

■拆违动真格·执法者说

为给业户做工作,成宿睡不好  
“很平和,没发生暴力抗法事件”

在济南第一期要拆除的288处违章建筑当中,天桥区就占了70处,可以说是全市任务最重的一个区了,天桥区却提前十余天完成。在天桥区的所有街道里面,任务最重的又是泺口街道办事处,共有49处违建在这一辖区,一周的时间,12万平米违建全部拆除。济南开启“拆违风暴”以来,处在基层一线的城管工作人员是什么样的工作状态,又面临哪些压力?

本报记者 刘雅菲

城管局政委鞠躬感谢  
拆违工作人员

“天桥区任务最重,却提前完成了。在这里我给大家鞠个躬,感谢大家!”19日,在二环北路济广高速桥下拆违拆临现场,济南市城管局(城管执法局)党委副书记、政委吕灿华对济南市天桥区、泺口街道办事处负责人和城管部门工作人员表示感谢。

泺口街道办城管科科长李清华也站在人群中,他也是这次拆违拆临的主要参与人员。当时的时间是19日下午4点,他已经工作了9个小时,离他的下班时间还有6个小时。算下来,这一天李清华要在工作岗位上奋战15个小时。

“我们这个工作性质比较特殊,即使在平时,也要比正常上班时间提前一小时到岗。下班也晚一些,一般都是6点多。”李清华说,从济南市开始推进拆违拆临之后,他的上班时间更早了,下班时间更是变得没点了。

这一周以来,李清华每天都是5点钟就起床。“这周,我们要求6点半前到岗,起床的时候还没有公交车呢,我得步行50分钟才能到。”到岗之后,工作人员要先集合,随后按照不同的分工编组,赶到自己的拆违现场。

挨门挨户做工作  
还帮忙找经营场所

“真是辛苦了,这次能这么快拆完,你们功劳很大。”听到记者的话,李清华连忙摇头,“可不能这样说。”李清华说,他感觉这次拆违行动比之前的拆

违更容易推进,“这是市里的一项重点工作,区里和街道都特别重视,区城管执法局也很支持我们,各个村居的工作人员也为上门做工作起了很大的作用,还有我这帮城管兄弟们。”李清华一口气说出了他心中认为辛苦的人。

“很平和,没有发生一起暴力抗法事件。”吕灿华这样评价二环北路济广高速高架桥下违章建筑的拆除,而这样的结果和之前的工作分不开。“我这边城管科加上城管执法中队的工作人员,一共有20人左右,加上街道办的工作人员得有100人左右,再加上区城管执法局的支持,我们有一支挺大的队伍。”李清华说,在拆除之前,城管要挨门挨户做工作,对于一些经营面积特别大又很配合的业户,主动帮他们找经营场所,我们还请了工作人员帮助业户们搬迁。“把这些工作做在前头,最后拆的时候才能顺利。”

“精神高度紧张。”李清华说,这些天不管是拆违现场还是回到家中,他那根弦一直在绷着。“已经好几晚上睡不着了,闲着没事就老是想这家什么情况,那家是什么情况,怎么给他们做工作?”

拆除现场是李清华最紧张的地方,“眼睛一刻也不敢离开,生怕发生什么危险。”为了这一次的拆违,李清华做了两套详细的方案。“哪里要安排人,车辆从哪里进,被拆的业户配合或者不配合,应该怎么处理,都得提前做好准备。”

第一期违建拆除结束,李清华可以暂时喘口气了。“这口气可不敢喘大了。”李清华说,“这边的拆除还有最后的一些收尾工作,第二期的拆除任务也很快就开始了,我们还得继续这么干!”



19日下午, 济南广隆新材料有限公司正在拆除他们的仓库。

郊区违建拆得咋样了?  
城管一天催三次  
为减少损失开始自拆

离月底仅有十天左右的时间了,济南列入名单的288处拆违进入攻坚阶段,在市区拆违开展得如火如荼的时候,郊区的拆违工作进展如何呢?1月19日下午,记者探访了临港街道办事处和遥墙街道办事处辖区内三处被政府划定的违建。目前,这三处违建都已在拆除过程中,因为临近年底不好招工,有企业表示拆除难度较大。但对拆违行动,他们表示坚决支持,尽量赶在月底前完成拆除。

文/片  
本报记者 朱文龙 刘飞跃

违建仓库花了百万  
用了半年就得拆

19日下午,记者探访了济南郊区的三处违章建筑。一处是临港管委会东侧,临港路南侧的济南广隆新材料有限公司钢结构仓库,另两处是遥墙街道办事处辖区内的钢结构建筑,这两处违建还是“邻居”,分别位于荷花路南北两侧。

记者首先来到荷花路路南的厂房。这个厂房面积很大,约有上千平米,高度在15米左右。厂房南北两侧没有建筑,立在一片农田中,显得格外扎眼。记者现场采访时,并没有见到厂房负责人,只有3个工人在做拆卸工作。一位工人说,他们干了快一个星期了,已经拆完外部玻璃,现在主要进行厂房主体的拆卸。

相对于荷花路路南的厂房,距其百米远,位于路北的违建更是壮观。三层钢结构像笼子一样罩在居民原有的平房上,使用面积凭空大了四五倍,此处违建也已经进行拆除,仅剩下了骨架。各种建筑垃圾杂七杂八地堆在房屋门口,没有人清理。

19日下午,记者还探访了济南广隆新材料有限公司。这是一家加气块生产厂家,公司主要生产“加气块”“砂加气块”“粉煤灰加气块”。因为生产的材料会产生粉尘,为达到

环保要求,该公司在厂内建了个仓库。2016年5月份,花费100多万元建成的仓库投入使用,但因为违建,仅仅半年后又面临被拆的命运。

“城管部门说我们没有城市建设规划许可证,我们建设的仓库就是违建。我们也咨询过如何办证,但是听说花费时间太长了。如果等待审批程序,仓库肯定建不起来,环保部门就会因为扬尘天天来找,我们也会面临罚款,因此我们也是左右为难。”指着正在拆除的仓库,该公司负责销售的马先生说。

记者探访时,公司院内正在拆除违建,两位工人在20米高的仓库顶上作业,被拆除的薄铁板散落一地。与那种高架桥下违建以及乱加盖不同,该公司的违建为一处面积为3000平米的仓库,旁边还停着一辆大吊车。该公司负责监督拆除工作的孙先生告诉记者,前几天公司已经开始拆除工作,当天城管已经来了两拨,下午还要来一次督促他们赶紧拆除违建,否则城管就会进行强拆。

难找工人拆卸难度大  
尽量赶在月底前拆完

按照济南市的相关规定,在2017年1月底前,公布的288处违法建设和违法户外广告必须完全拆除。从19日算起,距离1月31日的期限还有12天时间,位于郊区的这几处违章建筑能按时清理完吗?

济南广隆新材料有限公

司的马先生介绍,他们绝对支持政府拆除违建,但是公司建设的仓库花了100多万元,现在拆除又要花费将近10万元,这来回一折腾公司可谓“元气大伤”。为了尽可能减少损失,公司只得选择自拆而非城管强拆。“公司还有七八十个人吃饭,以后可咋办?”马先生说。

“挺难的,现在招人不容易啊!”济南广隆新材料有限公司负责仓库拆除工作的孙先生对记者说,现在临近年底,大多数农民工都回家过年了,很难招到工人。为了按期完成拆迁工作,他不得不提高工人工资,“拆这个仓库,厂子花了10万元,这才招到工人。”

此外,拆除工作的高危险性也让一部分工人望而却步。以济南广隆新材料有限公司钢结构仓库为例,它的顶棚都是由钢板组成的,进行拆除作业的时候,工人要爬上顶棚拆卸钢板。仓库很高,大约有六层楼高。

记者探访时虽为下午3点,但是当日济南气温在零度以下,再加上风很大,拆除工作看上去非常危险。在降温时,铁板极易结冰,工人在拆卸的时候又没有安全带,如果不慎滑倒从房顶滚落下来,后果不堪设想。

不过,拆卸现场的工人对按时完成任务还是信心满满。在荷花路路南厂房施工的一位工人对记者说:“我们这里就三个人,接活之前算过,按时完成任务难度很大,但加把劲,也是可以完成的,我们也想快点干完活回家过年啊!”



李清华在济南北绕城高速拆违现场,向记者介绍拆违情况。

本报记者 刘雅菲 摄



一个街道办如何在一周内拆除12万平违建?答案都在视频里。