

■ 聚焦北跨·济阳



依托黄河,济阳将打造济南的城市“外滩”。

北部新城建设重点开发旅游资源,打造独特黄河风貌带 黄河北将建成济南城市“外滩”

在建设北部新城时,济阳县将重点开发旅游资源,形成自己的特色和品牌。随着黄河上游防洪工程的兴建,开发黄河资源的条件已经成熟。济阳县将打造一条独具特色的黄河风貌带或黄河风景线,体现黄河九曲十八弯的特色,真正将其建设成为济南的城市“外滩”,以此衔接或带动附近更多的产业发展带。

本报记者 蒋龙龙 通讯员
门波 实习生 任秀 赵晓彤

凸显黄河文化特色 沿线保护性开发

黄河作为地上河,在中下游地区的淹没区非常宽。根据相关规定,在黄河淹没区内不能建设项目,这就造成济南“北跨”的南北距离达到10公里左右,距离上比较远,导致南北的沟通成本相对较高。

随着黄河中上游防洪和兴

利工程的修建,特别是小浪底工程的建成,黄河泛滥的概率降低,在兼顾防汛的同时,开发利用黄河资源的条件已具备。黄河在济阳有60多公里,相关负责人介绍,“目前开发利用黄河资源条件已具备。”济阳将凸显黄河文化特色,大力实施黄河沿线保护性开发。

黄河堤顶道路 将拓宽改造

建设北部新城济阳将凸显区域特点,借力县域内60.7公

里黄河岸,打造一条独具特色的黄河风貌带或黄河风景线,打造成与澄波湖东西呼应的休闲生态旅游宝地,真正将其建设成为济南的城市“外滩”。

济阳现有6米左右的堤顶路拓宽改造,将黄河大堤城区段与新元大街、纬二路顺势连接,组成环城路,带动黄河生态旅游带和老城片区的开发。

济阳县将挖掘整合沿河水系,进一步挖掘畅通风貌带内零散的池塘、水渠,并顺势接入新元大街水系、环城水系,打造“水韵济阳”城市名片。

部分滩地适度开发 带动产业发展带

济阳县将对境内黄河段的5处险工、7处桥梁、5处管理设施进行统筹规划,对河道以外的五个区域进行重点规划。

据了解,济阳县将根据黄河滩地、临河防浪林、大堤、淤背区、护堤地5个区域的不同特点,制定针对性的规划设计方案,在达到美化的同时,对部分具备建设条件的滩地适度开发,对护堤地外更广阔的区域

进行有机规划。

结合邻近城市建设,济阳还将对黄河沿线的区域,根据区位、交通、资源等优势条件,确定重点段落,将规划范围向外大跨度延伸,以此衔接或带动附近更多的产业发展带。

据相关负责人介绍,济阳还把黄河风貌带建设纳入济阳县“十三五”规划,借助总体规划编制的契机,把上述想法和方案纳入总规之中,切实利用好黄河资源,真正把“黄河变内河、一河带两岸”发展蓝图变为现实。

■ 头条链接

黄河大桥免费后开始拥堵,北跨得打通交通“瓶颈” 沿黄范围需再建三四座大桥或隧道

济阳要建设北部新城引起市民热议。采访中,不少市民表示,“济阳的发展水平同发达地区还有相当大的差距。”市民期待出行更方便,城市建设和生活配套能得到提升,通过大项目带动北部新城的跨越发展。

本报记者 蒋龙龙 通讯员
门波 实习生 任秀 赵晓彤

政协委员建议 打造快捷交通体系

济阳居民赵先生在崔寨经营一家小餐馆。这些年赵先生见证了济阳县崔寨的发展,崔寨的物流产业从无到有,由弱逐渐变强,外来人员也越来越多。赵先生告诉记者,现在从济阳到济南比以前方便多了,济南黄河大桥先是对济阳小车免费通行,然后发展到对济南小车实行免费,自己到济南一个来回就能省下20元钱。

赵先生告诉记者,“这两年,每天来往黄河南北的人明显多了。”赵先生经常从崔寨去往济南,“从崔寨到济南只有半个小时的车程,但每次经过黄河大桥的时候,都会遇到堵车的情况,以至于要花很长的时间在路上。”赵先生表示,听说济南要修过河隧道,“希望能赶快修建完毕,过河就省事了。”

谈起对北部新城未来的期待,济阳居民齐女士表示,希望来往济南与济阳的交通能更

方便。齐女士告诉记者,周末有时会坐公交车到济南游玩,“交通较为拥挤,每次都要花一个多小时才能到。”

齐女士告诉记者,济南正在修建轻轨,希望有一天轻轨能通到济阳县城,“这样再去济南,就不用在路上耽误这么长的时间了。”

去年年底举行的济南市政协“突破远郊县域经济”双月协商座谈会上,就有政协委员建议在济南沿黄范围内再规划建设3-4座大桥或隧道,增加跨河大桥密度,尽快启动轨道交通R3延长线和城际铁路济南东-济阳-商河线、济阳-章丘线建设,打造连接主城区和黄河北部片区的快捷交通体系,拉动黄河以北片区区域经济发展。

市民期待配套设施 进一步提升

济阳崔寨的赵先生告诉记者,“在崔寨购物还算方便,但买一些品牌衣服,还是得到济南或者到济阳去。”赵先生告诉记者,希望随着人口的增加,崔寨也能有一些高大上的商场,让购物不再奔波。

除了购物,最让一些济阳居民感到不方便的就是医疗。“小病小灾,村里和镇里的诊所都能拿到药。”赵先生说,可一旦遇到较为严重的病,就要到济南去,随着北跨战略的推进,赵先生希望崔寨的生活配套能更完善。

市民李先生做小生意,已经在济阳生活了三十多年,他说,济阳这几年变化很大,最突出的是楼长高了,小区越来越多了,基础设施建设也比五六年前好多了,期望北部新城建设规划能让济阳县的医院、学校等配套得到进一步提升。

王先生是福建人,已经在济阳工作生活了5年。王先生说,近些年济阳商场酒店发展比较好,住在县城生活比较方便,但较偏远地方的人可能就比较麻烦,“希望偏远地方的生活配套也能逐渐完善起来。”

北部新城建设 期待大项目落户

市民齐女士告诉记者,最近听说山东大学要在章丘圣井片区开建主校区,“而济阳恰恰缺少这样的项目。”齐女士告诉

记者,她有一个亲戚住在济南奥体中心周围,“全运会之前,周围还比较荒凉。”2009年全运会之后,周围的发展日新月异,生活越来越方便。

“要是能有几个这样的项目放在黄河北就好了,肯定能带动北部新城的建设。”齐女士表示,“只有这样,北部新城才能取得突飞猛进的发展,配套才能完善起来。”

王先生回福建要从济南西站乘车,每次回家,王先生都会感叹西客站周边的变化。王先生告诉记者,希望上级部门能在济阳附近放置这样的项目,带动济阳的发展,推进济南北跨。

据报道,今年政协第十一届山东省委员会第五次会议上,省政协委员、民进省委秘书长王学爱发言时表示,“腾笼换鸟”无法满足城市发展的空间需要,必须突破济南长带状的城市布局,加快实施“北跨战略”。王学爱建议,济南可积极借助申办大型运动会、推进国家级基础设施建设等机遇,高起点定位,高标准建设,带动北跨尽快取得实质性突破。

K2交房 通知

鲁能漫山香墅西三区(K2地块)所有商品房、地下室、车位已符合交付条件,请于2017年2月25日前,前往鲁能漫山香墅西三区1号车库人口南侧公建设立的集中交付办公区办理房屋交接手续。

山东鲁能亘富开发有限公司