

挖树改停车位，这不是毁绿吗

业委会：树木就地移栽，改建计划得到2/3以上业主同意

“春天本该一片郁郁葱葱，现在却只剩下堆堆黄土和光秃秃的树干。”历城区幸福苑小区的张先生向齐鲁晚报反映，单元楼门前绿化带内的大树近日被挖掉，腾出来的空地画上了停车位。对此，该小区业委会工作人员表示，绿化带改建计划得到单元楼2/3以上业主同意，所挖树木也就地移栽。

文/片 本报记者 王杰

部分业主不满：
绿化带原先7米宽
现在减少近一半

“一开始以为只是修剪树枝，后来发现树被连根挖出，我们这才知道这是要给小区停车位腾地方。”幸福苑小区张先生惋惜道，小区内长了十多年的树木，说挖就挖，着实让人心疼。“小区绿化率减少了，不美观而且夏天肯定没那么凉快了。”

李女士等业主称，小区业委会曾就改建停车位问题上门征询过业主意见。“我当时并不同意，造福小区的绿化带凭啥改建成物业盈利项目？希望物业恢复绿化带的原貌。”

15日下午，记者来到幸福苑小区看到，被挖树木的绿化带位于该小区17号楼南侧。现场一片光秃秃，20多米长的绿化带内，十几棵树被砍掉枝叶，只剩下主干，与其他单元楼的郁郁葱葱相比，显得十分突兀；每棵树周边堆着半米多高的黄土，像是刚翻新不久。

业主张先生介绍，绿化带

原先近7米宽，如今已减至三四米宽。“昨天上午，一台挖掘机把树都挖掉，然后直接装车运走了；不能挖的树，他们就剪得光秃秃。”记者注意到，绿化带周边已用水泥封住，并画上了黄色车位线，零零星星停放着几辆车。

业委会解释：
移栽树木而非砍伐
缓解老小区停车难

对此，幸福苑小区业委会相关工作人员表示，17号楼南面的树木并非砍伐，而是移栽，腾出的空地用于小区车位改造工程。“我们特意选在春天来进行改造，就是为了确保移栽后树木的成活率。并且只是将树木后挪了2.5米。”

“我们只占用2.5米，释放消防通道空间，方便车辆进出。”该工作人员表示，幸福苑属于老旧小区，车位原本有限，随着车辆日益增加，许多车辆便占用小区消防通道停放。“到了晚上，路上都停满车，谁家要有个紧急事儿，消防车、救护车根本进不来。”

对于张先生等业主的反



绿化带内树木光秃秃，被后移了2.5米，可以看出新铺水泥的痕迹。

对，小区业主委员会工作人员出示了一份签名表。“改造车位前，我们对涉及单元楼做了挨家挨户探访。根据记录，17号楼三分之二业主同意改建。”

园林部门回复：
对于此事尚不知情
将派人去现场察看

北京大成律师事务所(济南分部)律师李友震表示，根据《物权法》的规定，建筑区划内的绿地属于全体业主共有，物业公司将小区内原有绿化带改

为车位，系改变建筑区划内附属设施的行为，应该经过三分之二以上的业主同意，或者经业主大会同意。

李友震称，如果该行为改变了小区规划，在业主同意后，还要经园林、规划部门审批。“如果小区业委会违反以上法律规定，业主可以要求业委会停止这种行为并恢复绿化带。如果物业公司拒不执行，业主可以联名向住建、城管部门申请现场执法乃至诉讼解决。”

对于幸福苑业委会工作人员的答复，济南市历城区园林

部门工作人员表示，对于此事尚不知情，将派工作人员去现场察看情况。

至于绿化带改建停车场后的收益问题，济南市物价局工作人员表示，停车位收益取决于停车位产权。“如果产权属于业主共有，收益应归全体业主所有，收费标准也应经过三分之二以上的业主同意。这部分收益，既可用于抵扣业主的物业费，也可以用作小区专项维护资金；若产权归开发商，经过授权后，物业公司可以按照相关规定收取费用。”

365天，从每一个环节实践医疗诚信

济南阳光女子医院15年诚信建院秘诀

患者诉求才是第一位

在阳光人看来，医疗服务不仅是帮助每一位女性朋友摆脱疾病的困扰，还要关心到她们到院后的方方面面，不仅要提供医疗保障，还要为每一位女性带去正能量和好心情。

济南阳光女子医院董主任是客服部的主任，她每天最重要的一项工作就是走到患者中间，进行患者满意度调查、倾听患者的诉求和对医院的意见建议，“门口停车位不够、一次性水杯不够、老公工作忙，过来担心孩子没有人照看。”像这些问题，董主任都会第一时间为患者解决，董主任只是一个例子，这种责任贯穿了阳光在济南十多年的发展历程，成为了阳光上下每一位医护人员坚定不移的信念。

发现问题及时予以纠正和改进。正是这种深入、细致的医疗质量检查及持续的改进机制，使医疗隐患及时得到预防，患者的医疗安全得到有效保障。

“人无诚信不立，业无诚信不兴”，15年来，济南阳光女子医院始终秉承“以诚待患者、以信对病人”的行医理念，始终将病患的诉求放在心间，以诚信对待每一位来就诊的女士。医院凭借在妇科行业的丰富经验，以资深的专家团队为核心、先进的诊疗技术为支撑、温馨的诊疗环境为基础，潜心解决好“女人的事”，努力为济南女性提供全面专业的妇科诊疗服务，在治疗和临床科研工作方面取得了很多重要突破，在同行中享有一定的盛誉，逐渐成为了济南女性值得信赖的专业妇科诚信品牌。



注重技术升级，抢做行业领先

当前妇科市场竞争激烈，怎样才能得到百姓一如既往的认可和支 持？济南阳光女子医院未雨绸缪，医院确立了自己的“强项”，填补了“缺项”，同时建立“人无我有，人有我优”的独具特色的高质量服务项目，从而为医院的持续发展、顺利转型奠定了坚实的基础。2011年《人工流产术操作规范标准》升级版在济南盛大首发；同年

“人工流产术规范操作临床路径研讨会”在阳光女子医院举行。英、德等外籍专家悉数参会并推出“人流白皮书升级版”，为人工流产手术更加安全、规范化提供了新标准，2011年济南阳光女子医院受邀参加在北京举行的“PAC院长论坛”，女性在人流术后，应选择PAC康复标准认证的医院，才能得到更加完美的康复水准。



建立科技医疗平台，打造诚信医护团队

发挥先进的技术优势、配置先进的诊疗设备、培养高素质的医疗人才是医院的发展模式。

目前医院拥有彩色超声诊断仪、德国宫、腹腔镜手术系统，全自动生化分析仪，心电监护仪等一大批高、精、尖医疗设备。妇科微创技术和设备，自引进济南阳光女子医院以来，越来越多地被运用到妇科临床诊疗中，可以快速安全地解决子宫肌瘤、

不孕症等妇科疾病。

近年来，医院制订了人才结构和学科带头人的培训计划。采取“送出去、请进来”的办法，有计划地选送人员到深圳、广州、北京、上海、南京等大医院进修学习，并邀国内知名教授定期来院指导手术，开展学术交流，使医院一大批中、青年优秀医务人员脱颖而出，促进了医疗质量和学术水平的提高。