

# 玫瑰崔寨西营马山“特”厉害

## 将建成四个省级特色小镇,每个投资不少于30亿

2017年济南市政府工作报告中提到,要加强县城和小城镇建设,抓好刁镇、马山、玫瑰等六个小城市培育和特色小镇建设。未来五年内,这些小镇至少分别投入30个亿,打造特色产业。

本报记者 魏新丽 喻雯  
王皇 唐园园

### 不同于建制镇 以特色产业为支撑

2017年1月6日山东省人民政府办公厅印发了《新的中小城市试点名单和特色小镇创建名单的通知》,明确了平阴县玫瑰小镇、济阳县崔寨智慧物流小镇、历城区西营生态旅游小镇、长清区马山慢城小镇要创建省级特色小镇。

“特色小镇不同于建制镇,三平方公里是控制范围,核心区是一平方公里,以特色产业为支撑,产业上‘特而强’、机制上‘新而活’、功能上‘聚而合’、形态上‘精而美’。”马山镇副镇长王宁介绍说。

济南的四个特色小镇,各具特色,依托一定的开发基础,将进一步做大做强。位于长清的马山慢城小镇属于旅游类的特色小镇,本着“旅游兴镇”的理念,依托丰富的旅游资源和深厚的文化底蕴,马山慢城成功申报为省级特色小镇。王宁说:“我们将在五年内建成特色小镇,这个小镇将辐射全省各县市,直径300公里,提供周末游、节假日游等服务。”

历城区的西营生态旅游小镇,定位为集康体休闲度假、生态观光游憩、农业产业示范功能于一体,山水风情浓厚的省级生态示范镇,将打造产业、生活、生态一体化的空间经济平台。西营镇建委主任高健介绍说,将特色小镇的“特”,定位为产业链引领的特色,计划在科研、生物制药、新能源等方面有所布局,计划发展高端养老康复、体育文化休闲等产业,做好“旅游+”产业延伸和配套。

另外,作为全国玫瑰主要产地之一,平阴玫瑰小镇依托玫瑰产业,也要打造玫瑰小镇。崔寨则以山东翰迪物流园为依托,作为全国建成规模最大的综合性物流园区之一,要建设崔寨智慧物流小镇。

### 找定位趟路子 要做好招商和配套

特色小镇建设需要资金的支持,目前,山东省住建厅、财政厅等从2017年-2020年,每年至少给每个特色小镇拨款一千万。不过,王宁坦言,这笔钱主要起到引领带动作用,特色小镇建设需要巨额的资金投入,五年内不少于30亿,这需要进行大规模的招商引资。

“马山慢城核心景区已经投资一个亿了,做了景观打造,园林工法展示等,下一步要根据建设计划,把风情农庄、民宿、旅游度假酒店等开展起来。”王宁表示。马山慢城小镇由济南园林集团投资建设,核心景区预计投资5个多亿,接下来还要通过招商形式,引进其他项目。

像平阴玫瑰小镇,去年下半年以来,启动了一个总投资7亿元的大项目,主要搞玫瑰深加工。山东华融创业投资公司董事长王彬在此前的采访中表示,2016年10月,这个项目已破土动工,占地面积100亩,一期投资2.3亿元,不仅要盖厂房,还要引进先进保鲜、冷冻、深加工设备,很快还将开展二期工程,建设玫瑰研究院、世界级的玫瑰博物馆等,进行旅游开发。

高健也表示,不少企业已经对西营特色小镇表示出浓厚的兴趣,目前正在与企业进行招商洽谈和筛选。

特色小镇必须要有特色产业支撑,而且这个产业还必须“特而强”。因此,济南的特色小镇也在找定位、趟路子、定规划,做好产业招商和配套服务建设。



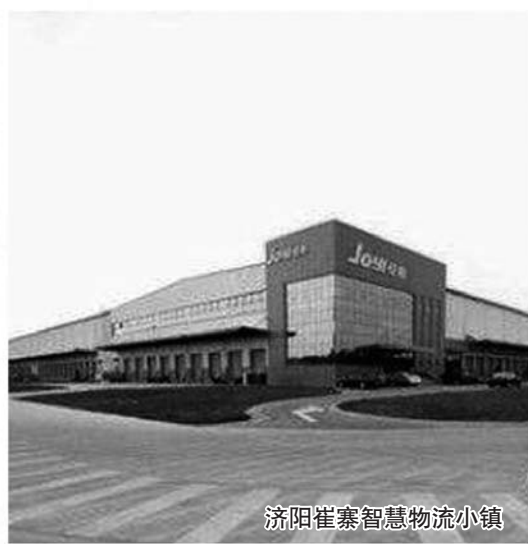
平阴玫瑰小镇



历城西营生态旅游小镇



长清马山慢城小镇



济阳崔寨智慧物流小镇

# 又一条瓶颈路要拓宽了

## 七里山西路南段下周五开工

本报4月13日讯(记者 王皇 实习生 黄寿康) 13日,记者从济南市市政公用事业局获悉,21日,也就是下周五,七里山西路南段(兴济河桥向南至二环南路)将开工建设,计划7月底前完成快车道及兴济河桥的建设恢复通车。此次施工将拓宽南段瓶颈路,新建兴济河桥,建成后将有效分流和缓解英雄山路、玉函路、舜耕路、阳光新路等城市主干道的交通压力,完善市政管网配套,提升道路沿线环境。

今年的政府工作报告中提到,将打通27条丁字路、瓶颈路。截至目前,玉兴路、北关北街已提前通车,公益街、西泺河路、机场二厂路、铁厂北路、旅游路西段、土屋路等工程陆续开工建设。21日,七里山西路(兴济河桥至二环南路)的瓶颈路段也将进行拓宽改造。

市中区市政局相关负责人介绍,七里山西路目前道路狭窄,路面破损较为严重,对过往的车辆造成了不利的影,高峰期道路拥堵严重,路面径流排放无序,市政管网老化。此次将拓宽南段瓶颈路,新建兴济河危桥,建成后将有效分流和缓解英雄山路、玉函路、舜耕路、阳光新路等城市主干道的

交通压力,完善市政管网配套,提升道路沿线环境。此次施工还将同步对北段,兴济河桥向北至二七新村南路段的雨污水等部分管线进行改造提升,道路沥青罩面,最大化实现工程建设投资综合效益。

施工将从4月21日持续到7月30日,计划7月底前完成快车道及兴济河桥的建设恢复通车。沿线由北往南,二七新村南路至空军大院全封闭施工,空军大院至七里山西路14号院半封闭施工,郎茂山桥西搭设人行便桥,郎茂山大桥全封闭施工,郎茂山桥南至二环南路半封闭施工。上述负责人表示,施工将按照精细化精准化精心化要求,“少封一天是一天,少占一米是一米”的原则,继续坚持发扬旅游路西段、经十路工程中的先进经验和优良作风,提前调配机械、材料、人员,饱和施工,文明卫生施工,全力加快工程。努力将施工对居民的影响降到最低,早日还路于民。

施工期间,过往社会车辆可绕行阳光新路或英雄山路,驻地车辆利用兴澜路及七里山南村道路出行,并按照道路指示标识及施工现场交通疏导人员指挥行驶,注意行驶安全。



七里山西路南段下周五起施工。市中区市政局供图