

墙面问题 多因基层处理不当

近期许多业主打电话来咨询有关墙面问题的解决方法,其中墙面起皮、起鼓、发霉、龟裂为咨询频率最高的关键词,它们不仅影响整个家居的妆容,更对日常生活造成了一定的困扰。因此,本文整理了以下几个常见问题以及解决方法,希望能有所帮助。



刷底漆前,必须彻底清洁墙面旧漆的粉化物,确保平滑无孔隙。

2、墙面起鼓

出现原因:

像二手房翻新时,很多人图省事,直接在原有墙面上刷面漆,就容易出现墙皮起鼓的问题。另外,现在很多房子,建筑商会给墙面、顶面上一层白色腻子,但是这层腻子的含胶量比较少,装修时如果不铲除,会让新上的耐水腻子和原来的腻子发生作用,导致原来的腻子脱落,结果墙皮被顶开。

解决方法:

如果不是大面积,而是局部性起鼓的话,可以把问题点个别刮除,并将刮除部分的边缘磨平滑后,上底漆,再刷涂料。如果起鼓面积较大,则须将原墙体铲除干净,待墙体充分干燥后再进行施工。另外,在装修时,一定要注意先把那层含胶量少的腻子刮掉,然后再刷一层墙面界面剂,以防止缝隙里的腻子和新腻子发生作用。

3、墙面发霉

出现原因:

霉斑大多出现在临着阳台或卫生间的墙面。这是因为连续雨天,阳台外墙淋雨长久不干,晾晒衣服蒸发的水汽又被内墙长期渗透,水分使墙体内部潮湿,因而滋生绿霉菌,有时还泛出黑斑。还有一些墙面在装修中不刷底漆,少了一道抗碱防霉的功效,在潮湿天气中自然很“脆

弱”,经不起考验。

解决方法:

遇到墙面长了霉斑的情况,对于白墙,用漂白水擦拭即可,不仅能有效清除表面霉斑,还有消毒的作用;有颜色的漆面则建议使用专业的墙体霉菌清除剂。日常则需注意防潮养护,在潮湿多雨的天气,最好紧闭门窗,防止大量的潮湿空气进入房间,在靠近卫生间和厨房的墙脚可摆放茶叶或者活性炭等吸湿,也可使用专业的除湿器或者使用空调的除湿功能。

4、墙面龟裂

出现原因:

家庭装修两到三年后,墙漆有局部小裂纹是很常见的问题,大多是由于墙面基础处理不到位造成的。另外,施工流程、工艺不过关,如在开槽布线的地方不按照正规工艺走,也会导致墙面龟裂。水泥粉刷层也有可能出现问题,如水泥和沙子的配比、含水率不到位等。

解决方法:

遇到这种情况千万不要觉得是小事重新刷漆盖住就行。若刷漆后出现小面积分块,还须将原墙体铲除,重新施工。装修时,需彻底清除墙体旧装饰层或疏松层、浮尘,保证基层无空鼓、油渍、粉化、返碱,并光洁、平整、干燥。其次,必须待腻子层完全干透后,再刷底漆。针对开槽布线原因出现的墙面裂缝,首先要拿粘贴力和收缩力都很强的粉刷性石膏填平,然后在开槽部位或裂缝部位贴绷带、布或牛皮纸,之后再作其他基层处理。

得天独有刷墙服务

四月样板间优惠征集中

随着消费者对居住安全的关注度日渐提高,在市场中,家装产品的销售也逐步向着规格高、品牌知名度大的品牌集中。不少经营者感慨,以前做销售千方百计拼价格,现在消费者理性了,对产品本身和服务的要求越来越高,对质量和性能的要求远远高于价格,成为购买时的首要衡量要素。

得天独有刷墙服务公司早在6年前就创造性地提出“人不走,物不搬,三天旧墙焕新颜”的服务口号,竭力最大限度地减少业主的劳顿。目前,得天独厚的墙面焕新施工步骤已成为行业学习和遵照的标准施工流程,此举不仅提高了企业的服务标准,更助推行业的优化升级。

管理规范 保证质量

目前,得天独有刷墙服务在行业内拥有着不可比拟的服务优势:

- 1、产品保真。全部使用多乐士、立邦等名牌环保乳胶漆;
- 2、施工无尘。施工过程中使用德国进口的专业无尘打磨机、美国进口高压无气

喷涂机;

- 3、颜色多样。2000多种涂料颜色可供选择;
- 4、三天完工。一般2—3天完成;
- 5、管家服务。从墙面处理、搬移家具、遮蔽保护到垃圾清理、家具归位等全程一站式服务,无须您动手。

收费透明 放心消费

据了解,刷墙的收费是按照需要涂刷的墙面和顶面面积来计费的。在按照实际测量结果计算费用之后,再不允许公司提出任何额外加项。区别于其他的刷墙服务单位,得天独厚的家具保护、耗材使用、垃圾清运等服务,都是完全免费的,并且公司承诺在接到顾客投诉48个小时内受理并解决,让您毫无后顾之忧。

一年之计在于春,四月来临,为您的爱家洗洗脸吧!现在得天独有公司面向全市征集100户样板间客户。样板间客户将享受减免500元工费的政策。机不可失,请有墙面刷新需求的读者,快打下面广告上的电话咨询报名吧。

1、墙面起皮、脱落

出现原因:

墙面起皮主要是因为墙面受了潮。装修施工时墙体吸水受潮,或者是盖楼时潮湿度过高,时间长了,墙面透出水泥中的碱,都会造成涂料起皮,严重了就会出现大片涂料往下掉的情况。还有可能装修材料、工序流程不过关造成的,比如墙面未彻底干透就上漆。

解决方法:

装修时做好隐蔽工程的验收,就能较好的规避这些问题,否则等出了问题再返工就麻烦了。特别是在墙面基层的施工质量上,必须确保在上漆前,墙面彻底干透,然后再上一层封闭底漆;若漆面已刷好并呈分裂状,需将漆面全部刮除,将底腻子铲除,裸露原建筑墙体,待墙体充分干燥后补刮底腻子,磨平后再进行下一步工序。另外,在再次涂



人不走物不搬

三天旧墙焕新颜

凡4月份济南市签订合同的前100名消费者均可减免500元工程款!

焕新热线
88965907 13156443555

旧房翻新, 专业施工立邦、多乐士漆, 亲情施工九步图



诊断墙面



精确测量



签订合同



搬移家具



保护地面



保护家具



修补墙面



无尘打磨



垃圾清运