

聊城市开展打击囤房炒房专项行动

严厉打击捂盘惜售、变相囤积房源、恶意炒房等违法违规行为

本报聊城5月3日讯(记者张超) 3日,记者从市住建局相关业务部门获悉,为进一步规范房地产市场,维护市场秩序,根据《山东省住房和城乡建设厅关于组织开展打击囤房炒房等违法违规行为的专项活动的通知》文件精神,市住建局将联合宣传、工商、公安和物价等部门,在全市开展为期半年的专项治理活动,严厉打击捂盘惜售、变相囤积房源、恶意炒房等违法违规行为,坚决维护房地产市场秩序,保护人民群众合理自住购

房需求,促进全市房地产市场平稳健康发展。根据省住建厅文件要求,开发企业取得预售许可后,须及时面向社会一次性公开销售,不得通过商品住宅高价装修、捆绑销售高价车位(库)及储藏室等变相涨价的途径规避价格管控。严格规范商品房预(销)售网签合同变更及撤销程序,做好网签合同撤销后的跟踪检查,防范期房转让炒作和偷逃税款行为。严肃查处不良开发企业和中介机构纵容唆使销售人员通过互联网自

媒体等渠道,宣传房源不足、价格上涨、信贷收紧等虚假信息,制造房地产市场紧张气氛,误导购房群众恐慌性购房的行为。同时,结合市场实际,将采取以下措施:一是政府将进一步加大土地供给,合理安排各类土地供应规模,尽快形成有效供应,稳定市场预期;二是加快支持未开工、已开工未取得销售许可的项目提速达到入市条件,房源数量更加充足;三是严厉查处开发企业捂盘惜售、恶意炒作等违规行

为,确保房地产市场平稳健康发展。四是对全市房地产市场开展多频次、地毯式巡查。目前,市住建局正在联合市物价局、市工商局加强房地产市场监管,采取明察暗访、定期或不定期相结合等方式,对提前认购、虚假宣传、哄抬房价等违法违规行为将进行严厉查处。本次专项行动已经全面展开,在此,特别提醒广大市民要保持理性消费,切忌盲目跟风。同时,购房者要提高法律意识、风险防范意识和自我

保护意识,在购买楼房时认真查验所售商品房的《商品房预售许可证》,并将购房资金存入政府指定监管账户,用于该项目建设,避免购房资金被开发企业挪用。不要以认购、预订、排号、VIP卡等方式向开发企业、中介机构缴纳定金、预订款性质的费用,不要购买“五证(即《国有土地使用证》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设工程施工许可证》、《商品房预售许可证》)不全”的商品房,避免权益遭受较大损失风险。

临清市委常委、副市长冯子峰做客“12345”市长热线

“1236”计划推动全市扶贫开发

本报聊城5月3日讯(记者张超) 3日,临清市委常委、副市长冯子峰做客“12345”市长热线,就扶贫、民生、教育等热点问题现场接听来电,并回答记者提问。

冯子峰介绍,2017年以来,临清市委、市政府多措并举,扎实开展扶贫工作,取得明显成效。广泛动员各类企业下乡扶贫,通过土地置换等方式流转贫困户土地,安置有劳动能力的贫困户就近就业,年可为贫困户增加土地流转收入1000余元、务工收入6000余元。继续深化130家企业的社会责任,目前已建成4个扶贫加工车间。完成了2017年度扶贫产业项目实施编制工作,各项目实施主体正在按照方案快速推进。同时,开展金融扶贫与行业社会扶贫,截至目前,170名公益护理员结对帮扶贫困户695户,解放贫困劳动力410余名,年可增收360余万元。

下一步,全市将按照“1236”工作计划,推动扶贫开发工作科学扎实有效开展。围绕1个目标:确保全面建成小康社会一个不能少。



临清市委常委、副市长冯子峰做客“12345”市长热线。

围绕贫困村摘帽这个关键,使贫困村达到“五通十有”,村集体经营性收入达到3万元以上,实现贫困村如期退出。围绕贫困群众增收这个关键,分类施策推动扶贫产业,促进创业就业,增加贫困群众收入,实现3大突破:

在壮大特色种养产业上实现新突破,沿黄河故道大力种植林果,推广建设高效集约蔬菜温室,向扶贫工作重点村倾斜;依托润林牧业、丁马生物示范带动发展特色养殖。在发展劳动密集型产业上实现新突破,依托西

南片4个镇轴承产业链条以及松林镇的仿古家具制造,按照“公司+基地+贫困户”的扶贫模式,打造劳动密集型产业区,构建财政支撑、产业引领、金融带动、企业联动、长效机制,以督促干等6个格局。

相关链接

重点实施十大惠民工程

2017年,临清持续加大民生投入,重点实施十大惠民工程,着力提升公共服务能力,让人民共享发展成果。大力推进“全面改薄”、解决城镇普通中小学大班额工作,修建教学楼及配套

设施15处,面积4.1万平方米。目前,11个项目已开工。优化及新增公交线路20条。实施小农水、千亿斤粮食、高标准基本农田建设等工程,改造农田9.4万亩。加快清园华府、理想城等小区的回迁安置房建设进度,确保今年回迁入住。建成南部新区文化体育公园,改造升级80个村级综合文化服务中

心。推进龙山公园等森林进城围城工程,建设城区绿地36万平方米;高标准新建农田林网2.5万亩,建设森林乡镇2个、森林村庄34个;启动济津河景观湖建设。推动金融服务向乡村和社区延伸,进一步提高城乡居民最低生活保障标准和农村五保

供养标准。同时,开展好免费婚前检查、农村育龄群众免费孕前优生健康检查、新生儿疾病免费筛查、农村适龄妇女“两癌”免费筛查、农村育龄妇女免费补服叶酸项目,为60周岁以上城乡居民免费健康体检。

本报记者 张超

着力做好四方面教育工作

解决大班额工作扎实推进,今年计划实施明德中学餐厅、逸夫实验小学教学楼2个建设项目,均已开工建设,预计8月份竣工。着力提升教育教学质量,大力实施教育教学质量生命线工程,细化教学常规管理,深化教育教学改革,打造“高效、活力”课

堂。下一步,将着力抓好办学条件、教学质量、教师培养、安全稳定四个方面的工作,全面提升教育教学质量。以继续改善办学条件为基础,提升优质均衡发展。以质量生命线工程为抓手,提升教育教学质量。通过开展同课异构,

协作区共建、名校带动、校校联动等形式,打造高效课堂;以“四有”好老师为标准,加强师德师风建设。建立健全教育、宣传和考核相结合的师德师风建设长效机制,努力打造师德高尚、业务精湛的高素质专业化教师队伍,做好教书育人工作。以安全稳定

为保障,提升平安和谐校园建设。牢固树立学校安全发展理念,进一步夯实责任,以建立健全学校安全风险分级防控和安全隐患排查治理两个机制建设为重点,全面提升学校安全管理水平,巩固平安和谐校园建设成果。

本报记者 张超

近视又加深了 中午你做了什么?

夏日将至,又到了睡午觉的时间,想必绝大多数的市民朋友,尤其是在校学生都有过趴在桌上睡午觉的经历吧,那么一觉醒来,有没有发现看东西变模糊呢?为了了解这个问题记者来到聊城市光明眼科医院,专家告诉记者趴在桌上睡觉时,眼球受到手臂长时间的压迫,会导致眼压升高,对眼球内的血流形成障碍,对视力有一定影响。即使胳膊没有压迫眼睛,头长时间枕在手臂上,导致局部的血液循环受阻,脑供血不足,视网膜缺血,因此会出现视物模糊、手臂麻木等症状。如果长时间不注意的话,会使眼球胀大、眼轴增长,形成高度近视,同时易增加青光眼的发病率。

如此一讲,趴在桌上午睡还真是弊大于利,那么如何午睡才正确呢?聊城市光明眼科医院专家告诉记者,午餐后不宜立即躺下睡觉,有条件的同学可以多拉几张椅子拼起来躺着睡,如果实在没条件,可以准备U型枕或者靠枕,使眼睛、颈椎得以放松。与此同时要控制好午睡时间,午休小睡最佳时间为10-20分钟,时间长了反而更累更困,而且醒后不要马上从事复杂和危险的工作。另外,朋友们如果趴着睡醒后,发现眼睛模糊,千万不要用手揉,应起立,往远处眺望,可使眼睛快速恢复。

(谢晴晴)

地震演练

“呜呼呜呼……”

刺耳的警报声响了。

我们正在上课,老师一声令下,“地震了,我们赶快撤离教室!”也管不了那么多了,我迅速拿起书包顶在头上,钻到桌子底下,看看其他同学吧,有的同学头上也顶上了书包,有的顶上了几本大书,有的同学不知从哪儿弄来的比大书本还大的木板顶在头上,等待从门口同学开始有条不紊地向安全通道撤退!

还真是像地道战一样,同学们个个屏住呼吸,弓着腰,驼着背,沿着楼梯快速撤向安全通道!虽然小老鼠不讨人喜欢,我感觉这个时候来比喻我们是再恰当不过了!

出来安全通道就到了操场,看看吧,其他的班级也向我们一样,陆续地到达操场的指定地点!咦,我们的老师呢?原来像老母鸡一样,在后面护着小鸡鸡呢!

阳谷县侨润明德小学二年级11班 梁开凡 指导教师 刘叔霞