

# 主城区一般地段拟禁户外广告

## 济南户外广告和牌匾标识专项规划征求意见,鼓励橱窗广告等

25日,记者从济南市规划局获悉,为加强济南市户外广告和牌匾标识管理,济南市规划局组织编制了《济南市户外广告和牌匾标识专项规划》(以下简称《规划》),并向社会征求意见。规划中对户外广告采取从严的原则,在主城区内除了城市中心的限设区域外,一律禁设广告。禁止屋顶广告、桥体广告、车辆广告等多种户外广告类型,并对户外广告的材料、颜色和內容等都作出规定。

本报记者 唐园园  
实习生 董泽

公交车体和桥体  
都禁设户外广告

楼宇标识禁设楼顶  
要求“一楼一名”

### 城区内普遍禁设 城市中心限设

《规划》中提出,该规划适用于济南市历下、市中、天桥、槐荫、历城和高新区,其他县、区的户外广告和牌匾标识设置参考该规划执行。济南市规划局相关负责人表示,该《规划》对户外广告和牌匾标识的规划原则就是本着“严”为先,严格控制户外广告的分區、分类。

从区域上来讲,对户外广告设置了禁止设置区和限制设置区。禁设区包括山、泉、湖、河、城、历史文化街区和居住区、办公区、工业区等城市功能区。“主城区内一般地段,全部禁设广告。”

那么该如何理解主城区中的“一般地段”呢?该负责人称,除了限制设置区外,其他的地段都是禁止设置广告的一般地段。

限设区包括城市中心和城市窗口。具体是指济南的主中心、副中心、五个次中心、十二个地区中心、两个卫星城中心;遥墙机场、火车站、汽车站。

该负责人介绍,结合城市副中心、次中心、地区中心的建设进度,将分期、分步开展划定限设区。近期以“一主、一副”为重,划定限设区范围。“一主”是指老城中心的泉城路和泉城广场周边,大观园商圈,“一副”即新城中心的CBD、汉峪,“城市窗口”为遥墙机场、火车站、汽车站,这些都是限设区区域。

针对不同的广告类型,《规划》对建(构)筑物附着式广告、公共设施附着式广告、地面上的广告、移动式广告、新技术广告等五种类型的户外广告设施按照禁止类、控制类和鼓励类实施分类管理。

从分类来看,目前常见的户外广告类型大部分都将被禁止。比如建筑物附着式的屋顶广告、窗户广告,构筑物附着式的过街天桥、铁路桥、立交桥、过街连廊、人防出入口、围墙(栏)、公共设施附着式的交通护栏、隔离栏、阅报栏、公示栏、宣传栏、红绿灯、庭院灯、路灯杆、公厕、售卖亭等各类棚亭设施,垃圾桶、路名牌、落地类的立杆式广告、底座式广告、大型落地式广告、移动式广告类的车辆广告(含公交车)、船舶广告、飞行类广告。

那未来什么样的户外广告将占据主流,成为城市中心常见的广告类型呢?《规划》中指出,将鼓励高品质、新媒体,有利于进行艺术化表现,鼓励创新创意、提升城市活力的广告设施类型。包括橱窗广告和虚拟现实等新技术广告。

即便对于鼓励类的广告类型,也有明确规定。比如橱窗广告仅限商业建筑的3层以下区段设置,还应设置于橱窗内侧,距离橱窗玻璃大于0.5m。新技术和新媒体广告设置应该单项报审,单项评估,单项审批,单项监管。

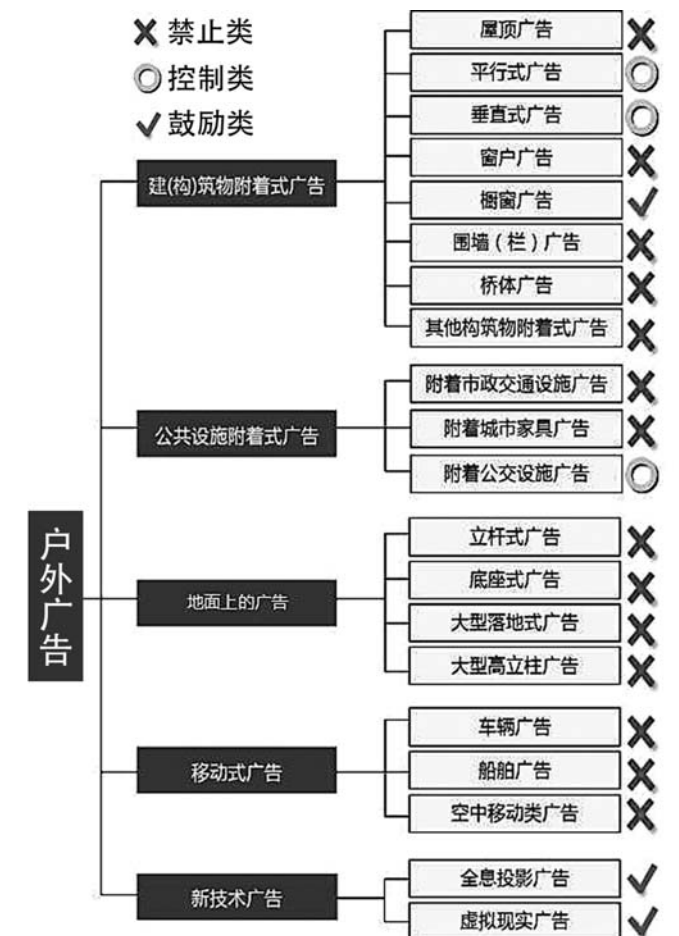
除了划定区域、限制类别外,《规划》还对户外广告设置基本要求,以及照明、材料外观、色彩、内容等各专项都作出了规定。

济南市规划局相关负责人介绍,以户外广告设置为例,可遵循“先分区、再分类、后通则”的查阅顺序。即首先查阅“分区控制”确定拟设置户外广告路段的规划分区,如处于限制设置区,则继续查阅“分类管理”,明确户外广告设施的类型及管理要求,最后查阅“通则规范”了解设置户外广告应遵守的其他要求。

除了户外广告,《规划》中对楼宇标识和店招牌匾设置的位置、尺度、内容等各项具体要求也作出了规定。其中,楼宇标识要求“一楼一名”,并且禁止在楼顶设置。对于店招牌匾应该“一店一招”,并且仅允许在一层门楣设置等。

另外,《规划》中提出,即使是临时性广告,也要按照政府主管部门的规定进行审批,审批通过后规范设置,且展览、赛事等活动结束后的3日内必须拆除。

据悉,4月25日至5月24日,规划方案在济南市人民政府门户网站(www.jinan.gov.cn)、济南市规划局网站(www.jnup.gov.cn)进行社会公示和征求意见,市民在社会公示与征求意见期间,可通过电话、信件、电子邮件或12345热线提出意见和建议。



济南户外广告分类管理示意图

# 小区内违建成拆违重点 三期一批台账公布,将再拆5000多处违法广告

本报济南4月25日讯(记者张阿凤) 25日下午,济南市依法整治违法违章建设领导小组公布了《市拆违拆临行动第三期(第一部分)拆除任务台账》。台账显示,济南市三期一批共包含违法建设19270处,总面积818.17万平方米;违法户外广告5183处,总面积24.12万平方米。第三期拆违拆临台账仍分

三个批次公布。4月、5月、6月的20日之前,各区县要上报三期一批、二批、三批台账。此次公布的三期一批台账,违法建设方面,市内五区上报面积均超过100万平方米,其他各区县也均达到各自上报标准。值得注意的是,章丘区原定上报面积40万平方米以上,实际上报面积高达150.4万平方米,总计

10804处。据了解,此次公布三期一批台账要在5月底前拆除完毕,其中铁路沿线和高架桥下的违法建设于5月10日前拆除完毕。“三期一批台账中仍包含了部分主次干道两侧和重点场所周边的违建。除此之外,另一个重点就是小区内违建,仔细看看的话,三期一批中的小区内违建比

前两期要多很多。”市依法整治违法违章建设领导小组相关负责人介绍。“小区内违建不像涉公类违建,多是居民个人建房。因为牵扯到个人利益,情况又比较复杂,矛盾比较突出,难度更大。”对此,该负责人表示,三期拆违中要更注重思想工作,同时加大帮扶力度,如果拆除中牵扯

到民生问题,为困难群众申请低保等帮扶手段要跟上。在户外广告拆违方面,记者获悉,全市二期违法户外广告共计6002处,目前已拆除97%。加上刚公布的三期一批5183处,目前济南市已累计公布11821处违法户外广告。业内人士分析,这一数字应该至少能占到所有户外广告总数的一半以上。

相关新闻

<p><b>公告声明</b></p> <p>●挂失声明 济南市槐荫区市场监督管理局2016年3月23日核准的济南栢森艺居木业有限公司营业执照正本丢失,声明作废。</p> <p>●济南市工商行政管理局2015年4月30日核准的山东文茂园林工程有限公司营业执照正本丢失及组织机构代码证正本30696745-X丢失,声明作废</p>	<p>●挂失声明 济南市市中区市场监督管理局2014年11月03日核准的济南马赛餐饮管理有限公司营业执照正本丢失,声明作废。</p> <p>●程雪遗失泰山护理职业学院2015年颁发的护士资格证,证书编号:15153757,声明作废</p>	<p>●被保险人姓名朱家招遗失增值税普通发票一份,保单号:20508237021416001503,发票代码:3702151320,发票号码:04370150,发票金额:11224.48元,声明作废</p> <p>●二级建造师于秀芳资格证150160287注册证号207151609917,苏立军资格证140560055注册证号207141609918丢失声明作废。</p> <p>●潍坊奎文梨园法律服务所法律工作者李志君370722197506190537,执业证号31507041109685,因原件丢失声明作废。</p>	<p>●续宗玉,二级建造师执业印章丢失,执业印章号:鲁213121509162,声明作废。</p> <p>●临沂市大安安工程有限公司营业执照副本,统一社会信用代码:91371300706060769D(6-3);建筑业企业资质证副本,编号D237105507;安全生产许可证副本,编号:(鲁)JZ安许证字【2013】140279-01;屈金东身份证:372832197803186112,屈金东二级建造师注册证书证书编号:1302648,屈金东安全生产考核合格证书:鲁建安B(2012)1300305;阙钢铃二级建造师执业资格证书:131360046、二级建造师注册证书证书编号:1307958、安全生产考核合格证书:鲁建安B(2014)1300444,一并丢失,声明作废。</p>	<p>●台儿庄洪清天然大理石经销部,营业执照正丢失,注册号:370405600041616,声明作废。</p> <p>●临沂汉克斯工具有限公司机构信用代码证丢失,代码G10371312001939706,声明作废。</p> <p>●李翔二级建造师资格证号:110240592,现执业资格证丢失,特此声明,盗用无效!</p> <p>●陈彬彬烟台开发区金河化工危化品生产主要负责人证丢失,证号160372106010042,声明作废。</p>	<p><b>友情提示:</b>相关利害关系人应妥善查验各方有效证件后再行判断或交易,本版不作为责任的依据。</p> <p>●李修政一级建造师印章,印章号鲁137131506763丢失声明作废</p> <p>●秦启娟:开封大学专科毕业证书:编号11069120090602390挂失</p> <p>●蒋训鹏(身份证号:372501198212293139)有效期2010.06.04-2030.06.04的身份证于2014年6月丢失,声明作废。</p>
<p><b>公告</b></p> <p>根据山东省交通运输厅鲁交规划【2016】174号文件要求, G105京珠线汶上东平界至汶上东平界(K559+596—K583+340)进行大中修工程施工,请过往车辆注意安全、谨慎慢行或提前择路绕行。施工时间:2017年4月26日至2017年12月31日。特此公告。</p> <p>济宁市公路管理局汶上公路局 汶上县公安局交警大队 二零一七年四月二十六日</p>	<p><b>清算公告</b></p> <p>经山东万航律师事务所合伙人会议研究,决定停办山东万航(阳谷)律师事务所,根据《律师事务所管理办法》第三十九条等规定分所予以终止,请有关债权人自公告之日起30日内向清算组申报债权,并提交证据材料,有关债务人或财产持有人应当向清算组清偿债务或交付财产。</p> <p>地址:聊城市柳园南路2号新东方国际B座六楼365室 联系人:刘红英 联系电话:0635—8286608</p>	<p><b>公告</b></p> <p>根据山东省交通运输厅鲁交规划【2016】174号文件要求, S333蒙馆线汶上宁阳界至梁山南环路口段(K145+077~K154+131、K158+931~K164+708、K193+531~K197+179)进行大中修工程施工。其中S333蒙馆线汶上宁阳界至汶上东平界路段全幅封闭施工;S333蒙馆线汶上北环路口至西环路口段、梁山孙庄路口至梁山南环路口部分路段单幅封闭施工。单幅双向行驶。施工时间:2017年4月26日至2017年11月30日。请过往车辆注意安全、谨慎慢行或提前择路绕行。特此公告。</p> <p>汶上县公安局交警大队 济宁市公路管理局汶上公路局 二零一七年四月二十六日</p>			