

五天内不签自拆协议将停水停电

市中区启动联合惩戒,整治白金瀚宫等多个小区楼顶违建



主办单位 失序的楼顶违建
济南市委宣传部 济南市文明办 齐鲁晚报

本报6月28日讯(记者 刘雅菲) 白金瀚宫楼顶违建整治有了具体办法!27日、28日,本报连续报道白金瀚宫小区楼顶违建问题。28日,记者从市中区舜玉路街道办事处获悉,白金瀚宫小区楼顶违建如果限期内不拆除,将参照中海别墅区模式,由多部门联合启动联合惩戒,推动业主自拆。而且,舜玉路街道办事处辖区内有楼顶违建的伟东新都一区、伟东新都二区和银丰山庄小区,也将使用同样方法进行整治。

“今天下午,区域管执法局、街道办、居委会等相关人员专门就白金瀚宫小区楼顶违建的问题召开了会议,探讨下一步的解决方案”,28日下午,在舜玉路街道办事处,记者见到了刚刚参加过会议的办事处相关负责人。

据该负责人介绍,经过一下午的讨论,最终确定了楼顶违建的整治方案。“这一次我们整治的范围不仅是白金瀚宫小区,还包括舜玉路街道办事处辖区内有高层违建的伟东新都一区、伟东新都二区和银丰山庄小区”。

上述负责人介绍,29日起,将在各小区内张贴告知书,告知有楼顶违建的业主,从29日起计

算,五天之内,需要到居委会签订自拆协议书。协议书签订之后,有15天的自拆时间,如果超过期限,将由多部门联合启动联合惩戒。如果五天之内没有签订自拆协议书,将直接启动联合惩戒措施。

据了解,针对这些楼顶违建的联合整治将参照中海别墅区的整治模式。此前违建整治中,济南市建委、规划局、不动产登记中心、房管局、工商局、金融办共六部门联合下发惩戒通告。针对中海别墅区的整治通告中,又增加了国网山东省电力公司济南供电公司、济南水务集团、济南热电、济华燃气四个部门。

十部门联合通告中,除济南热电具体提到“中海国际社区”外,其他九个部门均面向全市的违法建设,也就是说,这些措施完全适用于白金瀚宫等小区高层违章建筑。

根据现有惩戒措施,如果这些楼顶违建业主限期内不拆除自家违建,也将被采取停水、停电、限制房屋交易、限制贷款、纳入济南市社会信用系统黑名单等惩戒措施。上述负责人表示,“如果违建业主当中有公职人员,我们还会上报组织部、纪委。”

同时,该负责人表示,由于之前的惩戒措施都是应用于别墅区,因此这五天的时间内,还要再同相关部门一起商讨实施细节,针对实际情况来确定适合这些楼顶违建的整治方案。



相比一般违建,白金瀚宫高空违建要拆难度大。 本报记者 刘雅菲 摄

楼顶违建几乎无法强拆 只能通过惩戒促进自拆

本报记者 刘雅菲

为何要采取这种联合惩戒的方式进行整治?舜玉路街道办事处相关负责人表示,主要因为楼顶违建拆除难度太大,而且几乎没有办法强拆,因此只能通过惩戒来促进业主自拆。

记者在采访中了解到,很多的楼顶违建都需要通过居民的家中才能到达违建所在的区域,而如果没有

居民的允许,城管执法部门也不能进入居民家,所以经常出现连门都进不了的情况。

此外,上述负责人表示,楼顶违建不像地面违建,拆除起来难度很大。该负责人举了个例子,舜玉南区的小吃街、菜市场,共8000余平,只用了一天就拆完了。而白金瀚宫的高空“第一拆”,仅有40余平米,还是只建了一半,拆除就用了6个小时。而伟东

新都一区、二区再加上白金瀚宫小区的违建总数有365处,如果集中拆除,几乎是一件不可能完成的任务。

“要拆楼顶违建,最重要的就是安全问题”,上述负责人表示,业主们只要能建起来,就肯定有办法拆除,而且让业主自拆会比相关部门大面积拆除在安全方面要考虑得细一些。此外,自拆的时候一些材料还能回收利用,减少业主的损失。

980元抢天然水牛皮凉席来晚抢不到

地址:齐鲁晚报读者生活馆 工厂价直销 品质保证 超省钱 仅限200床

自动调温 散热透气 给您清凉好睡眠 省钱60% 订购电话:0531-85196866



一部“天然空调” 老人、小孩儿三伏消暑首选

水牛皮凉席素有床上“天然空调”之称,对于在炎热夏季不宜开空调、常患空调病的中老年人来说,常睡水牛皮凉席不仅纳凉解暑,更能减少空调病的发生。水牛皮凉席选用生长期在8年以上,体重600-800公斤的老水牛,纹理清晰、皮质细腻,100张水牛皮往往只能挑出20张左右能够制作优质的牛皮凉席。

每一张凉席由水牛皮直接加工而成,其特点是温凉、透气、防菌、弹性好,有特有的温度调节功能,无论室温高或低,均凉爽舒适,还有助于身体的放松,提高睡眠质量,特别适合怕热、老人小孩、肩周炎及关节炎等不能吹空调的人群使用。良好的恒温性,在炎炎夏季,可以保持在24-27度令人身体十分舒适的温度区间。

980只要980!限量特价款 优质水牛皮凉席只需980元!

草席热,竹席凉,水牛皮凉席是凉席中的珍品。使用水牛皮凉席一般不用开空调,即使在夏天最炎热的时候,也只需在睡前开空调2小时。让你舒舒服服睡到天亮。两个夏季过来光电费就可省出一台空调。

本次特卖会水牛皮凉席不仅保证牛皮厚而结实、自然健康,还结合国际领先的绿色环保工艺和传统生产经验,经过几十个工序精制而成,避免了一般凉席坚硬、粗糙、闷气的缺点,席面平整,不易藏污纳垢,防霉菌,无虫蛀,使用年限最少可达50年,使用愈久愈加凉爽、柔顺。

如何挑选好的水牛皮凉席?

1、看产地。本次特卖会水牛皮凉席是选用四川盆地产出的极少量优质水牛皮为原料。众所周知,四川是水牛生长,水牛皮制作及加工的基地,我国大部分的良好水牛皮都产自那里,而四川盆地日照时间长、气候温和、土地肥沃、湿度大、温差小,水质优良,水草丰厚,在这里生长的水牛可以充分享受大自然的恩赐并且数量极其有限。这里的水牛背腰平直,腰短小,腹圆大充实,四肢粗壮,皮伤较少,皮板韧性好。如何确认它的品质,有一个很简单的方法,在凉席上坐半个小时。坐的部位温度并未有变化证明其透气性散热性良好。

2、看工艺。高端水牛皮凉席与众不同——先进环保的工艺。高端水牛皮凉席在制作工艺上极其考究,经过先进的工艺鞣制,环保染料染色,不含任何有害化学物质。使水牛皮凉席席面张力适中,平整,光泽度好,纤维细腻。

看得见的好品质 工厂价直销 限量200床

水牛皮凉席在商场里动辄几千上万的价格让很多人望而却步,本次夏季水牛皮凉席特卖会直接由生产厂家直供,砍掉中间经销商和流通环节的巨大利润,切实让利给消费者,让牛皮凉席更加经济实惠。

为回馈本报读者的支持,我们在现场推出优质水牛皮凉席限量特卖。

原价2450元/床,现抢购价980元/床 1.5米薄(限量)
原价4700元/床,现抢购价1690元/床 1.5米特厚
原价5680元/床,现抢购价1890元/床 1.8米特厚

买牛皮席+一对枕套=立减200元

凡购买水牛皮凉席2床,送价值128元的水牛皮拖鞋1双,购买3床牛皮凉席,送价值400元的牛皮枕套1对!机会难得,稀缺限量200床,您将亲眼见证水牛皮凉席的好品质,还感受到了实实在在的价格让利。快来现场抢购吧!数量不多,先到先得!



温馨提示

水牛皮凉席特卖200床 来晚抢不到

活动地点:济南市历下区泺源大街3-2号

(良友富临大酒店东邻)

齐鲁晚报读者生活馆内及店面门口

活动日期:7月1日至3日(早上8:30至晚上17:30)

预订热线:0531-85196866

乘车路线:可乘31、39、49、K52、70、80、K96、102、113、165、

BRT2、BRT3新闻大厦站或乘2、K59、79、103历山路和

路口下车(历山路和泺源大街交叉口西走50米路北)