

2017年你的理财规划可以这样定

每年的年初,都是制定各种计划的最佳时机,工作的、学习的、旅游的、理财的……前三类都只能你自己来定,其中,理财规划对很多小伙伴来说一直理不清头绪。看了这篇文章,也许能帮你做出更有“钱途”的决定哦。

财务状况分析

在做具体的理财规划之前,首先要对自己2016年的财务状况进行总结和分析,包括年度支出总额,是否有负债等。要知道自己有哪些是必要支出,收入状况如何,负债需要多久才能还清等,才能制定出更合理的理财规划方案。

其次要制定合理的收支预算,包括年度和月度,两者都要按照量入为出的原则进行制定。你要知道新的一年可能有多少收入进账,同时参考上一年的财务状况,确定新一年的必要支出,及要存下来多少钱。

在制定了收支预算后,还得确定个人、家庭的年度理财目标。比如年度存款达到3万,获得总投资金额8%的收益等。这样可以给自己理财的动力,明确奋斗方向。

接下来就是寻找合适的投资渠道,实现“钱生钱”,加速财富增值。

“宝宝”类：

稳健 可配置

2017年,从国内的情况看,经济继续保持中高速增长是大概率事件,通胀率不会太高,资金仍然比较宽松,银行理财产品及互联网“宝宝”类产品的预期收益率将维持在较低的水平。尽管收益率不高,但作为稳健的理财产品,银行理财产品及互联网“宝宝”类产品仍值得配置。

股市：

有望恢复性上涨

可期待



相比2016年,2017年的股市倒是可以看高一线。在资产荒的背景下,股市成为了少数还可以投资的市场。特别是在房地产市场遭遇严格调控后,大量的资金没有投资方向,部分资金进入股市也是顺理成章的事情。随着企业去库存任务的完成,近期已经出现了煤炭、钢铁、水泥、有色金属等原材料涨价的现象,企业的利润也有所增长。在业绩改善和资金推动下,股市有望走出恢复性上涨行情。

有券商分析指出,对个人投资者而言,整个2017年股市的投资机会从居民资产角度来看,地位会逐渐显现。因为从2016年第四季度,房地产市场进入到比较严厉的调控阶段,更多地居民未来可能会把资金更多地投向股市。同时,股市的估值水平,不管是大盘3000点的位置,

还是中小创在去年年末的回调,实际上已经消化了部分泡沫。

楼市：

刚需购房好时机

议价空间加大

2017年房地产市场的日子恐怕不太好过,三四线城市的库存依然巨大,热点城市的房产又受到调控政策的打压,房价很难再像过去几年那样大涨,部分楼盘可能还会因为开发商的资金原因而出现降价。在2017年,显然房地产并不是一个很好的投资选择。

但对于有购房资格和实力的刚需购房者而言,2017年反而是一个购置房产的好时机。在需求减少而供给充足的市场中,购房者的议价

空间加大,可选择的房产数量也会有所增加。特别需要注意的是,目前,银行的房贷利率处于历史低点,首次置业的购房者应该珍惜当下的时机,用足房贷政策,果断买下人生的第一套房。对于想投资房地产市场的人来说,寻找其他的投资替代品是当务之急。

汇市：

跟着汇率去旅行

2016年,人民币兑美元贬值了约6%,2017年人民币还会贬值吗?其实,对多数老百姓来说,人民币贬值对日常生活的影响不大。只是对于有美元需求的人来说,会有一些影响,如赴美留学、旅游和购物的成本显著提升。我们也应该看到,在强势美元的背景下,人民币兑英镑、欧元及新兴市场货币还是保

持了走强的态势。跟着汇率去旅行已经成为了老百姓普遍掌握的理财秘诀,今年去英国旅游的中国游客明显增多,就是这一理财策略的具体体现。

黄金：

避险功能别忘记

黄金近几年处于颓势,并不在高位;从保值特性上讲,黄金白银比纸币可靠。况且在国内,黄金的购买没有管制,二级市场上的黄金ETF也从产品设计上做到了购买和持有成本低、流动性高、与国际价格同步。

大家不要忘记黄金的避险功能。虽然美元走强会导致金价受压,但黑天鹅事件发生时,也会令金价短期出现暴涨。在一些不确定事件发生前,买入黄金,一旦飞出黑天鹅,就可能为我们带来可观的收益。

保险：

保障为主

可适当配置

保险首先是以保障为主,其次才需要考虑财富增值。在增值模式这一点上,大陆和香港的保险并无本质不同,基于香港和海外市场的投资工具、品种、领域更多,相当多的产品确实收益更高。理财类香港保险的优势是以港币、美元计价可以做到资产配置;而大陆保险公司有“不可倒闭”的法律背书,监管便利。至于双方都宣传的“财产保全”(避税等)功能,随着遗产税、资本利得税的风声又起,可考虑适当配置。(来源:新华网)

晒单的支付宝土豪遍布朋友圈

不少土豪水分大,几百万的支出多是转账

一年几百万怎么花的?

多是转账“过路财神”

记者在朋友圈和一些群里看到,不少人晒出了自己的支付宝账单,并且请大家监督自己,2017年不能再剁手。这些账单总支出金额少的只有几千一万元,多的却能达到几十上百万元。一位南京小伙伴的账单显示,他去年支出竟然达到了400多万元,记者联系到他时,这位“土豪”自己也特别纳闷:“难道我是在淘宝上买房了吗?”后来仔细分析了半天才发现,原来这位小伙伴自己开了公司和网店,一些金额流水是从支付宝上来往的,而总支出其实是从

2016年你手机上花出去多少钱?近日,支付宝上线个人账单,记者在朋友圈里看到,很多人看之前称“不太敢打开”,看完之后,却迫不及待地晒了出来,而一些高额账单动辄几十上百万元,令不少小伙伴惊叹原来“土豪”就在身边。不过账单晒到后来,竟然演变成一场网友P图大战,一年支出8亿的账单令网友们难辨真假哭笑不得,支付宝也不得不在微博上紧急辟谣。

支付宝上“流”过的钱,比如医疗服务、水电气缴费、信用卡转账等等,并不是这一年你实际

花了多少钱。而记者在一些其他群里还看到不少人转来的身边“土豪”朋友的账单,最大金额的竟然达到了1000多万元,是一名“北京朝阳区群众”。

据支付宝官方公布的统计,如果你去年在支付宝上总支出53万,可以超过99%的人,总支出10万,可以超过90%的人。单纯按“剁手”情况看,购物6万多可以超过99%的人,购物2万可以超过94%的用户。

还有人支出8亿元?

支付宝辟谣找“破绽”

支付宝方面介绍说,查看并分享账单的主力人群是80后、90后的年轻人,也是全球意义下的“千禧一代”。个人账单

上午刚刚出来的时候,朋友圈里还是各种晒账单,可是到了下午,这些80后、90后们就开始玩账单了,于是群里和朋友圈里不断出现惊人的高额账单,骗过了不少小伙伴的眼睛,记者看到的最“大额”的一张账单细细一数竟然有8个多亿,理财收入达到了88万,这得是多大的富豪才能这么“败家”?还有的支付宝账单年支出只有“0.01元”,真是“不能更省钱了”。

因为被网友们各种“玩”,支付宝官方微博不得不出面“有奖辟谣”,在下午四点多的时候晒出了一张p图账单,这张假账单金额达8.8亿元,年理财收入88万多,支付宝微博表示,“请找出这张PS图片的漏洞,我将从答对的人中抽出一位幸运

儿送出史上最大奖——你将收不到2017年账单。”

记者发现,除了支出和消费状况,这次账单从一次个人出行、一次用餐、消费信贷,低碳环保和爱心公益等情况,全面展示了现代人的生活观念和面貌。比如享受型消费、服务类的消费明显提升。在80后、90后最爱买的品类中,服饰鞋包排第一,虚拟服务和航旅票务排在第二位,接下来才是数码3C等。随着80后进入生育高峰期,母婴产品也成为他们的主要购物类目。个人账单数据显示,绝大多数人去年购物最多的一天是11月11日。那一天使用花呗的人中,80后占46%,90后占38%,80后用花呗人均购物1046元,90后用花呗人均购物633元。(来源:扬子晚报)