



将军庙街区部分路段较为整洁。



风格独特的寿康楼破败不堪。



题壁堂保存较好。

将军庙街区部分古建成大杂院

不少老房漏水亟需修缮,居民盼提升生活配套

将军庙街区是省政府公布的第一批历史文化街区。其中包括鞭指巷、西公界街、将军庙街、双忠祠街等17条老街巷,以及众多文化资源和历史遗迹。记者探访发现,将军庙街区传统风貌整体保存较好,但将军庙、慈云观等已经变为民居,建筑破败严重,亟待相关部门采取措施进行保护。街区内有些道路还坑坑洼洼,不少居民面临着供暖、排污等难题,居民希望通过历史街区提升,街区的配套也能完善。

文/片 本报记者 蒋龙龙
实习生 任秀 赵晓彤

主路干净整洁 部分路段线缆混乱

将军庙街区北临大明湖路,东至鞭指巷,西临太平寺街、西城根街,总用地面积16.08公顷。街区内部主要有南北向的启明街、将军庙街和寿佛楼街,东西向的双忠祠街和鞭指巷构成纵横街道。将军庙街区汇集了很多历史文化建筑和特色民居,见证了历史上的人物和事件,也承载着老济南的文化和精神。21日上午,记者在将军庙街看到,将军庙街区主路外部整体的青砖黛瓦、白墙坡顶,平坦的深色水泥路,能明显感受到老济南传统民居的风采。有居民告诉记者,“这里几年前曾经修整过,整个街道看起来十分干净整洁。”

随后,记者来到街区内部的鞭指巷街,同将军庙街相比,这里的风貌明显较差。房屋建筑材料有红砖也有灰砖,线缆架设也混乱。鞭指巷西边的小巷里,由于路面高低不平 and 线缆较低,经过的居民都缓步慢行,害怕摔倒。除了鞭指巷,双忠祠街上的少数路段并不平坦。记者发现,部分路段的混凝土铺设有大小的坑坑洼洼。小巷居民告诉记者,听说因为整修时的水泥不够用,所以后半段这里有些不平,平时步行没有大问题。另一位居民抱怨,由于混凝土路面有高低,“下雨时会有积水,给出行带来一定麻烦。”

街区里还有不少泉水。双忠祠的泉池周围有碑文,保存完好。不匮泉也经过重新修葺,但仍被掩盖。

升阳观保存完好 高家当铺成古玩店

将军庙街区存在众多历史遗迹,如状元府、双忠祠等济南传统历史遗迹,也有升阳观、天主堂、慈云观、城隍庙等中西宗教场所。在记者走访的建筑中,不少保存不错。位于街区中的天主堂,1866年建成,是济南第一座天主教堂。现在,大门上的红色仍旧非常鲜明,是济南宗教文化和建筑文化的见证。记者采访周围居民了解到,天主堂目前仍在正常使用。在寿康楼楼上相邻的升阳观和题壁堂,保存十分完好。升阳观,又称吕祖庙,始建于康熙年间,是为了供奉吕洞宾而建。记者看到庙口两个石狮子蹲坐



状元府住着几户人家,部分房屋出现塌陷。

两旁,红门白墙的正殿上挂着两个红灯笼,吕洞宾的像高坐正殿内,保存完好。记者看到庙周围还有游客拍照,欣赏济南的文化建筑。根据附近居民所说,这里每年都有很多游客,感受老济南。旁边的题壁堂是升阳观的一部分,已有近二百年历史,是我国北方现存规模最大的木结构清代戏楼,当年梅兰芳先生曾在这里演出。记者来到这里,发现大门紧锁。向周围的居民了解到,这里已不再当作戏楼使用,曾经作为学堂,现在里面有市民居住,但是规模形式基本结构尚保存完好,并没有什么大的损害和破坏。位于泉城路上的高家当铺,是清末民初时候的建筑,已有百余年历史。虽然现在已成了古玩工艺品店,但该店铺仍然是青瓦灰砖、古色古香的四合院。当铺在外形上不同于别的店铺,从街头望去便会看到它的青色影壁。

将军庙内堆杂物 慈云观住满居民

将军庙街以将军庙而得名。将军庙为纪念清朝雍正年间“效忠牺牲”,人称“常胜将军”的济南人刘猛将军而建的这所庙宇。今天的将军庙早已失去了往日风采,现在已经成为了一所民居。据周围居民介绍,将军庙的住户为一家外地务工人员,到济南以缝补衣物为生。由于大门紧闭,记者看到由于年久失修,将军庙的墙壁已经出现了破损,院内堆满了杂物和一些垃圾,较为混乱。距离将军庙不远的状元府原是清

代状元陈冕的故居。陈冕是至善贤士,34岁时因赈灾过度劳累早逝。记者看到现在的状元府是一个居民杂居的院子,住着五六户人家。据一位家住周边的市民介绍,这些住户大都是在此地居住了几十年。记者看到,院落内的房屋已经出现塌陷的情况,且墙壁渗水,窗户破损,地面坑洼不平,极易摔倒。一市民告诉记者,相关部门曾在去年派人到将军庙街区测量过几次,但至今仍未进行整修。将军庙街作为老济南中的“宗教之街”,除了天主教堂、升阳观、慈云观等中西宗教场所,始建于道光年间的慈云观的仪门和正殿的山墙及小瓦屋顶还在之外,已经没了道观的气魄和模样。慈云观里面同样住满了居民,记者看到观内房屋较为杂乱,其中一些房屋屋檐漏水情况严重,居民只能靠搭建塑料棚进行防水。在将军庙街区内有一条老街叫寿康楼街,记者来到了寿康楼街8号,院内有一座三层小洋楼,这就是清朝末期《山东官报》旧址——寿康楼,为济南现存近现代建筑中单体建筑体量最大之一,造型独特,蘑菇石起基,拱券门窗,建筑风格在济南仅此一处。据周围的老街坊说,在上世纪六七十年代,寿康楼曾被作为山东省图书馆的宿舍供馆内职工居住,后来由于年久失修,住户陆续迁出了大楼,在三四年前还有几户租户在此居住,现在也已搬走。记者看到,寿康楼外观保存相对完整,但是外墙一些地方已经损坏,窗户玻璃也因风吹雨打出现破损,而且坑洼的道路、脏乱的环境令整栋大楼显得破败不堪。

双宗祠街老房漏水 鞭指巷排水不畅

记者在采访过程中了解到,由于将军庙街区内房子大多是以以前留下的老房子,经常漏水,用塑料做的防水顶随处可见。家住双宗祠街的柳女士说:“房子都快塌了,屋顶都漏了,一到下雨就很麻烦,也只能自己修。”记者采访了其他街道的住户,均有漏水现象。柳女士告诉记者,巷子里很多路都已修好,但有些院落里的路坑洼不平,还有些地方是泥路,下雨泥泞难走。住在这里的一般都是老人,还有一些孩子,“很容易摔倒摔伤。”除此之外,记者发现,鞭指巷一条胡同路面损坏,自行车三轮车通行颠簸厉害,胡同里的房屋不少因房顶坍塌废弃,无人居住。居民孙女士告诉记者,下水道修建不完善,排水不畅,特别容易积水。有些居民反映,这条胡同部分住家没卫生间设施,居民只能去胡同拐角处的公厕,而这个公厕里只有两个蹲坑。孙女士告诉记者,有些居民家里也没自来水设施,还要到别处打水。“有些居民家里也没供暖设施。”谈到对将军庙街区以后规划和建设的期待,不少住户希望政府部门能保护好整个街区的风貌,保护好历史遗迹,“但也希望能把道路修缮好,解决汛期小巷积水的难题,让居民的出行更加方便。”不少居民更希望政府部门能够加大排水、供暖设施的建设,完善居民的生活配套。