

近日,中纪委第二部反腐专题片《打铁还需自身硬》播

出,这次镜头对准的是落马纪检监察干部。正人必先正己是纪检监察永恒的逻辑。习近平总书记曾强调:“监督别人的人首先要监督好自己,执纪者要做遵守纪律的标杆。”在七次全会前,中纪委用影像将“清理门户”的过程公之于众,目的就在于勒紧纪检监察队伍身上的缰绳,严防灯下黑;而另一个方面,正是用眼光向内、刀刃向内的态度,再次昭示反腐无死角的决心,打消“反腐将告一段落”的侥幸心理。

据央视

# 从恒大3000亿现金看房企抗风险能力

1月6日,中国恒大(3333.HK)发布2016年全年销售业绩公告,合约销售额、销售回款及现金余额分别约为3733.7亿、3008.9亿和3043亿。与此同时,各大房企也在近期陆续发布过去一年的销售业绩。

专家指出,“恒大负债率水平相对较高,但其超3000亿的充足现金足以覆盖短期债务,抗风险能力突出。对于外界所关注的抗风险能力问题,不应单纯只看负债率水平高低,而应结合现金余额进行综合分析,才能准确评估房企其真实的抗风险能力。”

据相关数据显示,截至2016年6月30日,万科与碧桂园其他两家第一梯队的房企现金余额分别约为718亿和

494亿。而同期恒大现金余额为2120亿,分别较万科和碧桂园高出1402亿和1626亿。

按行业正常的销售额增速和销售回款比例测算,即使下半年万科和碧桂园现金余额大幅增长,也无法超过3000亿。

对比“两桶油”的数据显示,截至2016年6月30日,中石油和中石化现金余额分别为1208亿和864亿。

由此可见,恒大超过3000亿的现金余额足以稳居行业第一,并远超同行,甚至远超中石油和中石化等大型央企。

尽管现金余额充裕,房企负债率相对较高也引人关注,引发市场对企业抗风险能力的担忧。中国房地产业协会发布的

《2016中国房地产上市公司测评研究报告》显示,2015年我国房地产行业负债水平保持高位运行,平均净负债率为96.09%。

据恒大2016年中期业绩数据显示,合约销售收入为1418亿元,总债务规模增加至3813亿元,资产负债率为81.8%。恒大的高负债一直备受外界关注。分析认为,“负债率的降低有利于提升投资者对恒大的信心。同时,此次增资为恒大引入300亿元战略投资资金后,未来或将引进更多投资者。”

客观分析认为,房地产负债水平是由其自身行业特点和行业政策特殊性决定的。我国房地产业实行商品房预售制,房企往往有大量

预售款,但会计处理上只能作为负债,导致财务报表中负债水平相对较高。同时,土地储备是以土地原值而非土地市场价价值纳入总资产计算,忽视了土地溢价影响,也造成房企负债率“虚高”。

由于房企负债水平“虚高”,传统的财务分析方法主要关注负债率指标,夸大了其债务风险,无法准确衡量企业的抗风险能力。“评判房企抗风险能力,不能只看负债水平,而应结合现金余额这一关键指标进行考量。”有业内人士表示,现金充足的房企抗风险能力反而更强,即便负债率较高,财务也是安全的。

对于房企的抗风险能

力,值得重新认识并深入研究。

以恒大为例,截至2016年6月30日,一年内到期的借款为1728亿,而现金余额高达2120亿,不仅足以覆盖短期负债,更高出了近400亿。

“3000亿充足的现金足以应付各种可能发生的债务风险。按照最极端的假设,即便一年多恒大一套楼也不卖,也不会陷入债务风险。”有分析人士认为。中信建投最新研报还指出,目前房地产企业分化明显,行业并购整合加速,那些拥有更为健康的杠杆水平、更为充裕现金的企业,将在未来行业格局重构中掌握主动。

(记者 刘文倩)