

姚家街道加强辖区安全生产工作

逐一排查摸底,开展警示教育

本报讯(记者 张九龙 通讯员 董晓晴) 根据我市近期发生的几起生产安全事故,按照区委区政府关于农村宅基地加盖建筑安全工作部署要求,姚家街道高度重视,迅速行动,加强辖区安全生产工作。

5月30日下午,姚家街道办事处主任王荣文带领分管领导和执法中队、城管科及村(居)领导一起排查了辖区村(居)的安全情况,对村(居)加建房屋、低洼易涝等隐患地带进行逐一排查摸底,并对重点安全区域进行了工作部署。

严格落实安全生产责任制。姚家街道严格按照“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”和“三个必须”要求严格落实安全生产责任和管理制度。街道及辖区村(居)、社区领导班子成员要亲自抓、靠上抓,对辖区安全生产工作仔细梳理部署、细化落实,深入查摆问题,严格落实责任,强化安全监管,始终绷紧安全生产这根弦,坚决杜绝不作为、慢作为、假作为等问题。

快速展开安全隐患大排查。姚家街道深入结合当前正在推进的安全隐患“大快严”集中行动等安全重点工作,深刻吸取近几起安全事故教训,立即组织各村(居)、社区及负责科室认真排查辖区安全隐患。排查内容包括安全用电、建筑施工、消防疏散等方面,特别是丁家村、姚家村在原宅基地加盖的民宅,及时摸排房屋加盖及安全情况,同时城管委配合逐一核实前期摸排的台账,通过对安全隐患开展地毯式的排查,保证安全隐患排查无死角。

严密开展安全隐患快整治。对排查中发现的各类安全隐患,不断督促相关责任单位及个人严格落实整改措施、责任、资金、时限和预案,存在重大隐患不能保证安全生产的坚决停产整顿,绝不姑息迁就,确保整改工作落实迅速、坚决,到位,切实筑牢风险分级管控和隐患排查治理两道防线。

严格保证安全培训常态化。姚家街道结合开展“安全生产月”活动,充分运用安全事故典型案例,举一反三,不



间断地开展警示教育,进一步加强安全生产应急管理和日常安全教育培训。同时不断完善应急预案,落实应急处理措施,切实提高事故快速反应和科学处置能力。将安全生产培训教育工作常态化,真正从源头上重视并防范安全事故的发生。

姚家街道大力推进招商引资工作

金融商务主导
营建复合生态圈

本报讯(记者 张九龙 通讯员 张祺) 为加快推动历下区“首善之区”建设和姚家街道经济转型升级的步伐,营造市场化、国际化、法治化的营商环境和干净整洁平安有序的城区环境,姚家街道以金融商务为主导,着力营建功能高度融合的“高端业态+便捷生活”复合生态圈,大力吸引企业家关注姚家,投资姚家。

围绕十大产业招商。姚家街道聚焦大数据与新一代信息技术、量子科技、智能制造与高端装备、生物医药、先进材料、产业金融、现代物流、医疗康养、文化旅游、科技服务业等十大重点产业,不断强化产业招商引资,加快引进一批重点项目。

围绕CBD集中突破。中央商务区是招商引资的重点区域。今年姚家街道将紧紧围绕

产业金融中心定位,加快绿地国际金融中心、华润万象城、中国人寿等重点项目的建设步伐,推进已签约的华润华人、平安区域总部等重点项目的落地速度。实现由引进明星开发商、龙头企业向招引“金融+”企业和总部经济转移,年内引进10个以上有代表性的总部企业,20个以上的有代表性的产业金融企业,推动高端要素聚集,打造城市新名片。

围绕产业链聚力。通过总部经济的“产业乘数效应”,为企业总部服务的知识型服务业产业链也将逐渐壮大,姚家街道注重产业链招商,聚力服务于知识型服务业产业链,促使越来越多高端要素加速聚集姚家。姚家街道将继续强化引资引技引智,瞄准世界500强、中国500强、央企、民营企业,推动设立总部或区域性总部。

姚家街道推动小额担保贷款工作

加大帮扶力度,助力实现创业梦

本报讯(记者 张九龙 通讯员 李晓萌) 姚家街道推动小额担保贷款工作,截至目前,街道共印刷并发放宣传材料3000余份,发送政策优惠信息2000余条,帮助提交小额担保贷款申请手续10人,已成功审批4人,贷款额40万元,创业扶持42人。

打好“政策宣传牌”。姚家街道采取多角度、多形式、全方位、立体式宣传,通过当面讲解、业务下沉,8小时不间断进行宣传;联合村居、齐鲁银行等单位,定期由科室负责人带领工作人员到辖区商业和人流密集的繁华地段,集中开展小额担保贷款政策宣传活动;充分利用《新姚家》社区报、互联网媒体等宣传平台将申贷条件、申请流程、资金使用要求和贴息范围等内容广泛宣传,确保

广大创业者了解、掌握相关政策,扩大小额担保贷款的社会影响力。

打好“项目帮扶牌”。姚家街道通过积极组织参加业务培训,增强工作人员政策运用能力,进一步强化工作人员服务观念,提升群众满意度。完善创业就业服务机制,以创业带动就业的方式,推动创业人员实现成功创业和稳定就业。在创业者贷款前主动走访申请人,根据申请人的经营项目,积极开展包括创业知识、创业政策、创业经验、创业案例分析、创业规划等内容的创业培训,提高创业能力,降低创业风险。

打好“规范服务牌”。姚家街道增强服务规范性和专业性,设立专门服务窗口,配备专职人员,为下岗失业

人员和申请贷款人员提供职业指导、优惠政策、创业培训等服务。严格规范资料初审、实地查看、贷前审核、资料复核、贷款发放、跟踪服务、贷款回收等各项程序,确保各环节不出错,保证资金流向安全。特别加强贷后服务,定期走访,及时提供项目信息,邀请成功创业人士对创业者免费进行指导,帮助解决实际困难。

打好“跟踪回收牌”。姚家街道做好贷后跟踪服务,随时掌握贷后资金运行情况,建立发放贷款管理档案,降低贷款风险。同时通过电话提示,短信提醒等方式提高贷款人信用意识,确保贷款及时回收。建立定期回访制,动态掌握贷款运行情况,督促贷款人按约履行义务,及时做好回访记录。

姚家街道全力推进楼宇经济工作

20栋商务楼宇已投入使用

本报讯(记者 张九龙 通讯员 吴月) 姚家街道在发展楼宇经济过程中,从“强招商、抓管理、重服务、打基础”等方面入手,切实提高辖区楼宇入住率、注册率和税收贡献率,不断加快辖区楼宇经济发展步伐,有力地推动了辖区经济发展。

楼宇管理日趋规范。姚家街道组织开展楼宇经济摸底调查工作,全面摸清了辖区楼宇资源、楼宇企业、物业管理等方面的基本情况,建立“一企一表”“一楼一档”基础信息数据库。启动楼宇信息管理平台建设工作,每月都要全面、准确、及时上报楼宇企业情况统计表,实现楼宇管理信息库的动态更新。

楼宇建设加速推进。针对已投入使用的成城大厦、能源大厦、中润世纪广场、山东航空大厦、枫润大厦、普利商务中心等20栋商务楼宇,

姚家街道以建设特色、高品质商务楼宇为主攻方向,充分调动辖区企业、业主发展楼宇经济的积极性和原动力,引导高标准建设商务写字楼,重点引进高端服务业,提前介入引导开发商打造专业特色楼宇,着力提升辖区楼宇总量与档次,不断提高楼宇单位产出率。

楼宇招商成效显著。姚家街道全面落实楼宇招商计划,开展主题招商、产业招商和目标招商,以金融、中介服务、电子商务、科技服务业等为楼宇招商重点,有计划地引导相关产业集聚,促进楼宇经济快速发展。先后培育出中润二期石化、平安银行、太平洋保险、中润、能源大厦、成城大厦6栋纳税亿元楼宇;另外,嘉华文化传媒有限公司、山东经纬广告传媒有限公司等一些产业关联性强、产业链条粗的企业也相继入驻。

