

济宁婚庆礼仪发展的十年变迁

“私人定制”和”一站式服务”渐成婚礼标配

本报记者 晋森

17日,济宁市工商联礼仪庆典业商会举行10周年会议。商会也成为了济宁礼仪庆典10年来发展的参与者和见证者,它见证了婚礼现场从简单设置到隆重复杂,司仪人员从业余人员到专业人员,摄影摄像从家用DV到高清单反,婚礼设置则走向“私人订制”、“一站式服务”的发展道路,更见证了济宁婚庆礼仪发展的十年变迁。

婚礼费用水涨船高 婚庆更加注重个性

17日,在城区长城宾馆内,济宁市工商联礼仪庆典业商会成立10周年座谈会,以及连续8年举办的济宁市婚礼庆典行业职业技能大赛正在举行。8年来,通过大赛,让商会培养出了一大批礼仪庆典行业的中坚力量,现在活跃在济宁市区和各县市区的主持人、摄像师、化妆师、婚礼策划师95%经历过大赛的历练,而济宁市工商联礼仪庆典业商会也成为10年来济宁礼仪庆典发展的参与者和见证者。

对于近10年的婚庆行业发展,有着11年经验的花漾庆典礼仪公司经理王海勇有自己的看法。“2007年左右,婚礼现场的布置非常简单,找一块附近的空地举行就可以,铺个红地毯,扎个彩虹门就已经很好了,而现在则要求主题婚礼,越来越个性化。”王海勇告诉记者,2007年初,摄影摄像用家用DV,但现在必须用大机,高清,单反都要用,对设备和拍摄技术都会要求。以前一场婚礼只用三首五首音乐,主持词每场都一样,只要换个名字,换一张婚纱照,就用在一场婚礼。现在一场婚礼要用到十几二十首,要求专业的灯光特效,主持人还要配合婚庆



婚庆公司越来越走向专业化、精细化。

公司和新人沟通,根据主持人的描述写稿,新人也对化妆师的要求越来越高。

现在,作为一场婚礼的标准配件,婚礼策划、婚纱采购、婚纱摄影、婚宴服务“四大要件”必不可少。除此之外,新婚消费带动40多个关联行业发展,如家电、家具、床上用品、市内装修、房地产、汽车、银行保险等,婚庆产业链,也充满了巨大潜在商机。

由粗放到精细 婚庆行业因您而变

“婚庆行业发展十年,从最初的粗放式到现在越来越专业化,越来越精细化。”济宁市工商联礼仪庆典业商会会长张玉明告诉记者,2007年商会刚成立时,规模比较小,成立之初的人员主要是从演出公司等演化而来,没有专业的人才,很多婚庆活动属于帮忙的比较多。从2009年开始,商

会联合市工商联、人社局等三部门连续举办了8届婚礼庆典行业职业技能大赛,脱颖而出了一大批专业人才,让这个行业越来越规范,“我们现在有主持人、摄影师、摄像师等各种专业的人才,让专业的人干专业的事,走专业化的道路。”张玉明说。

济宁婚庆行业目前仍处于发展的状态,济宁现阶段婚庆从业企业的规模还相对比较小,婚庆从业者素质也是参差不齐。例如,从从业平均人数来看,全国各城市的婚庆企业的平均从业人员较少,婚礼策划企业平均每家从业人员10人左右。

目前,济宁婚庆市场的规模越来越大,也吸引了越来越多的资本投身其中,出现了越来越多的婚庆企业。而另一方面,消费者的需求越高,对婚庆行业提出的要求也越来越高。目前随着消费者越来越理性,信息越来越透明,传统的

婚庆服务公司生存空间越来越小,倒逼进行一些改革和创新。

订制、一站式 婚庆服务行业蝶变

通过十年婚庆的高速发展,目前的年轻人也不再仅仅局限于一场普通的婚礼,一些私人订制婚礼、新中式婚礼也越来越受到青睐,成为一个风行的行业。“我曾经办过一场私人订制婚礼,因为这对年轻人特别喜欢hellokitty,因此所有的订制都以hellokitty为主题。”王海勇告诉记者,这种私人订制婚礼在以后会出现的越来越多。

私人定制婚礼对婚庆公司则提出了更高的要求,因为需要很多创意和设计体现在服务中,而另外收取的服务费,是额外支付的。传统婚庆公司是把婚庆产业链涉及的产品简单堆砌,收取产品差

价,而这种以提供创意和专业服务为主的私人订制婚庆公司,也逐渐成为一些婚庆公司转型的方向。

另外,随着人们工作节奏的加快,一站式婚庆服务也越来越受到青睐。“这类群体主要是为那些比较忙,没什么时间比价和挑选,能接受大众化服务的消费者。”一家婚庆公司负责人表示,因为婚庆产业链各个环节比较分散,婚纱摄影、婚宴酒店、交通旅游、首饰礼品,婚纱礼服等各个环节都呈现着单打独斗的状态,新人举办一场婚礼,往往疲于奔波比价,所以他们公司就住这个一站式婚庆服务发展。据了解,因为婚庆相关的供应商也难以规模化发展,婚庆行业的一个重要趋势是往产业链整合的方向发展,由此产生一些提供一站式婚庆服务的企业,并将逐渐成为一种趋势。

济宁6月新建商品住宅价格环比上涨1.3%

开发商趁利好集中推房源

文/图 本报记者 于伟

据国家统计局公布的6月份70个大中城市住宅销售价格数据显示,济宁6月份新建商品住宅环比上涨1.3%,同比涨6.8%,虽比上月环比增幅收窄,但依然保持今年以来的上涨态势,尤其济宁太白湖新区房价增幅10%以上,开发商两个月就卖掉一幢楼。



济宁楼市升温,让开发商也加快推盘。

俩月卖掉一幢楼 开发商推盘热情高

在太白湖新区某一线楼盘,最近两三个月不停的客户来访,让售楼处显得格外忙碌。“一天最多能带十几批客户,一天就成交四五套。”该楼盘一位置业经理说,整个楼盘呈现出量价齐涨态势,精装修户型价格已由原来的6800元/平,涨至现如今的7500元/平。

“今年以来没有新盘入市,面对这一轮的好行情,开发商也在竞相推盘,我们就推出了两幢楼,500多套房子,不到两个月就已卖完一幢。”在太白湖新区,不少开放商趁行情利好,不断加推新的楼盘。

其实,去年四季度起,受新区建

设加速,学校医院配套完善和大型楼盘南凤花园集中网签带动,济宁太白湖新区房产市场在一定程度上被激活,整体成交量持续攀升,成为眼下济宁新一轮房地产价格上涨的引领者。相比去年同期,在售楼盘涨幅比较厉害的,每平方米已涨了千元。

“虽然一二线城市出台政策抑制房价,但一二线房价上涨对三线城市带动作用依然明显,如今随着一二线城市政策收紧,也让大型开放商把目光转向三四线城市,知名房企的入驻,带动了楼市的持续升温。”国家统计局济宁调查队工作人员说,比如太白湖新区原有恒大人驻,碧桂园也拿了地,就在不久前,太白湖新区一地块遭遇热拍,6家房企经过146轮举牌出价,溢价多达1.16亿,可以看出眼下太白湖新区楼市的热度。