



已经拆迁的老房子承载了张佃余一家三代人的回忆。

父亲留恋乡土 儿子更看重机遇

对即将修建的莒县古城，张佃余一家充满期待

由于城市建设需要拆迁，日照市莒县北关社区后营村71岁的张佃余搬离了祖辈居住的老房子。今年是他第一次在家里以外的地方过春节，搬离原来熟悉的环境后，他对以前邻里之间浓厚的乡土亲情非常怀念，不过，对于即将到来的城市生活，他和家里人也是充满了期待。

文/片 本报记者 彭彦伟

为“偶遇”老哥们 经常骑车转广场

2月1日上午10点，齐鲁融媒记者来到位于莒县南关二街的张佃余一家租住的房子里。71岁的张佃余和老伴在家看电视，儿子带着孙子出去玩刚回来，屋里的暖气烧得非常热，三岁的小孙子在屋里闹腾着。刚刚过去的春节对张佃余来说喜庆中略带些伤感，由于莒县古城兴建项目，去年9月份，张佃余祖辈居住的房子进行了拆迁，他们便出来租了现在的房子。

张佃余介绍，他们老家正好位于莒国古城中心位置，属于拆迁范围。他和儿子一人有一处平房，根据规定，拆迁后除了每家一栋130平米的房子外，还可以得到十万元补偿款。拆迁的时候，政府还按照每月一千元的租房标准，一次性给付了28个月的房租。

“祖祖辈辈都在老村里住，有感情了，今年过年感觉就有些冷清。”张佃余说，往年这个时候，对他们这些老人来说，元宵节之前都是年。每天村里熟悉的老哥儿们都会凑在一起喝喝茶、聊聊天，或者打打扑克。大家都会轮流转，饿了就摆上一桌，喝上二两小酒。对他们这一代人来说，年味就是一种乡土情结，一种家乡的味道。张佃余说，虽然现在老家已经是一片废墟，但每当开车走到老村附近，三岁的小孙子还会趴在玻璃上喊着回家。张佃余的老伴崔秀香也是隔三差五就要去老村看看。

今年拆迁后，由于现在老邻居们都居住得比较分散，张佃余大多数情况下就在家里看电视。不过，天暖和了，他也会骑着车去广场上转转，看看能不能遇到熟悉的老哥儿们，但大多数情况下，张佃余都是失望而归。

“要不是因为拆迁， 很难在城里买起房”

张佃余的儿子结婚时是在老家平房里办的婚礼。虽然当时儿子和儿媳妇都没意见，但是张佃余觉得，现在大多数年轻人都已经进了楼房，他心里或多或少还是感觉对儿子有些愧疚。不过，现在房子均价每平方米能达到四五千元，要不是因为拆迁，他们也很难有财力在城里为儿子购置一套房产。“祖辈都

是农民，孩子也就是普通上班族，想买个房子挺累。”张佃余说。而即将住上的楼房不管是面积还是位置都挺不错，现在他们一家已经成了亲戚和朋友们羡慕的对象。

相对于父亲张佃余浓厚的乡土情结，今年31岁的张志强却并没有感同身受。“都有手机有微信，想联系随时都可以凑在一起。”张志强说，过年这几天他一直没闲着，都是和同学朋友们凑在一起喝酒聊天。

不过，对于搬迁，对于以后的新生活，对于即将修建的古城，两代人都充满了期待。张佃余说，只有变化，城市才会有发展，城市里的平房不但不利于规划，也影响城市的进一步发展，拆了也理解，也希望县城能有更好更大的发展。“之前从电视上看台儿庄古城建设得非常好，很有文化气息。莒县有上千年历史，开发出来一定也会非常好。”张佃余说。

而张志强则更关注莒国古城修建好后能给他们这些年轻人带来什么样的机遇。他说，现在提倡发展旅游业，他也希望能在众多机会中分得一杯羹。“外地人来得多了，希望自己也可以做一些相关的小生意。”张志强说。

老家拆了

“听说XX村今年也要拆，他家有五间房，能多分钱。”新年给了亲朋好友沟通信息的机会，拆迁的话题也走上餐桌，这件事让有些人羡慕不已，也让有些人扼腕叹息。

65岁以上拆迁户 可免费租“老年房”

本报记者 许亚薇

即使有了新房 仍会留恋老家

过年前，日照市城东的老厉家开始拾掇家中的花草树木，等到一开春，拆迁队就拆到他家了。67岁的男主人老厉挖出了院子里那棵年龄比自己还大的金桔树，他依稀记得在他很小的时候，爷爷曾侍弄过那棵树，自己曾跟在后面浇水。现在老厉把金桔树送到了亲戚家，他不确定还有没有机会再把它从亲戚家搬回来，因为他不知道未来的楼房是否放得开这棵树，能不能有足够的空间来养好它。

老厉的内心是矛盾的。随着城市化进程的推进，他的家渐渐成为“城中村”。因城市规划的需要，他家所在的村庄变得越来越“值钱”，拆迁成了时代的必然。作为一个原本安土重迁的人，他打破了“即使卖人也不卖地”的老传统，开始出让让他此前赖以生存的土地。不过，即使有了补偿款和新房，老厉还是有些留恋他生活了六十多年的家。

城西的老田家也用两处平房换了一套楼房和百万赔款。2016年，老田的老房子被推倒，他盼望着废墟赶快清理干净，尽快开工，这样，他就能早点住进新家了。



位于城西的拆迁村，废墟边是老年房。

希望新家 能早点建好

从2010年开始拆改，城市里大大小小的施工工地如雨后春笋般成长起来，不少家庭在焦急地等待回迁。在等待的过程中，能否租到合适的房子，就成了搬迁户们关注的一个重要问题。前些年，不少老年拆迁户都面临着租房窘境。那时候，几乎没有房屋所有者愿意把房子租给老年人，因为他们害怕这些老年人万一病故在他们家里，会让家里很晦气。

为此，拆迁村开始建设“老年房”，65岁以上老人均可免费分配到一套。老厉所在的村庄一共建了300余套，未来三到五年，老厉和老伴将在两间没有院子的老年房里度过。而不满65岁的老田，也租了村子里别人不住的老年房，紧邻被拆掉的二层楼“老家”。

拆迁村里的老年人算了一笔时间账。从听到拆迁风声到拆迁，再到重建、装修、回迁，少则五年，多则十年。生活在“老年房”里的他们，体验着一种五味杂陈的味道。明明手里有钱了，可咋就没有想象中那么高兴呢？不过，现在能够抵消老厉和老田内心最大困顿的，是为儿女留下些许财产的满足感。老田把手里的钱一分为三，自己和两个女儿各分一份，大女儿用这笔钱作首付，在市区购买了一套学区房，解决了即将读一年级孩子的上学问题。

如今，老田每次出门都可以看到老家的废墟，他等着施工队快点到来，希望自己的新家能早点建好。



张佃余一家在古城留影。

齐鲁晚报 ● 分类广告
订版电话: 0531-85196183

公告

● 山东众云教育科技有限公司减资公告 山东众云教育科技有限公司(注册号913701003070085842)，经股东会决议拟向公司登记机关申请减少注册资本，注册资金由人民币2400万减少至人民币800万，请债权人自见报起45日内向公司提出债权债务或提供相应担保请求，特此公告。 山东众云教育科技有限公司 2017年2月4日

医院招聘

● 中医诊所加盟，聘中医师 15588819629

挂失、声明、公告、寻人、寻物等信息可以通过本报唯一官方网站wwwqlwbcomcn在线挂失根据系统提供选项，填写姓名、电话以及刊登内容后，系统自动计算字数并结算通过支付宝进行支付。刊登挂失广告格式可扫描二维码，进行参考。

