

姚家街道积极推进背街小巷整治工作

改善生活环境,提升城市形象

本报讯(记者 张九龙 通讯员 董晓晴) 为进一步改善背街小巷居民生活环境,集中解决脏乱差问题,全面提升城市管理水平,打造整洁有序、和谐优美的城市形象,姚家街道多措并举积极推进背街小巷整治工作,对辖区范围内支路街巷、开放式小区内道路开展集中整治行动。

姚家街道办事处高度重视背街小巷集中整治,成立由办事处主要领导任组长,相关分管领导为副组长,各相关科室、部门,各村(居)、社区负责人为成员的姚家街道背街小巷整治工作领导小组,全面负责辖区内背街小巷的组织协调、落实推进和监督管理。同时结合辖区背街小巷现状建立了姚家街道背街小巷整治工作推进机制,制定了《姚家街道背街小巷整治工作实施方案》,进一步理清工作思路,明确责任目标,确保各项工作落实。

以7个村(居)、9个社区为基本单位,姚家街道组织专门排查小组,由城管科协同执法中队、环卫所等单位配合村(居)、社区联合行动,对辖区内支路街巷、开放式小区道路存在的环境问题进行了拉网式排查,全面掌握辖区背街小巷环境脏乱差情况,摸清现存问题及时汇报,并针对具体问题形成可行的整治措施。

姚家街道依托12345市民服务热线及时受理群众投诉,了解群众整治需求。按照广泛发动、全民参与的宣传思路,针对群众需求和街道实际,充分利用横幅展板、LED显示屏、微信平台和美篇网络媒体等主要宣传阵地,进一步拓宽背街小巷整治的宣传渠道,全方位、多角度、深层次宣传背街小巷环境整治的意义、内容和要求,进一步提高背街小巷居民群众对整治工作的参与热情和配合程度。充分发挥

群众的力量积极支持,参与整治工作,协助街道解决乱堆乱放、乱占乱停等问题,真正发挥出广大群众的力量来整治背街小巷环境脏乱差问题。

姚家街道把背街小巷整治工作与当前开展的创城及拆违拆临工作结合起来,全面做好道路清扫、垃圾清运和死角清理等工作,严格落实拆违降尘措施,及时覆盖、围挡、清运建筑垃圾,杜绝扬尘和垃圾污染。同时加大对背街小巷内占道经营、流动摊点、夜市、车辆乱停放、乱张贴乱悬挂等市容顽疾的查处力度,落实错峰值班制度,杜绝时间和空间上的管理盲区,确保市容秩序规范有序。街道通过暗访督察,发现环境脏乱差问题立即拍照通报,要求各村(居)社区和相关科室对照发现的问题举一反三,迅速整改,坚决将背街小巷整治工作落实到位。

姚家街道扎实推进招商引资工作

强化推介力度,提高服务水平

本报讯(记者 张九龙 通讯员 吴月 董晓晴) 为开创招商引资工作新局面,努力确保招商工作取得实质性成效,姚家街道整合辖区资源,扎实做好招商引资工作。截至目前,姚家街道已完成引进市外投资任务13.9亿元,上半年,共引进注册资本1亿元以上的各类企业4家。

姚家街道对辖区内规模企业生产经营情况进行调查摸底,掌握企业存在的困难和潜力,进一步完善基础设施建设。强化推介力度,多种形式推进招商工作,通过电话、入户走访、座谈等形式详细掌握辖区闲置楼宇资源的具体情况;通过制作招商画册、影视资料等形式宣传街道优惠招商政策,深度挖掘辖区资源潜力。

姚家街道高度重视招商

信息的重要性,全面激活一切客户资源,准确捕捉招商信息,同时,姚家街道积极对招商引资项目信息进行认真筛选,跟紧贴牢,确保招商服务力度有保障。根据信息反馈及时召开招商引资会议,制定可行招商方案,主动联系客商前来考察投资,为成功开展招商工作奠定坚实基础。

姚家街道一直致力高水平服务、高标准工作,不断提高对外来企业的吸引力,增进更多外来企业入驻辖区。对招商引资项目尤其是重点项目跟紧贴牢,完善招商工作联系人制度,对重点项目和意向企业定期联系落实,定期共享信息,定期跟踪实效,重点抓好招商服务工作,及时掌握项目办理进度,确保服务工作保障到位。

姚家街道做好大学生毕业季就业创业工作

用好信息化手段,用活属地化资源

本报讯(记者 张九龙 通讯员 李晓萌) 今年以来,姚家街道多措并举,做好大学生毕业季就业创业工作。

依托毕业生实名登记系统,广泛采取社区走访摸排、电话询访等方式,摸清实名信息和服务需求,详细登记信息情况,做到“基本情况清、户籍清、就业去向清、服务需求清、联系方式清”,及时更新数据库,完善后续跟踪服务,实现动态管理,引导毕业生对服务和登记情况进行网上认证,保证确认率100%。

通过网络、微信、社保平台等多种形式,白天8小时不间断宣传就业优惠政策;做好招聘会信息、见习基地见习信息、技能培训信息的发布工作;对申请优惠政策的毕业生,亲自指导,协助准备材料,按时报送审批,确保政策及时兑现;协助上级部门,加强市场监管,严厉打击招聘欺诈行为。

充分发掘辖区内企事业单位资源,走访了解用人单位需求,指导企业合理设置招聘

条件,利用社保平台广泛挖掘适合大学生就业的各类岗位信息,开展有针对性的服务,提供职业指导;通过网络招聘、现场专题招聘、重点推荐等多重形式,运用微信、手机APP等网络服务新模式,为求职毕业生提供精准就业服务。

重点关注低保家庭、残疾家庭、零就业家庭未就业高校毕业生情况,对困难大学生实行就业援助,免费提供政策咨询、就业指导,推荐优秀毕业生到辖区企业实习,优先享受技能培训;根据大学生个人情况,制定个性化求职方案,提供“一对一”服务,做到政策帮扶一个不漏,岗位推荐一个不漏。

将有创业意向的毕业生纳入创业引领计划,组织创业大学生积极参加创业培训;提供创业担保贷款、法律维权、政策咨询等一站式服务,帮助落实场地租赁、税费减免、创业补贴等扶持政策,积极联系相关部门和企事业单位为大学生自主创业提供政策保障、智力支持和资金支持。

姚家街道推进楼宇经济载体建设

聚焦项目建设,发展楼宇经济

本报讯(记者 张九龙 通讯员 郭玉敏) 为贯彻落实全区招商引资会议精神,大力开展招商引资工作,按照“全面聚焦项目建设,着力推动产业承载能力”的思路,以“项目建设年”活动为抓手全面实施,进一步扩大我区招商引资的有效成果,姚家街道办事处依托区域优势,以楼宇招商为抓手,积极整合辖区资源,通过实施六项举措,大力推进楼宇经济载体建设。

姚家街道成立载体建设攻坚领导小组和随访跟踪小组,重点楼宇逐一明确到分包领导,全面摸清了辖区现有19座商务楼宇资源、物业管理等方面的基本情况,并建立楼宇信息管理平台,实现楼宇管理信息库的动态更新。

为明确招商方向,姚家街道积极摸排辖区内闲置楼宇资源重点项目。按照楼宇的招商模式及功能定位,将辖区年内可以竣工的中国人寿大厦、博鳌山东文化大厦及中润世纪财富中心项目作为引进产业金融、文化旅游、科技信息型企业的主要载体,致力于建设功能互补型楼宇,进一步打造“以楼宇促招商”的产业模式。

对辖区内各招商单位资源进行整合,成立招商队伍,服务载体建设。以“联合招商、载体共用”为基础,着力引进科研院所及大型公司的区域性总部落户,把产业园群体作为联合招商的目标。

做好在建楼宇的前期招商规划,打造区域特色楼

宇。对历下金融服务中心、华润万象城、中弘广场、绿地国际金融中心等项目作为下一步重点招商载体,着力引进现代服务业、健康养老、产业金融等特色产业,打造CBD核心区的文化金融产业聚集区。

引导经营类型相近的功能服务型企业入驻同一楼宇,实现集约发展,发挥资源共享的集聚效应,打造资源集聚的特色楼宇。同时借助企业聚集效应,吸引一些产业定位好、发展前景优、效益产出高的企业入驻。

姚家街道不断跟进在建及完工楼宇建设项目,强化楼宇相关配套设施建设,完善对现有小型商业楼宇服务功能,不断提升服务大型楼宇载体的商业价值。

