



最美撑举

□电线杆被货车刮断

缆线散落阻碍交通

□民警手撑缆线“架通道”

手腰齐使劲一撑仨小时

□自身安全来不及想

只想尽快让道路通畅

11日下午,在淄川区罗村镇湖南路和南韩路路口,一根电线杆被过路货车拉断,电线杆上十余根缆线横挡在路面上,“会不会有危险,能不能过?”“要是电着人咋办?”一时间,过往的车辆停下了,周围的行人也闪躲在一边,而就在这时,淄川公安分局罗村派出所民警孙琳、协勤司书江等四名公安人员赶了过来,毫不犹豫地把这些缆线撑了起来,这一撑,就是三个多小时。(网友供图)

记者手记:

善行无大小

所有义举都值得被点赞

C02 抢眼

齐鲁晚报公益律师团帮您维权

全天候接听本报读者电话咨询,用最专业的法律知识提供诉讼指导

■行政诉讼专题·第二十三期



陈旭峰律师,法学硕士,山东鲁泉律师事务所主任。从事律师工作十几年,擅长办理行政诉讼,土地征收,征用以及民商合同、建筑房地产、金融、等法律事务。先后担任《齐鲁晚报》律师团首席律师、山东卫视《道德与法制》特邀顾问、山东广播电台《有理走天下》案件评析律师。2007年被共青团济南市委、济南市司法局、济南市青年联合会、济南市律师协会评选为第三届“泉城十佳(优秀)青年律师”。

咨询热线:18705317775

被拆迁人有权优先取得补偿安置房屋

案件回放:中国建设银行股份有限公司新疆维吾尔自治区分行营业部与新疆城市投资有限责任公司、新疆宏海房地产开发有限公司房屋拆迁补偿安置合同纠纷案(最高人民法院〔2010〕民申字第1653号民事裁定)

裁判要旨:《最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》第七条第一款规定:

“拆迁人与被拆迁人按照所有权调换形式订立拆迁补偿安置协议,明确约定拆迁人以位置、用途特定的房屋对被拆迁人予以补偿安置,如果拆迁人将该补偿安置房屋另行出卖给第三人,被拆迁人请求优先取得补偿安置房屋的,应予支持。”该规定赋予了被拆迁人优先取得补偿安置房屋的权利。如果拆迁人将补偿安置房屋另行出卖

给第三人,无论是否办理了房屋过户登记手续,均不能对抗被拆迁人关于优先取得补偿安置房屋的请求。因此,被拆迁人起诉要求拆迁人与第三人向其交付房屋的,人民法院应予支持。

判决结果:拆迁人将补偿安置房屋另行出卖给第三人,被拆迁人起诉要求拆迁人与第三人向其交付房屋的,人民法院应予支持。

壹点,立起来!

关注方式:
1. 扫描二维码下载齐鲁壹点APP
2. 拨打本报热线96706咨询
3. 手机输入网址
<https://www.qilwbyidian.com/install.html>下载

齐鲁壹点APP
资讯传播新格局

胶东海参 良心品质

诚信经营 品质保证 品牌海参 值得信赖

经营 大连海晏堂、烟台鹏大、海和深海无骨鱼系列

2016年新参上市大优惠

关爱父母身体健康 首选胶东海参

海刺参优惠价**700元/斤** 即食海参**1480元7斤** 即食海参优惠价**7元/支**

电话: **0533-8638984**

地址: 张店金晶大道与华光路交叉口170号文化艺术城(建行南邻)

购买一斤我们的产品您将有壹佰元爱心基金捐给贫困家庭(友情、特价海参除外)

第一店花生油

头道手工压榨 第一店花生油

地址: 张店区新村东路198号
团购电话: 0533-2062377