安居街道借助区位优势,支持发展特色农业

土地能生“金”,致富有新路

看着三年多前的1000多亩荒地变身为如今的现代生态循环农业示范点,谢明珠心里获得感满满。在她的四季园农业科技示范园,不仅种植着各类苗木,就连树下3米见方的空间,也套种上了油用牡丹。这只是任城区安居街道大力发展现代化休闲农业的一个缩影。目前,安居街道借助区位优势,立足改善生态,支持发展特色农业产业,为农民增收致富探索了一条新途径。

谢明珠和她的“四季园”。

文/图 本报记者 范少伟 通讯员 王世友 郑晓娟

1000多亩荒地成良田 种树还能栽牡丹

谢明珠2013年11月3日在济宁市农业部门退休,次日,之前办理的营业执照就下来了。种植基地的名字取为“四季园”,谢明珠打算园子里四季都有花开。“退休后干什么,我考虑了很长时间,没有特别的爱好,就想做点事。”谢明珠,因为自己从事的是农业执法工作,一直和农业有关,退休后再创业就想着也做点和农业有关的事。当时想着种树的风险比较低,相对较容易,就选择了种植绿色苗木。

在任城区安居街道宫白庄村种植基地,2014年3月26日,她种下了第一棵树。一个月后,20多万棵树苗全部种完,一片坑洼的稻田地变成了苗木基地。柳树、国槐、法桐、白蜡、栾树……应有尽有。

其实在选择苗木品种的过程中,谢明珠和司机一起开车在外考察了一个多月,驱车三万多公里,到黑龙江、吉林、江西、云南、浙江等地学习。“既然想做就要做好,书本上学习、网上学习、实地学习。”谢明珠说,了解市场后再选择苗木,心里就有底气了。

3×3米之间的苗木,中间种什么,如何更有效地利用土地?谢明珠在一次阅读花卉报时看到菏泽牡丹籽油项目,这引起了她的关注。“确实,中国现在油料作物稀缺,油料作物市场前景广场,牡丹不仅有观赏价值,还有药物价值,牡丹籽产生的油品质高,营养丰富。”谢明珠说,牡丹喜阴,在树下种植适合它的生长特性。

经过一段时间的考察,谢明珠引进了油用牡丹的种植。目前,油用牡丹基地种植面积达1200亩,年产牡丹籽450吨,形成牡丹籽油、牡丹茶等一系列深加工产品。随后,她又注册了“谢明珠”商标,在同行业中具有很高的知名度。

“哪能一帆风顺呢,困难处处都在。”谢明珠笑着说,自己的腿就是在园子里摔骨折的,直到现在还没有恢复好。去年的一场大雪,把园子里的苗木都冻死了,这突如其来的天灾让她损失上千万元。但令人高兴的好事也接踵而来,2017年4月承办的首届山东济宁牡丹文化旅游节开幕式在四季园农业科技示范园里举行,国家、省、市、区领导多次到她的四季园现场指导,给予了极高的评价。

如今,经过三年多的发展,四季园农业科技示范园2014年被评为济宁市农业科技示范园,2015年被评为山东省林业重点龙头企业,2016年被评为山东省现代生态循环农业示范点。2017年4月,安居街道党工委成立安居街道种植专业合作社联合党支部,支部办公室设在四季园种植专业合作社,加强了党对组织的引领作用。

带动周边产业发展 农民增收路子多

目前,四季园农业科技示范园项目配以垂钓、观光车、观光道、游憩点等旅游设施,为市民打造了休闲度假的好去处,也取得了显著的经济、生态和社会效益。同时,辐射带动周边及全区发展油用牡丹种植,为农民增收致富探索了一条新的途径。

沿着大运河向西开车行驶,可以看到大片生态休闲农业基地,农产品采摘、休闲观光、农家乐……截至目前,安居街道累计完成土城流转1500亩。

位于安居街道办事处桥西村,古运河两岸,太白楼路西延至桥西村北侧,离济宁市城区5公里处,有一处福源精品蔬菜种植基地,占地60多亩的日光温室大棚,主要栽种国内外优良的西红柿、辣椒、茄子、黄瓜、草莓等反季节蔬菜。

“采取‘合作社+基地+农户’的产业化经营运行模式,着力构建集约化、专业化、组织化和社会化相结合的新型农业经营体。”福源精品蔬菜种植基地相关负责人说,通过增施有机肥,采用生物农药、物理措施防治蔬菜病虫害,产品达到了无公害、绿色标准,确保了产品的质量安全。也正是因为规模化生产和绿色种植,福源精品蔬菜基地的绿色产品赢得了市场的青睐。

“街道立足改善生态,借助区位优势,大力扶持特色农业产业,规划、引进现代农业企业入驻,打造守旺、天元、运河湾、福源等一批农业生态园。”安居街道党工委委员徐华说,集生态观光、休闲娱乐、农耕体验等功能为一体,产业集聚效应明显,吸引了大批城市居民到此游玩,也为农民增收致富探索了一条新的途径。

福源精品蔬菜种植基地的葡萄长势喜人。

山东鑫汇银通拍卖公告

受法院委托,我公司定于2017年7月19日上午10时,在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(http://pm.caa123.org.cn)公开拍卖山东华升源食品有限公司1号车间及蚕豆生产线、变压器等房产设备一宗。其中:1号车间1539.9m²,100KVA变压器及配电盘、线路,蚕豆生产线一套,锅炉安装配件施工等。参考价:191万元。保证金10万元。

展示时间及地点:公告之日起,拍卖日前止。标的所在地。

特别说明:优先购买权人未办理优先购买权手续及竞买登记手续的,视为放弃优先购买权,本公告自发布之日起,视为送达。

办理手续:有意竞买者,请于2017年7月18日16时前,将竞买保证金汇入以下指定账户(到账为准),持银行交款凭证及有效身份证件到我公司办理竞买登记手续。

保证金及成交价款交纳指定账户户名:山东省济宁市中级人民法院

开户行:中信银行济宁分行

账号:1024400000000117360

联系电话:0537—2317610 15253715166 15953730050

公司地址:济宁市金宇路52号创新大厦A座216室

公司微信平台:山东鑫汇银通拍卖

山东鑫汇银通拍卖行有限公司

2017年6月29日

山东天恒星拍卖行有限公司拍卖公告

受任城区人民法院委托,定于2017年7月18日10时起在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(http://pm.caa123.org.cn)拍卖以下标的:1、济宁市阜桥辖区明珠花园小区茂林商贸北数第九户一至二层营业房,建筑面积75.6m²,参考价99.5万元;2、鲁HJ9561徐工牌重型自卸车1辆,参考价4.35万元,详情请来人来电咨询。

有意竞买者及优先购买权人请于拍卖前将竞买保证金汇入以下相应账户后(竞买保证金和成交价款交纳账户:山东省济宁市中级人民法院,开户行:中信银行济宁分行,第1号标的竞买保证金20万元,账号:1024400000000001698;第2号标的竞买保证金1万元,账号:1024400000000001697),持银行交款凭证及有效身份证件到我公司办理竞买登记手续,方可取得竞买资格,优先购买权人逾期未办理竞买手续的,视为放弃优先购买权。

展示时间:自公告之日起 展示地点:标的所在地

联系地址:济宁市高新区英萃路33号君安国际大厦6楼

联系电话:0537-2214998 13563736588

公司网址:www.sdthxpm.com

山东天恒星拍卖行有限公司

2017年6月29日

筑意拍卖公告

受法院委托,我公司将于2017年7月31日14时起在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(http://pm.caa123.org.cn)公开拍卖以下标的:

一、金乡县肖云镇戴庙枣曹路南侧房地产一宗,房屋总建筑面积约:3887.77m²,土地使用权面积约:1865.3m²,房权证号:金乡县房权证金字第201100698-01.02号,土地证号:金国用2011第118号,参考价:387.94万元。

二、梁山县泰埔镇国道西郭堂大街北3、5栋房产一宗,房屋建筑面积约:3473.84m²,参考价:750.25万元。

三、梁山县城金城路南水泊新路西侧东方国际小区3-2-902室房产一宗,建筑面积约:95.7m²,参考价:53.1万元。

有意竞买者,请于拍卖日前将竞买保证金(标的一、二50万元,标的三5万元)汇入指定账户,并持相关身份证明到我公司办理竞买手续,方可取得竞买资格,优先购买权人到我公司办理竞买手续时,须提供优先购买权证明材料,否则视为自动放弃优先购买权。

交纳保证金及成交价款账号:

标的一:1024400000000003332

标的二:1024400000000001972

标的三:1024400000000027923

开户名称:山东省济宁市中级人民法院

开户行:中信银行济宁分行

展示时间、地点:公告之日起现场展示

联系电话:3361112 13355183639

公司地址:山东省济宁市金宇路置城国际C座11层

山东筑意拍卖有限公司

2017年6月29日

车辆拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2017年7月7日下午14时30分通过中国拍卖行业协会网络拍卖平台(pm.caa123.org.cn)公开拍卖以下标的:

标的	车辆名称	车牌号	车辆型号	登记日期	行驶里程(公里)	参考价(万元)
1	别克商务车	鲁H35H59	别克牌SGM6531ATA	2014年7月	57510	24

有意竞买者于2017年7月6日16时前将2万元竞买保证金存入法院指定的账户(不成交不计息退还),并持交款证明及有效身份证件到我公司办理竞买手续。

帐号:10244 00000 00000 3320;

户名:山东省济宁市中级人民法院;

开户行:中信银行济宁分行;

交纳保证金账户即为成交款的交纳账户

展示时间及地点:公告之日起拍卖之日止,标的所在地。

联系地址:济宁市环城北路40号模具厂沿街办公楼三楼。

联系电话:0537-2220966;18653767289;13953793000

济宁运河拍卖有限公司

2017年6月29日

运河司法拍卖公告

受法院委托,我公司定于2017年7月18日上午10时起在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(pm.caa123.org.cn)公开拍卖以下标的:

标的1:梁山县城水泊北路33号4-1-201室房地产,建筑面积:118.33m²,车库面积:22.85m²,参考价:39.62万元。

标的2:济宁盛泰广场6座9层0904号房产一套,建筑面积:188.48m²,参考价:127.02万元。

有意竞买者于2017年7月17日16时前将1号标的5万元、2号标的20万元竞买保证金存入法院指定的各账户(不成交不计息退还),并持交款证明及有效身份证件到我公司办理竞买手续。

标的1账号:10244 00000 00000 3312;

标的2账号:10244 00000 00011 7384;

户名:山东省济宁市中级人民法院;

开户行:中信银行济宁分行;

交纳保证金账户即为成交款的交纳账户

展示时间及地点:公告之日起拍卖之日止,标的所在地。

联系地址:济宁市环城北路40号模具厂沿街办公楼三楼。

联系电话:0537-2220966;18653767289;13953793000

济宁运河拍卖有限公司

2017年6月29日

运河拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2017年7月7日上午10时通过中国拍卖行业协会网络拍卖平台(pm.caa123.org.cn)按现状公开整体拍卖以下标的:

标的:泗水圣源热电有限公司资产一宗(包括:1、脱硫脱硝设备一套;2、宇通客车一辆;3、库存废料),参考价:25.3万元。

有意竞买者于2017年7月6日下午16时前将2万元竞买保证金存入我公司指定的账户(不成交不计息退还),并持交款证明及有效身份证件到我公司办理竞买手续。

账号:1608 0014 1920 0225 123;

户名:济宁运河拍卖有限公司;

开户行:济宁工行营业部;

交纳保证金账户即为成交款的交纳账户

展示时间及地点:公告之日起拍卖之日止,标的所在地。

联系地址:济宁市环城北路40号模具厂沿街办公楼三楼。

联系电话:0537-2220966;18653767289;13953793000

济宁运河拍卖有限公司

2017年6月29日

拍卖公告

定于2017年7月7日10时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(pm.caa123.org.cn)公开拍卖邹城市太平镇孙坡村所属土地承包经营权,分为三个标的,承包年限12年,参考价:500元-900元/亩/年,保证金:5万元。

另定于2017年7月7日15时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(pm.caa123.org.cn)公开拍卖泰山牌热水锅炉(额定热功率7MW)及配套设备一宗,参考价:50000元,保证金:2万元。

有意竞买者请于2017年7月6日16时前将相应竞买保证金存入我公司指定账户,并持有效身份证件、交款回执单到联系地址办理竞拍手续,拍卖不成交,竞买保证金不计息退还。

展示时间、地点:公告之日起拍卖前日止标的所在地展示

联系电话:0537-3270360 13583723345

联系地址:邹城市崇义路1269号1楼2-202室

交纳竞买保证金账户:

账户名称:山东嘉华拍卖有限公司

开户银行:济宁农商银行海关路支行(信用社)

公司账号:9080 1080 1144 2050 002497

山东嘉华拍卖有限公司

2017年6月29日

山东中正拍卖有限公司拍卖公告

受法院委托,我公司在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(http://pm.caa123.org.cn)公开拍卖以下标的:

1、定于2017年7月17日上午10时起公开拍卖汶上县如意圣洞纺织有限公司所有棉纱及棉花一宗。参考价22.5万元。竞买保证金5万元。

2、定于2017年7月31日上午10时起公开拍卖泗水县城区圣融庭院6-4-402号住宅房(房权证号为泗水房权证城区字第201301778号),房屋总层数7层,所在层5层,建筑面积为133.37m²,储藏室 25.85m²。参考价57.5万元。竞买保证金10万元。

注意事项:与标的有关的优先购买权人参与竞买的,请于报名时间截止前携带优先购买权证明材料到我公司办理竞买手续,否则视为自动放弃优先购买权,本公告发布之日起视为送达。

展示时间、地点:公告之日起现场展示。

竞买登记办理手续:有意竞买者请于拍卖日前一天(工作日以到账为准)将竞买保证金汇入以下指定帐户(该账户同为成交款账户),持有效证件及银行汇款凭证到本公司办理竞买手续。

户 名:山东省济宁市中级人民法院

开户行:中信银行济宁分行

标的1账号:1024400000000002746

标的2账号:1024400000000002748

联系地址:济宁市环城西路豪丰庄园营业房北1号

联系电话:0537-2655178 15653711981

山东中正拍卖有限公司

2017年6月29日

声 明

高强、李红艳、李文磊,请务必于7月15日前到山东九矿置业有限公司办理意向金相关手续,逾期公司将按有关程序办理。

山东九矿置业有限公司

2017年6月28日

金牌专栏

★ 一次性交费五次者,赠送一次
一次性交费十次者,赠送三次
★ 规格:5.7X4.5cm 单价:300元/次
★ 每次刊登不得超过两个单位

齐鲁晚报·今日运河 广告中心 订版电话:0537-2366539 2366549