

今年38个老旧小区要升级 都是1995年前建成投入使用,分布在荣、乳、文和临港区

本报威海3月15日讯(记者 林丹丹) 近日,《威海市城镇老旧小区综合整治改造细则》(以下称《细则》)发布。《细则》规定了城镇老旧小区综合整治改造标准、整治改造程序,确定安装单元防盗门、小区视频监控等为必改项,新增体育健身器材、小区文体活动中心等8项为可选项。

今年,全市将综合整治38个老旧小区,主要分布在荣成、

乳山、文登区和临港区。这里的“城镇老旧小区”指城镇建成区中1995年前建成投入使用的住宅小区。

《细则》规定改造分必改项、可选项两大类。必改项涉及完善治安防控和消防设施、清理违章和配齐环卫设施、改善小区环境设施、改造小区基础设施等四方面17项,包括安装单元防盗门、小区视频监控、小区疏散通道、消防通道,配置完善消防设

施、整修区内道路、周边小巷等。可选项有8项,包括建设小区菜市场、体育健身器材、小区文体活动中心、社区管理和物业服务用房,配置养老服务设施等。

《细则》明确规定小区各主要路口应设监控摄像头,根据小区规模设监控节点、巡查装置。《细则》要求,小区改造应合理确定机动车辆停放区域,地上车位应标识规范,设立行驶标识牌和标线,

不应出现占用小区道路、绿地停车现象,严禁占用消防车道,应该修建非机动车停车棚。

《细则》提出,加建电梯后建筑间距、建筑退让、消防安全、建筑平面设计、结构应符合现行城市规划、建筑设计、消防和结构等规范标准;增设电梯不得影响房间正常采光,对房间通风和噪音有较大影响的,需取得受影响业主的同意。

滨海路金线顶段 统一南路8月前通车

本报威海3月15日讯(记者 林丹丹) 从市政处了解到,8月前,统一南路(胶州路—莱西路)、金线顶滨海路(海警大楼—渔港路)完工通车。

统一南路(胶州路至莱西路)875米段正进行路基、管线及挡墙施工,计划8月前通车;统一南路(乳山路南至江家寨立交桥)900米段道路工程现正进行征地协调;金线顶滨海路段计划8月前通车。环山快速路(市政段)正在进行施工图设计,将结合省道201改建启动科技路立交、嵩山路立交部分主线及匝道建设。

辨真假

15日,环翠消防大队派员分头走进各社区,开展消防产品使用指导、现场真假鉴别,提高居民识假辨假的能力。

本报记者 王震
通讯员 林洁 摄影报道

5年投入3.25亿元 威海公交大变样

本报威海3月15日讯(记者 孙丽娟 通讯员 于淑华) 2012年以来,市财政共投入3.25亿元用于公交车购置、场站建设、优化线路、智能升级。

目前,城区59条线路全部实现智能调度,公交手机查询注册用户25.6万人,日均点击量近10万人次,安装电子站牌730多个,中心城区站牌电子全覆盖。5年共购置998辆国V标准的CNG、LNG和气电混合等清洁能源公交车,淘汰老旧公交车612辆,19条公交线投入239辆空调车,车辆档次、环保标准均位于国内城市前列。

先后开通了6条大站快线,实现市中心与高区、经区、大学城、临港区的快速连接;市区优化调整线路43条次,20多个新建小区开通直达公交。建成了环山路停车场、江家寨首末站、寨子夜间停车场、东部滨海新城公交中心站,主干道路新建改造260多座候车亭。



威海供电完成多户谐波测试

本报3月15日讯(通讯员 郭聘) 为进一步增强电网安全可靠,提高电能质量,日前,威海供电公司营销部技术人员对110千伏徐家变电站台园I线、徐家线、毛绒线3条10千伏线路下的专变用户开展电网谐波测试。

近年来,各种高耗能企

业快速增加,导致电力负荷大幅度增长,同时也给电能质量带来不利影响。电网谐波是影响电网电能质量的重要因素之一,它是由电网中非线性负荷产生的,对电网及电气设备具有较大危害性,特别是对于网内的高铁用户,极易影响列车的正常

运行。本次谐波测试,尤其针对存在有电解炉、高频炉、焊机非线性用电设备的企业进行重点勘察。在测试过程中,一旦发现存在有谐波污染源,立即通知用户整改,并在测试期间向电力用户大力宣传谐波对其企业自身电力设备的危害,争取客户的理

解和支持,力求供用电双方共同努力提升电能质量。

为期3天的测试共涉及到8个有关专变用户,形成了16张电能质量分析报告,按《电能质量公用电网谐波》(GB/T14549-1993)有关规定,均符合公共连接点注入谐波分量的限值要求。