



将军庙街区部分路段较为整洁。



风格独特的寿康楼破败不堪。



题壁堂保存较好。

将军庙街区部分古建成大杂院

不少老房漏水亟需修缮，居民盼提升生活配套

将军庙街区是省政府公布的第一批历史文化街区，其中包括鞭指巷、西公界街、将军庙街、双忠祠街等17条老街巷，以及众多文化资源和历史遗迹。记者探访发现，将军庙街区传统风貌整体保存较好，但将军庙、慈云观等已经变为民居，建筑破败严重，亟待相关部门采取措施进行保护。街区内有些道路还坑坑洼洼，不少居民面临着供暖、排污等难题，居民希望通过历史街区提升，街区的配套也能完善。

文/片 本报记者 蒋龙龙
实习生 任秀 赵晓彤

主路干净整洁 部分路段线缆混乱

将军庙街区北临大明湖路，东至鞭指巷，西临太平寺街、西城根街，总用地面积16.08公顷。街区内部主要有南北向的启明街、将军庙街和寿佛楼街，东西向的双忠祠街和鞭指巷构成纵横街道。将军庙街区汇集了很多历史建筑和特色民居，见证了历史上的人物和事件，也承载着老济南的文化和精神。

21日上午，记者在将军庙街看到，将军庙街区主路外部整体的青砖黛瓦、白墙坡顶，平坦的深色水泥路，能明显感受到老济南传统民居的风采。有居民告诉记者，“这里几年前曾经修整过，整个街道看起来十分干净整洁。”

随后，记者来到街区内部的鞭指巷街，同将军庙街相比，这里的风貌明显较差。房屋建筑材料有红砖也有灰砖，线缆架设也混乱。鞭指巷西边的小巷里，由于路面高低不平和线缆较低，经过的居民都缓步慢行，害怕摔倒。

除了鞭指巷，双忠祠街上的少数路段并不平坦。记者发现，部分路段的混凝土铺设得大小不一，坑坑洼洼。小巷居民告诉记者，听说因为整修时的水泥不够用，所以后半段这里有些不平，平时步行没有大问题。另一位居民抱怨，由于混凝土路面有高有低，“下雨时会有积水，给出行带来一定麻烦。”

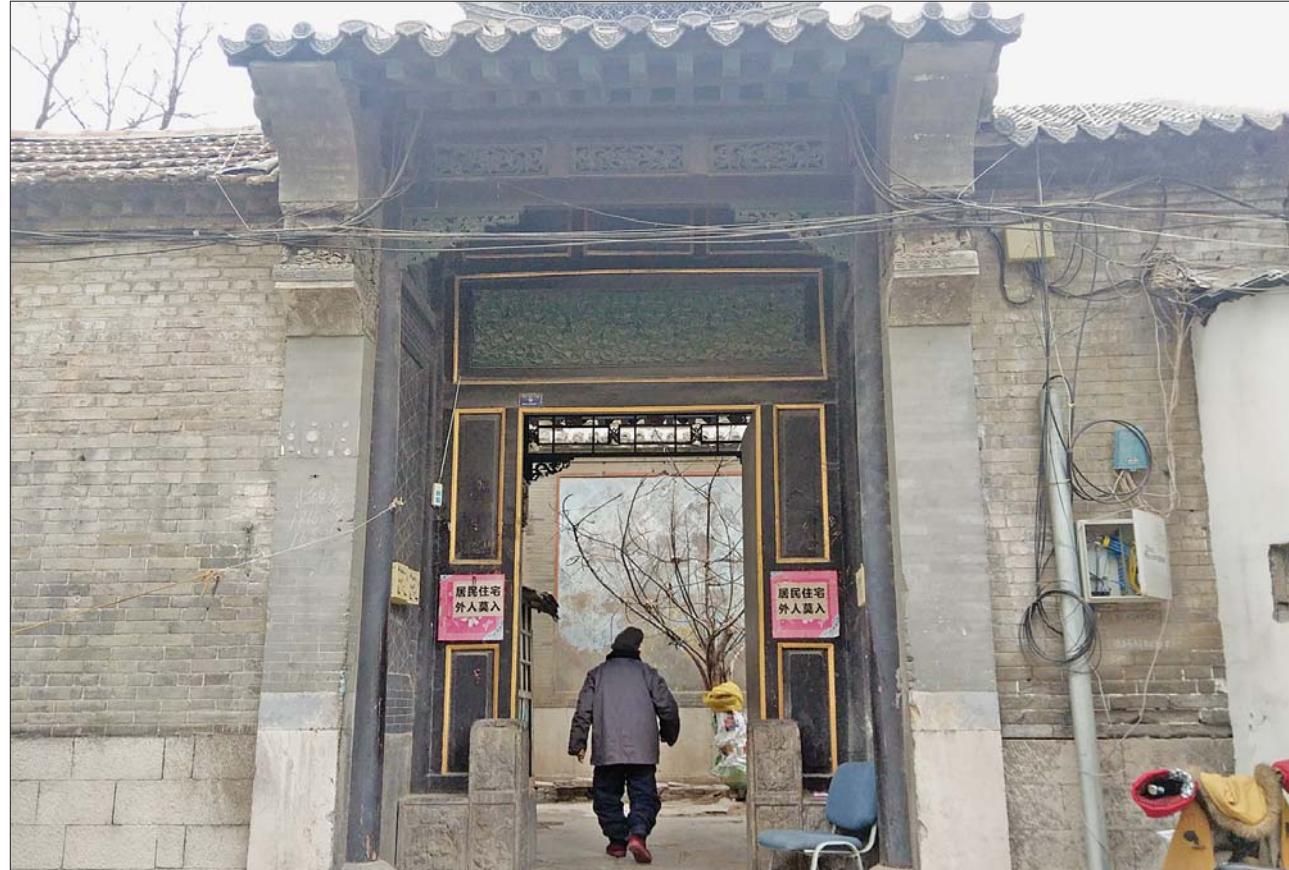
街区里还有不少泉水。双忠祠的泉池周围有碑文，保存完好。不匱泉也经过重新修葺，但仍被掩盖。

升阳观保存完好 高家当铺成古玩店

将军庙街区存在众多历史遗迹，如状元府、双忠祠等济南传统历史遗迹，也有升阳观、天主堂、慈云观、城隍庙等中西宗教场所。

在记者走访的建筑中，不少保存不错。位于街区中的天主堂，1866年建成，是济南第一座天主教堂。现在，大门上的红色仍旧非常鲜明，是济南宗教文化和建筑文化的见证。记者采访周围居民了解到，天主堂目前仍在正常使用。

在寿康楼路上相邻的升阳观和题壁堂，保存十分完好。升阳观，又称吕祖庙，始建于康熙年间，是为了供奉吕洞宾而建。记者看到庙口两个石狮子蹲坐



状元府住着几户人家，部分房屋出现塌陷。

两旁，红门白墙的正殿上挂着两个红灯笼，吕洞宾的像高坐正殿内，保存完好。记者看到庙周围还有游客拍照，欣赏济南的文化建筑。根据附近居民所说，这里每年都有很多游客，感受老济南。

旁边的题壁堂是升阳观的一部分，已有近二百年历史，是我国北方现存规模最大的木结构清代戏楼，当年梅兰芳先生曾在这里演出。记者来到这里，发现大门紧锁。向周围的居民了解到，这里已不再当作戏楼使用，曾经作为学堂，现在里面有市民居住，但是规模形式基本保存完好，并没有什么大的损害和破坏。

位于泉城路上的高家当铺，是清末民初时候的建筑，已有百余年历史。虽然现在已成了古玩工艺品店，但该店铺仍然是青瓦灰砖、古色古香的四合院。当铺在外形上不同于别的店铺，从街头望去便会看到它的青色影壁。

将军庙内堆杂物 慈云观住满居民

将军庙街以将军庙而得名。将军庙为纪念清朝雍正年间“效忠牺牲”、人称“常胜将军”的济南人刘猛将军而建的这所庙宇。今天的将军庙早已失去了昔日风采，现在已经成为了一所民居。

据周围居民介绍，将军庙的住户为一家外地务工人员，到济南以缝补衣物为生。由于大门紧闭，记者看到由于年久失修，将军庙的墙壁已经出现了破损，院内堆满了杂物和一些垃圾，较为混乱。

距离将军庙不远的状元府原是清

代状元陈冕的故居。陈冕是至善贤士，34岁时因赈灾过度劳累早逝。记者看到现在的状元府是一个居民杂居的院子，住着五六户人家。据一位家住周边的市民介绍，这些住户大都是在此地居住了几十年。

记者看到，院落内的房屋已经出现塌陷的情况，且墙壁渗水，窗户破损，地面坑洼不平，极易摔倒。一市民告诉记者，相关部门曾在去年派人到将军庙街区测量过几次，但至今仍未进行整修。

将军庙街作为老济南中的“宗教之街”，除了天主教堂、升阳观、慈云观等中西宗教场所，始建于道光年间的慈云观的仪门和正殿的山墙及小瓦屋顶还在之外，已经没了道观的气魄和模样。慈云观里面同样住满了居民，记者看到观内房屋较为杂乱，其中一些房屋屋檐漏水情况严重，居民只能靠搭建塑料棚进行防水。

在将军庙街区有一条老街叫寿康楼街，记者来到了寿康楼街8号，院内有一座三层小洋楼，这就是清朝末期《山东官报》旧址——寿康楼，为济南现存近现代建筑中单体建筑体量最大之一，造型独特，蘑菇石起基，拱券门窗，建筑风格在济南仅此一处。

据周围的老街坊说，在上世纪六七十年代，寿康楼曾被作为山东省图书馆的宿舍供馆内职工居住，后来由于年久失修，住户陆续迁出了大楼，在三四年前还有几户租户在此居住，现在也已搬走。记者看到，寿康楼外观保存相对完整，但是外墙一些地方已经损坏，窗户玻璃也因风吹雨打出现破损，而且坑洼的道路、脏乱的环境令整栋大楼显得破败不堪。

双宗祠街老房漏水 鞭指巷排水不畅

记者在采访过程中了解到，由于将军庙街区内的房子大多以前留下的老房子，经常漏水，用塑料做的防水顶随处可见。家住双宗祠街的柳女士说：“房子都快塌了，屋顶都漏了，一到下雨就很麻烦，也只能自己修。”

记者采访了其他街道的住户，均有漏水现象。柳女士告诉记者，巷子里很多路都已修好，但有些院落里的路坑洼不平，还有些地方是泥路，下雨泥泞难走。住在这里的一般都是老人，还有一些孩子，“很容易摔倒摔伤。”

除此之外，记者发现，鞭指巷一条胡同路面损坏，自行车三轮车通行颠簸厉害，胡同里的房屋不少因房顶坍塌废弃，无人居住。居民孙女士告诉记者，下水道修建不完善，排水不畅，特别容易积水。

有些居民反映，这条胡同部分住家没卫生间设施，居民只能去胡同拐角处的公厕，而这个公厕里只有两个蹲坑。孙女士告诉记者，有些居民家里也没自来水设施，还要到别处打水。“有些居民家里也没供暖设施。”

谈到对将军庙街区以后规划和建设的期待，不少住户希望政府部门能保护好整个街区的风貌，保护好历史遗迹，“但也希望能把道路修缮好，解决汛期小巷积水的难题，让居民的出行更加方便。”不少居民更希望政府部门能够加大排水、供暖设施的建设，完善居民的生活配套。