

■拆违动真格

南部山区拆除两个水库周边13处农家乐 假期能赚两三万,村干部仍自拆

南部山区西营镇藕池水库周边,植被茂密,风景优美。23日,南部山区西营镇再次向水源地周边的违建开刀,拆除藕池、降甘水库周边13处农家乐,面积6200平米。尽管农家乐月入不菲,村干部仍主动劝儿子拆除了自家农家乐。



23日,南部山区西营镇藕池、降甘水库周边农家乐被拆除。

文/片 本报记者 张阿凤

南山依山傍水处 藏10多家违建农家乐

5月17日的南部山区管委“双拆双创”工作会议上,管委主任王道忠说:“如果能把村里的工作做好,就会引爆漫山遍野的别墅,变成漫山遍野的拆迁队伍。”

双拆会议很快有了回响。5月23日,南部山区西营镇协助拆除藕池水库周边农家乐、降甘村水库边三层别墅、秦口峪村河道棚盖建筑等违建13家,面积约6200平方米。

正要被拆的这家农家乐面临水库后靠大山,院中种着青菜,鸡笼里还有几只未宰杀的活鸡,后院菜地,葱、豆角、茄子等一应俱全。“你看这地根本没法排污,宰鸡宰鹅的污水就只能随地倒,最终不得不直接流水库里去。”在现场指挥拆违行动的西营镇副镇长龚志国说。

23日早7点,拆除队伍进场,随着挖掘机的轰鸣声,水库边农家乐两个小时便被拆除。

农家乐经营正红火 村干部劝儿子自拆

为这次拆除,村里的工作早已悄悄启动。4月24日,西营镇召开村级任务分解会,重心下移,“双拆”进入村级带动模式,打开了村干部“缺口”。全镇党员干部带头拆,带动等待观望群众,38个村拆违拆临热火朝天比着干。

“干部要是畏难,群众就会观望,我先拿自己开刀,将自家违建主动拆了,大家伙就都没意见了。”高恒福是藕池村党支部书记,起初很多村民听到要拆违,便找到高恒福家里,与其“讲道理”。在责任与情感中纠结过后,第二天,他果断利用一天时间先将自家400多平方米的违建农家乐拆除。

同样是藕池村,村里干了多年妇女主任的尹泽溪,面对亲情压力,也主动做自己儿子思想工作,将营业正红火的水库周边农家乐主动拆除。村干部、群众自拆的积极性被调动起来,截至目前,西营镇拆违拆临约12万平方米,自拆率90%。

农家乐拆后咋办 民宿型小院体验更好

藕池水库附近农家乐,有的已经营12年,因周末市区游玩市民多,经营农家乐利润相当可观。西营镇工作人员介绍,藕池水库周边农家乐,仅“五一”假期三天就能盈利两三万元。

盈利如此丰厚的农家乐拆了,业户怎么办?高恒福在与农家乐经营业主王某沟通后,了解该村民自家有一处闲置的旧宅基地,打算在闲置的土地上建起民宿型农家乐小院,但是不通道路。高恒福立刻积极协调帮助开通了一条土路。高恒福说:“我村还是民宿专业村,村内建起旅游接待中心,民宿人家在村内随处可见。”

据了解,藕池村、上降甘村等均是上级旅游扶贫部门和镇党委政府重点扶持对象,其中藕池村今年获旅游扶贫资金100万元。

今年,西营镇汪家场村、李家庄、秦口峪、大南营、小南营、藕池、上降甘、下降甘等8各村被列入市级美丽乡村重点升级打造村。

舜玉南区小吃街要取缔 周边违建也将一起拆除

本报5月23日讯(记者 张阿凤) 23日,记者从市中区舜玉路街道办事处获悉,舜玉南区小吃街、南区商业街、南区菜市场将于6月15日全面取缔,并拆除周边违法违章建设。市场取缔后,居民可到周边三个大型购物超市、菜市场购物。

23日市中区城管执法局联合舜玉路街道办事处下发取缔通知。下午,街道办协同食药监所、舜玉路派出所、执法中队、舜玉路房管所、南区物业等,集中对南区小吃街、商业街、菜市场及周边违法违章建设下达通知。

具体通知有两大项内容,第一项涉及舜玉南区小吃街、商业街、菜市场周边所有建筑,若拥有合法房屋产权,需于6月15日前向所在社区居委会提供房屋产权手续;若擅自改变了房屋原有合法用途,需于该时间内自行恢复房屋原貌;对于手续不全或不予提供的,一律视为违法违章建筑,需于6月15日前自行拆除。6月15日后将联合区城管执法局、市中公安分局、区食药监局等有关部门对该处区域内的所有违法经营业户和违法违章建筑开展集中取缔及拆除行动。第二项涉及舜玉南区小吃街、商业街、菜市场所有经营业户,一律于6月15日停止营业,并自行寻找其他合适的经营场所。所有的经营用品全部搬离,逾期将被视为无主进行处理。

据了解,舜玉南区为建成近30年的老旧开放式小区,小区建设之初配套不完善,周边居民众多且有日常购物需求,因无相关配套设施,逐步于南区51-66号楼附近自发形成了马路市场,因无相应管理导致占道经营十分严重,环境脏乱,前期舜玉路街道办本想予以取缔,但多数群众及市场摊贩多次向办事处反映,强烈要求保留市场。

针对此情况,结合2014年创卫及舜玉南区环境综合整治契机,2014年,该街道决定对此

处市场进行整体的改造提升。经过整治,虽然小区整体环境及市场经营秩序已有很大提高,但仍有个别业户不遵守相关管理制度,存在占道经营、店外经营、私设牌匾、叫卖及喇叭噪音扰民、违规悬挂或摆放广告牌等违规经营现象,致使该处居民投诉不断,也影响着舜玉小区整体的卫生状况和居住环境。为创建全国文明城市、巩固国家卫生城市称号,按照省、市、区政府“拆违拆临”工作部署安排,办事处决定依法全面取缔舜玉南区小吃街、南区商业街、南区菜市场,并拆除周边违法违章建设。

目前,舜玉路街道办事处及社区居委会正不断对相关所有涉及商户和业主做工作,尽最大努力争取业户和居民的理解和认可,能够积极配合相关取缔和拆违工作,尽量避免出现妨碍、阻挠工作人员及执法人员依法执行公务的状况发生。

舜玉路街道相关负责人介绍,随着城市的发展,舜玉南区周边的配套设施已经比较齐全,周边三个大型购物超市、菜市场都可以满足南区群众的购物需求。



23日下午,舜玉路街道联合市中区城管执法局,张贴取缔通知。本报记者 张阿凤 摄

拆!6500平米违建在高压线下 王官庄拆除三期二批台账体量最大违建

本报5月23日讯(记者 孙业文 通讯员 张文哲) 高压铁塔下房屋林立,百余名外来人员居住其中,房屋年久失修,存在巨大安全隐患。23日上午,市中区王官庄街道重拳出击,出动100余人对王官庄十区铁路沿线的违法建筑实施拆除。

23日9点左右,记者在现场看到,违法建筑西南侧矗立着一处高压铁塔,密集的电线恰好位于房屋正上方。“这些房子已经存在20多年了,总共有50多间,全部出租给外来务工人员居住。”王官庄街道城管委工作人员李广义表示,违

建占地约6500多平方米,系拆违拆临第三期第二批台账内体量最大的,街道于4月12日下达限期拆除通知,但由于触及涉事方利益较大,对方一直不配合,“我们一直积极跟对方沟通,耐心讲解政策,帮助他们搬东西,最终把工作做通。”

记者注意到,此处违建群为联排建筑,屋内大多存在裂纹。由于距离附近民房较近,为了减少施工扬尘对居民的影响,王官庄街道调来一辆大型洒水车,挖掘机作业的同时采取喷水降尘,工作人员随后将建筑垃圾一并清理。



挖掘机作业的同时采取喷水降尘。本报记者 孙业文 摄

据了解,该处违建将于两日内拆除,街道下一步将按照“建绿透绿”原则与相关单位商议拆后规划。

丽声助听器

庆端午,5月29、30日特邀中国听力学会认证听力师史智机先生亲临济南二十一年老店举办现场咨询、验配、以旧换新活动。高档机五年超长保修。



定制式助听器专为听障人士量“声”定制,UP隐形大功率既能解决重度听力损失的需求,又能满足您对外观的追求!专业验配师资格是我们科学验配的保障!全国一千多家验配网络是我们售后服务的保障!

活动期间优惠300—6000元,并送电池。
●中心医院店地址:解放路济南中心医院南大门对面(历东商务大厦9楼910室)
电话:0531—86948066
●杆石桥店:济南市添源大街232号(杆石桥向东100米路南)
电话:0531—86038945
●荣军医院店:济南市历下区解放路26号(山东省荣军医院对面)
电话:0531—86120100
闽食药监械(准)字2013第2460059号
闽医械广审(文)第2017020009号