

# 今日聊城

我们就在您身边

## 齐鲁晚报

2017.6.29 星期四 读者热线: 96706

### 头版创造奇迹

量身定做

精典策划

打市场 攀高峰 为朋友!

招商热线 18606350148



## 市财政局通报全市棚户区改造专项贷款情况

# 214.62亿元保障98个项目顺利实施

本报聊城6月28日讯(记者张跃峰) 在6月28日市政府新闻办举行的新闻发布会上,聊城市财政局对外通报了聊城市棚户区改造融资工作情况。截至目前,聊城市累计获得棚户区改造专项贷款214.62亿元,保障了98个棚户区改造项目的顺利实施。

据聊城市财政局副局长邓丽介绍,棚户区改造是一项庞大的市政工程、民心工程和德政工程,是保障和改善民生的重大举措。随着城镇化步伐不断加快,“城中有村,村内有城,村外现代化,村内脏乱差”越来越成为影响城市形象和制约发展的瓶颈。市委、市政府高度重视棚户区改造工作,为进一步改善居民生活环境,切实有效解决城中村市政建设滞后、布局混乱等问题,采取强有力措施,全面加快棚户区改造进度,帮助困难群众改善住房条件,推进以人为核心的新型城镇化建设,破解城市二元结构,提高城镇化质量,为企业发展提供机遇,为扩大就业增添岗位,实现了助推经济持续健康发展和民生不断改善的积极效应。

为大力推进棚户区改造融资工作,切实保障棚户区改造工程建设,市委、市政府确定市财政局下属市财信投资公司作为全市棚户区改造融资工作的组

织主体。于2013年11月份启动棚户区改造融资工作,认真学习外市工作经验,实行市级统筹运作的融资模式,市财政、住建、发改、国土、规划、环保、工商、国资等部门抽调专门人员从事这项工作,围绕充实融资平台资产增强承贷能力、梳理整合项目主动与政策性银行对接、完善项目审批手续、加快项目成熟等几方面入手,协同工作,共同推进。截至目前,聊城市累计获得棚户区改造专项贷款214.62亿元,保障了98个棚户区改造项目的顺利实施。

如今,棚户区改造融资渠道越来越宽。从最初与国家开发银行一家合作,发展到现在与包括国家开发银行、中国农业发展银行两家政策性银行,及邮储银行、建设银行、农业银行、招商银行等商业性银行合作;融资渠道由单一申请贷款支持,拓展到贷款、基金等领域;资金支持的范围进一步扩大,原来资金主要支持新建棚户区项目,从去年开始为更好地响应上级政策,加快房地产去库存的步伐,满足棚户区百姓早日搬入新居的期盼,将资金支持的范围拓展至新建安置和货币化安置相结合,进一步提高了资金的使用效率,加快了棚户区改造的步伐。

◎新闻延伸

## 引导信贷资金民间资本参与棚改

在谈到下一步工作时,聊城市财政局副局长邓丽表示,将进一步创新机制,完善政策,加强考核,强力推动棚户区改造融资工作,确保圆满完成聊城市棚户区改造融资工作的各项任务目标。

邓丽介绍说,更好地贯彻落实上级重大决策部署,更大规模地推进棚户区改造,必须更好地抓住资金保障这个“牛鼻子”,突出多元化筹集,把政策支持和市场机制有效结合,在用足用活政策上想办法,在撬动各类资本上做文章,切实解决好“钱从哪里来”的问题,着力为棚改建设提供源头活水。

积极争取政策性贷款。发挥好政策性金融“供血”作用。政策性贷款是解决棚改融资的主渠道。利用好政策性贷款,要积极稳妥做好政府购买棚改服务工作,这是申请贷款的基本前提。经过

过去几年的工作实践和项目运作,市县都掌握了融资工作程序,今年关键要在提高效率上下功夫。要按照“成熟一批、组织一批、申报一批”的原则,科学测算项目融资需求,积极落实项目资本金,做好财政承受能力论证。按照贷款申报要件要求,尽快提供相关资料,配合做好项目评审,加快办贷进度,最大限度发挥政策性金融支持作用。

发挥好商业银行贷款对项目融资的补充支持作用。去年以来,省财政厅、住建厅、金融办印发了关于拓宽解决棚户区改造等项目融资渠道的通知,确定工行、农行、中行、建行、交行等国有商业银行和招商、中信、兴业、民生、邮政储蓄银行等股份制商业银行,以政府购买服务模式为依托,为棚改项目提供贷款融资服务。要抓

住商业银行支持棚户区改造的窗口机遇期,密切关注各商业银行信贷政策变化,争取进一步深化合作。

积极拓宽融资渠道。要积极争取中央和省奖补资金;创新财政资金支持方式,发挥财政资金杠杆效应,通过投资补助、贷款贴息、设立基金等途径,引导信贷资金、民间资本参与棚改工作,切实放大财政资金效能,使财政资金能够“四两拨千斤”。积极推广利用政府与社会资本合作(PPP)等方式引进社会资本参与棚改;支持项目运营主体在资本市场通过发行公司债券、企业债券、中期票据、定向债务融资工具等市场化方式进行融资;进一步调动开发企业参与棚改的积极性,引入一批资金实力雄厚的知名开发企业参与棚改。

本报记者 张跃峰

今日本报C叠4版 本版编辑:李璇 组版:郑文

## 贵州茅台镇原浆酒重要通知 6月30日-7月6日

# 这样的一百元可顶1788元花

聊城人民有口福了,为回馈晚报读者,本报特联系厂家,安排了聊城站活动,组织了800箱贵州茅台镇原浆酒做品鉴推广



贵州茅台镇原浆酒纯粮酿制,包装大气上档次,无论是自己喝,还是送朋友,都是不错的选择!您找到钱,我备好酒,约上好友,喝“贵州茅台镇原浆酒”。亲:记住不是任何一张一百元钱都可以购买我们的洞藏原浆美酒哦,必须是三位连号或同号的百元人民币,这可是厂家全国品鉴推广活动。

凡聊城市民凭三位相同号或者正、反顺子号,对子号的百元人民币一张(举例:111、222、787、234、321、654、7788……)即可到聊城报社大门口兑换贵州茅台镇原浆酒一箱(52度浓香型高档纯粮白酒,500ml/瓶,6瓶/箱,原价1788元/箱)。

### 品质 品味 好白酒

茅源酒业与国酒茅台同享得天独厚的水土、气候及神秘茅台酿酒生物群体资源,产品均选用本地优质高粱、小麦作为原料,按照传统工艺和现代科技纯粮酿制,长期窖藏,故酒质香醇味美,回味悠长,空杯留香,别具风格,酒质口感深受广大消费者喜爱。产品被多届“中国西部博览会”指定为礼品酒。

- 1989年度获贵州省“金凤杯”金奖
- 1991年度获遵义地区先进企业
- 2002年“茅台镇十佳企业”
- 2009年仁怀市“先进私营企业”
- 2013年—2016年贵州省著名商标
- 多届中国西部博览会指定用酒

品鉴兑换点:聊城日报社大门口

(聊城开发区东昌东路105号)

天盛购物

(兴华西路昌隆大酒店西邻)

购买咨询热线:181 6697 9094

茅源酒业有限公司是酒都茅台镇的三十五年老牌酒厂(原名三岔河酒厂),酒厂临赤水河而建,始建于一九八三年,是一家专业从事白酒生产、开发的专营企业,是茅台镇十强酒企。企业通过IS9001-2008国际质量管理体系认证、ISO14001-2004国际环境管理体系认证、HACCP管理体系认证。



茅源酒业近万平方的窖藏酒库