

银座商场惊现黄鼠狼

□朋友圈传出商场内有黄鼠狼小视频,市民担心食品安全
□商场负责人表示附近区域商品都有包装,不会造成影响

本报菏泽2月20日讯(记者 赵念东) 近日,一则“菏泽银座商场惊现黄鼠狼”并附有一段视频的帖子在菏泽朋友圈被网友纷纷转载,引起广泛关注。对此,不少市民担心食品卫生是否受到影响。20日,齐鲁晚报记者对该事进行采访,经银座商场菏泽店方面证实,确有此事,目前黄鼠狼已死。

19日,一则“有人在菏泽银座商场购物时,在奶品陈列区域发现一只黄鼠狼,并担心此处的食品还能吃么?”并附有食品的帖子被网友转载。记者发

现,该视频时长近一分钟,画面为在一商场的奶制品陈列区,出现一只棕黄色的动物,细看为一只黄鼠狼,不断逃窜,引起正在此处购物市民的一片惊呼。最后,该只黄鼠狼被商场工作人员使用塑料筐盖住,视频结束。

为证实视频中的商场是否为菏泽银座商场,20日14时许,记者来到位于中华路的菏泽银座商场,在一楼奶制品陈列区,通过与视频中画面比对,十分相似。随后,记者向周边的销售人员了解到,19日,该处确实出现一只黄鼠狼,在工作人员使

用塑料筐将其盖住后,5分钟左右,该黄鼠狼便死了。对于商场为何会出现黄鼠狼?何时出现的?如何进到商场的她表示不清楚。

针对此事,记者在商场内外随机采访了几名市民。他们表示,黄鼠狼出现的区域位于奶制品陈列区,而东侧为食物、肉食类食品销售区,出现黄鼠狼等动物是有可能的。他们担心黄鼠狼会影响周边食物的卫生。

随后,记者又来到菏泽银座商场综合部。据商场相关负责人刘巧玉介绍,该事实发

生在该商场内,关于黄鼠狼是如何进入商场的,她也不清楚,需要物业科调取商场内监控,做进一步了解。

“我们的工作人员在发现该黄鼠狼时,它的精神头就不对,像是吃了药。”刘巧玉说,在被塑料筐套住后,不到5分钟便死了,他们将黄鼠狼的尸体放进了垃圾桶内。

对于市民担心的黄鼠狼的出现,会不会对周边的食品卫生造成影响?刘巧玉说,黄鼠狼出现区域所陈列的商品都有包装,并没有裸露的,不会对商品造成影响。



视频中黄鼠狼出现的奶制品陈列区域。

小区里的事,件件无小事

物业考核让物业公司升级贴心管家

文/片 本报记者 邢孟

为进一步规范菏泽市各物业服务企业管理水平,2016年下半年菏泽市出台了《菏泽市城区住宅小区物业管理考核办法》,并按照考核办法的相关规定,围绕住宅物业服务星级标准的多个项目进行考核,对城区内的各物业服务企业进行了两次全面考核,并将排名及时通过媒体进行了公布。

由于前两次考核均严格按照《考核办法》逐项评分,内容涉及到物业服务的各个层面,这也让物业公司顿觉“压力山大”,纷纷变压力为动力,不断完善和提升自我服务和水平,一些小区管理“顽疾”也得到了有效的治理。

清理僵尸车 扩展公共空间

“我们针对小区的僵尸车进行了集中治理,对存放多年,无人认领的僵尸车统一移除公共车棚,存放至地下室。”20日上午,在中央公馆小区,物业经理郭文静告诉记者,在物业考核中,车辆管理是其中重要的一项,尤其是随着电动两轮车、三轮车的增加,小区内的公共车棚十分紧张,而每个车棚里还有一部分多年无人认领的僵尸车占用车位,为此,小区物业公司专门进行了一次僵尸车的清理,提前在小区内各车棚及楼道张贴通知,提醒业主自觉将自家的僵尸车进行清理,如无人认领便有物业公司统一移走存放至地下室专门区域进行存放。

“这里存放的僵尸车有60多辆。”在物业工作人员的带领下,记者在17号楼地下室看到了统一存放的僵尸车,这些车子均为自行车,上满落满了灰尘,车子也比较破旧,明显多年无人问津。

在南华康城小区,物业公司工作人员告诉记者,目前小区共有10个车棚,每个车棚都有15都是僵尸车,为此,物业公司也专门对次进行了集中整治,提前下发通知后,对于无人认领的僵尸车由物业工作人员统一存放至专门区域,避免的公共空间的浪费。



小区内的规范化档案室。

清理楼道“牛皮癣” 责任落实到人

提起楼道里的小广告,市民们都深恶痛绝,原本洁白的墙面被一个个的小广告占据,犹如“牛皮癣”一般,不仅影响美观,还十分难清理。然而,在金都华庭小区,随便走进任何一栋楼都会发现,这里的楼道灰分整洁,墙面上没有任何小广告的踪影。

“我们小区每一个楼道里都没有小广告,保洁人员会每天巡逻各自的责任区域,确保小广告在小区无生存空间。”金都华庭小区金通物业总经卢保堂告诉记者,为了治理楼道的小广告,物业公司将这一责任从项目经理到主管,再到保洁员,层层落实。每天都保洁人员在清扫楼道时便会及时清理小广告,主管和项目经理也会定期巡视,一旦发现有小广告的痕迹便会层层问责。

除此之外,技术维护人员也会通过小区内各个监控随时发现并及时制止小广告张贴人员,避免小广告进小区。同时,物业工作人员在工作或巡逻中发现楼道单元门敞开时会及时关闭,也在一定程度上避免了小广告的进入。

只有用心去做,才会赢得业主的认可,这前两次考核中,金都华庭小区所属的物业公司——金通物业均名列前茅。

规范化服务 做业主的贴心管家

如今,管家式服务已经成为物业公司管理的一个趋势,然而,要想做好业主的贴心管家却并不那么容易,尤其是在一个管家要服务几百人的情况下。

在南华康城小区,除了常见的物业管理服务之外,小区内的档案管理和标准化库房便是一大亮点。“这里是我们的标准化库房,小区日常消耗品都能在这里找到。”小区物业公司经理黄玉玲告诉记者,为了在最短的时间解决业主的报修及小区日常的维修工作,在标准化库房里配备了水工用料、电工用料、办公用品、木工用料四个大类的1万多件日常易耗品,方便在使用时可及时替换。“这样,在业主报修时,或者小区一些设施出现问题时,能第一时间解决。”黄玉玲说道。

除此之外,南华康城小区有业主1777户,每一户业主物业公司都建立了档案,方便管理,同时,物业公司还专门开通了微信公众号及管家微信号,向业主及时发布最新的日常通知,社区活动、节日祝福等,同时可受理业主的报事报修、资讯建议等事务,真正成为了业主的贴心管家。

“我们很多业主有时不在小区居住,碰到需要缴费或其他保修等情况时,便会联系我们的管家。”物业负责人黄玉玲介绍,管家式的服务不仅拉近了物业与业主的心,也让物业服务更加贴心、周到,赢得了业主的认可。

7000元夹在电热毯中卖出 民警帮其找回

本报成武2月20日讯(记者 赵念东 通讯员 刘维)

成武一经营服装店面的女子因忙于手中生意,随手将半个月卖衣服积攒的7000元塞进手边的电热毯中,却粗心大意,将放有现金的电热毯卖出,心急如焚。成武警方接到报警后,通过调取监控和走访,将7000元追回。

16日上午,一女子手持一面锦旗来到成武县公安局白浮派出所,交到值班民警的手中,并紧紧握着民警的手连声道谢:“太感谢了,要不是你们,这7000元就追不回来了。”

原来,2月14日上午,白浮镇白浮北街服装店的店主朱某因忙于照顾顾客,便随手将半个月卖衣服积攒的7000元现金随手夹在了手边的电热毯中。而在卖电热毯时疏忽大意,将放有现金的

电热毯卖出。

接到报警后,白浮派出所民警立即赶赴现场展开走访调查,并调取周边的视频监控录像,通过调阅监控,及时掌握购买了电热毯的人员体貌特征。

随后,民警对照录像上的人员特征进行走访,并调取沿线的监控进行寻踪追击,功夫不负有心人,最终在辖区乔海行政村找到了购买电热毯的人杨某,当民警和行政村干部来到杨某家说明原因后,杨某很爽快地回答。此时,杨某还未打开电热毯使用。

而当民警当场将杨某买来的电热毯打开,果真发现电热毯内的7000元现金原封未动,民警及时与失主朱某联系进行核对。朱某面对失而复得的7000元现金,激动不已。

自主择业军转干 将实现信息化管理

本报菏泽2月20日讯(记者 李凤仪)

20日,记者从菏泽人社部门获悉,按照国家和省统一要求,近期,菏泽将开通运行全市自主择业军转干部信息化平台,这标志着菏泽自主择业军转干部服务工作又上了一个新台阶。

据介绍,此后菏泽自主择业军转干部即可利用这一平台查询退役金、网上择业、网上年度登记等工作,迅速快捷方便,全市自主择业军转管理服务部门也可通过网上时时掌握自主择

业军转干部回地方后的就业创业情况、参加社会保险情况、党组织生活情况等,对自主择业军转干部回地方后对我市经济社会发展、维护社会稳定情况都将起到积极作用。

目前,菏泽人社部门正在积极购置人脸识别仪和指静脉识别仪等相关设备,将陆续完成自主择业军转干部的信息采集、人员培训、信息发布工作,届时,全市254名自主择业军转干部将实现信息化管理。

全媒体 爆料

1.新闻热线: 0530-6330000
2.关注微信平台(qlwbhz)
3.新浪微博@今日菏泽
4.扫描齐鲁壹点二维码下载客户端

官方微信二维码
齐鲁晚报今日菏泽