



“传承好老城肌理和城市文脉”，今年政府工作报告中提到的“老城保护”成为关注的热点。为了更好地适应济南老城的保护和发展，2014年济南启动了历史文化名城保护规划的修编，目前已经取得了初步成果。规划明确了历史城区的范围，要形成保护历史城区古城及商埠区双城并举的历史格局。

济南历史文化名城保护规划修编取得初步成果

明府城商埠区并举，疏解人口密度

本报记者 喻雯 王皇 唐园园
实习生 董泽

保护古城整体风貌 经二经四路连“双城”

济南市人大代表、历下区委书记马玉星说，老城肌理通俗来讲就是历史上形成的小街巷和保留下来的建筑。“这就是老城肌理，就是历史的记忆符号。”

“传承好老城肌理和城市文脉，对于济南而言，可以结合济南的历史文化名城保护来理解。”济南市规划局有关人士说，通俗地说，城市肌理就是城市的特征，比如城市的形态、质感色彩，路网形态，街区尺度，建筑尺度等都属于城市肌理。

济南市规划局有关人士说，《政府工作报告》中提出，完成历史文化名城和芙蓉街一百花洲等3处历史文化街区保护规划。济南1989年完成了《济南历史文化名城保护规划》成果，但是随着城市的发展，已有的名城保护规划虽然发挥了重要的作用，但是规划内容也有了局限性，缺乏对济南工业遗产、历史村镇等要素的重视。

“2014年9月，济南市政府启动历史文化名城保护规划修编工作。”该人士说，此版规划确定了历史城区的四至范围：北沿胶济铁路，东至历山路，西至纬十二路，南至经十路。面积共计16.03平方公里。历史城区相较于原有的明府城面积要大很多，比市民一般意义上理解的老城区也有所不同。历史城区确定之后将成为法定概



明府城片区一期改造去年6月投入使用，在保留原味的同时又进行了提升。(资料片) 本报记者 刘雅菲 摄

念，老城区仅是口头上的称呼，在多数人观念里，老城区是指的老商埠区加明府城片区。

该人士说，根据历史城区的保护，要求形成保护历史城区古城及商埠区双城并举的历史格局，重点保护古城整体风貌及“一园十二坊”商埠区特色小网格街巷风貌片区，保护经二路、经四路横向连接双城的格局特色。

与此同时，要求挖掘济南的历史文化元素，尤其是各类历史文化遗产的利用，这是文化名城保护的重要内容。

历史街巷周边梯次限高 形成视觉走廊

“延续城市历史文脉，保护历史街区肌理，周边建筑要梯

次限高，形成视觉走廊。”济南市规划局有关人士说，明府城和老商埠区传统街巷两侧要进行视廊控制，即采用人视45度角沿街巷两侧建筑物，后侧建筑呈现退台效果，与传统街巷尺度相协调，不出现突兀的建筑高度。在“一园十二坊”的保护措施中，地块改造更新要延续“小网格”的肌理，保持历史形成的沿街连续立面，控制建筑退线，增加街角广场处理，控制建筑檐口高度。

“划定历史城区范围并不是说内部所有的建筑都不能动，而是进行不同保护级别的划分。”该人士说，比如说历史街区内部不能新建、扩建，但相关协调区将进行风貌、高度等的控制。以风貌控制为例，依托历史城区文化特色空间等进行

四类风貌控制分区，包括古城传统风貌控制区、商埠区近现代风貌控制区、古城外围风貌协调区和过渡地段色彩协调区等。

对于城市里的优质资源，包括医院、学校等医疗设施和文化设施，二环以内的老城原则上不进行新建和扩建。在济南市整体发展中，优质资源到东部新区和西部新区建设，历史城区内实现人口密度疏解，重点片区总建筑面积只减不增。

老城区要进行 生态修复和城市修补

济南还将坚持新城老城联动发展，打造历史文化底蕴与现代化气息相融合的现代都

市。老城区将凸显底蕴，完善功能，开展“城市双修”，促进城市更新。对老城区的建设采取城市双修的方式，既进行生态修复，也进行城市修补。生态修复主要包括对城市中被破坏的山体、河流、湿地等自然环境的修复；城市修补主要包括完善城市功能，延续城市文脉，提升城市风貌，改善交通出行，填补基础设施欠账、整治违法建设等工作。

在今年的规划重点工作中，济南市规划局表示要启动城市“双修”，编制“生态修复、城市修补”总体规划，制定双修工作方案，助力弥补城市欠账。“城市修补”将给“城市病”一个更好的解决路径，让老城更宜居；“生态修复”则将让老城区找回自然之美。

知蜂堂蜂胶 四月厂家钜惠

18年品质坚守 18年倾情回馈

优惠一：买蜂胶赠蜂胶，买王浆赠王浆。

◇买7赠2，买12赠4，买20赠8再送被1床；

优惠二：买知蜂堂蜂胶，赠深海鱼油。

◇买7赠5，买12赠10，买20赠22；

优惠三：买蜂胶，赠植物本草。

◇买7赠3，买12赠6，买20赠13。

优惠四：蜂蜜、花粉、日化买4赠1。

活动时间：4月22-30日

预售电话：0531-86990622

知蜂堂蜂胶，国家卫生部门批准具有“调节血糖、调节血脂、免疫调节”三大作用。

选蜂胶 认准“北京知蜂堂”

第一，国家卫生部门认定“调节血糖、调节血脂、免疫调节”三大作用，功效更全。

知蜂堂蜂胶，国家卫生部门认定具有“调节血糖、调节血脂、免疫调节”三大作用。包装上的这12个字是国家卫生部门批准的，真正能说明问题，消费者买得明白，吃得放心。

第二，知蜂堂拥有专业、完整的蜂胶生产链，不同于委托加工的产品。

一、引进先进气相色谱、液相色谱分析仪严把原料质量关，充足的蜂胶原料储备，保证市场供应；二、国家专利超声波提纯技术(专利号:ZL2006 1 0078650.3)，行业领先；三、24道工序，30项苛刻检验，每一批次的蜂胶都必须留样3年，17年国家几百次检查全部合格！

第三，代表蜂企起草“蜂胶消费指

引”，蜂胶行业标准典范。

2011年，中国消费者协会和中国保健协会联合发布《保健食品消费指引》，知蜂堂作为蜂胶企业代表起草了“蜂胶消费指引”，阐述了知蜂堂的生产环境和条件以及执行标准(Q/CPZF001-2008)，是中国蜂胶行业的标准典范，并在中国的整个蜂胶行业推广。

第四，请媒体、监管部门、消费者参观工厂，向社会公开展示！

从2004年起，北京知蜂堂每年都会邀请消费者到工厂参观，至今已超过万人。通过参观活动，知蜂堂希望更多的消费者对蜂胶“看得清楚，买得放心，吃得有效”。

第五，18年专注蜂胶品质，将生产优质蜂胶进行到底。



(图新工厂:知蜂堂新工厂占地40亩，已正式封顶。新工厂为体验式工厂，包括蜂博物馆、产品互动体验区、现代化的生产厂区，集文化宣传、生产、销售为一体，预计2018年底投入使用。)

“先有知蜂堂，后有蜂胶行业。”这不仅说明知蜂堂是蜂胶行业的开创者、缔造者，更是对知蜂堂专注蜂胶品质的肯定和赞扬。18年来，知蜂堂凭借过硬的品质和实实在在的举动得到了顾客信任，赢得了良好的口碑，成为中国蜂胶行业领军品牌。

广审文号:京食健广审(文)第2016110258号



大观园专卖店:经四纬二北100米路西
东关大街专卖店:东关派出所东50米路南
堤口路专卖店:堤口路大润发院内西侧
经七路专卖店:经七纬九北20米路西

经十路专卖店:经十路体育中心对面(省电力医院东100米路北)
甸柳庄专卖店:二环东路长途汽车东站西门对面

章丘市专卖店:汇泉路体育场东侧
长清康之源药店:清河街区人民医院斜对面
平阴光明大药店:龙山路原国税局对面
商河福寿康药店:青年路原如海超市路南

请到济南以下指定专卖店购买，谨防假冒。