

从负债4000万到产值10亿元

原山林场党委书记孙建博:拄着拐杖征服“山”

一个负债4000多万元、连续13个月发不出工资的烂摊子,在他的手中却能迅速发展起来,成为今天拥有固定资产10亿元的原山集团;一个曾经无论面积和规模在全国国有林场中都是小字辈的“要饭林场”,在他手中却能发展为全国国有林场改革的样本。令人难以想象的是,带领原山一步步从低谷走向顶峰的人,竟然是一位一级甲等残疾人——淄博市原山林场党委书记孙建博。

文/片 本报记者 樊舒瑜
通讯员 曹钢

提前一小时上班 他坚持了近20年

每天早晨7点,孙建博都会准时出现在办公室里,比规定的上班时间整整提前一个小时;而下班最晚的也往往是他,常常是伴着万家灯火往家赶,这个工作习惯他坚持了近20年。从没有节假日的他,就是用这种始终如一的韧性,带领原山团队从最低谷向事业的金字塔顶一步步走来。

1996年的最后一天,孙建博走马上任原山林场场长。这时的原山林场已是3个月开不出工资,此时市里又将濒临绝境的市园艺场划归原山管理,两个“老大难”外欠债务高达4000多万元。

临危受命,方显英雄本色。顶着压力,他对下属6家亏损企业坚决关停并转,并对企业使用的车辆、办公地点、手机等实行公开拍卖,减少了开支。

同时,孙建博又多方筹资建起了市场前景十分看好的纸箱厂、工具厂、酒厂、苗圃等,让园艺场175名职工重新就业,600多名职工不但按时发放工资,而且有了奖金,全场职工



孙建博到长青林公墓查看树木生长情况。(资料片)

的精神面貌焕然一新。

几年下来,林场的副业项目就发展到了十几个,工副业年产值达到5000多万元,年上交三项费用1000多万元,不仅还清了外债,还为职工补发了工资,退还了集资,报销了医药费。前所未有的改革,使亏损企业重新焕发了生机,新建的厂子迸发出强劲的发展动力。

依托林场资源 发展森林生态旅游

职工们有工作了,吃上饭

了,如何让林场走上一条可持续发展的路子,又成了孙建博下一步发展的目标。

一年多的时间,孙建博拄着拐杖几乎走遍了原山所有的沟沟岭岭,经过多方论证考察,他得出的结论是:“国有林场作为国家一项公益事业,应当得到公共财政的保障。同时,我们也要不等不靠,依靠自身努力发展壮大国有林场,为社会创造更多生态财富”。经过论证,原山一班人在孙建博的带领下,达成了依托林场资源发展森林生态旅游的共识。

1998年冬天,原山自主开发的第一个旅游项目——森林乐园动工了。不久,全国假日旅游政策出台,第一个“十一”旅游黄金周到来。孙建博紧扣“森林生态”这个主题,又相继建成了山东省第一家鸟语林、第一家山体滑雪场……原山一举成为国家AAAA级旅游景区、国家级重点风景名胜区等等,每年接待游客近百万人次。

现在,原山不仅成了全省森林生态旅游的排头兵,还成了淄博市的后花园,“生态休闲到原山”成了当地人的口头禅。

奉献原山 拒绝百万年薪诱惑

按照习近平总书记“绿水青山就是金山银山”的重要论述,孙建博开始着眼于让原山几代务林人辛苦营造的这片“绿水青山”变成“金山银山”。

2013年,博山区委、区政府将地方上的7家生态旅游资源整合交给原山林场,支持原山创建淄博首家5A级旅游景区;2014年,在国家林业局的支持下,原山林场与山西省五台山国有林场管理局合作开展万亩大造林工程。为了将林区内的插花地、周边的荒山坡地纳入统一绿化,统一防火,统一管理,孙建博还创造性地提出了大区域防火理念,连续三年为周边67个自然村配备防火物资2000多套,着力构建鲁中生态保护屏障。

原山成功了,成功背后是孙建博所付出的常人难以想象的艰辛。几年前,曾有一位旅游公司老板用年薪100万的诱惑想挖走他,他本人也多次有过到省残联等单位任职的机会,但都被他婉言谢绝了。孙建博说:“原山已经化成了我生命中最重要的信仰和源泉。根在原山,长在原山,原山养育了我,我要把自己的一切都奉献给原山。”

世界500强排名恒大飙升158位

多元布局凸显龙头地位

7月20日,美国《财富》杂志发布2017年“世界500强”排行榜,中国上榜公司达115家,连续十四年增长。中国房地产企业共有五家上榜,恒大以318.28亿美元的营业收入再度上榜,位列338名,较2016年大幅上升158位,成为历史上单年排名提升最快的企业之一。

据悉,《财富》世界500强排行榜是衡量全球大型公司的最著名、最权威的榜单,营业收入是世界500强排名的主要依据。受全球经济疲弱的影响,本次上榜500家公司的总营业收入为27.7万亿美元,与去年几乎持平。恒大2016年营业收入较2009年上市时的57.2亿增长近40倍,达2114.4亿。同时其总资产、销售额、净利润等亦分别增长超21倍、12倍和16倍,保持高速增长态势。2017年上半年,恒大销售2440.9亿,在基数已经较大的情况下再同比增72%。与之相对,恒大营业收入为318.28亿美元,同比大增50%,远高于上榜企业总营收增幅,是其排名大幅飙升的重要原因。榜单显示,此次上榜的中国企业以国家电



青岛恒大金沙湾开盘,客户签约现场。

网、中石油、中石化、工商银行等大型国企为主,恒大是榜上少有的中国民营企业。

得益于近年地产行业的高增长,国内龙头房企均取得不俗成绩,恒大表现最为突出。专家表示,“恒大业绩近年持续快速增长,推动营业收入等指标持续攀高,预计今后其排名将继续不断

提升”。由于房地产行业预售制的特性,房企的销售业绩大部分会在次年才结算成营业收入。

据披露的最新数据,更大的提升或将在后年,恒大2015年销售2013亿,增幅达53%,高于其它大型房企,是其2016年营业收入大幅上涨的主要原因。2016年销售3734亿,全球地产业第一,预计2017年营业收入将达3500亿以上,届时在世界500强排名或升至170位左右。同时,2017年上半年恒大即累计销售2440.9亿,同比增72%,全年销售大概率突破5000亿,预计2018营业收入亦将增至5000亿左右,届时在世界500强排名或升至90位左右。

此外,上述专家指出,像美国通用、韩国三星等世界500强巨头企业均实施多元化战略,而恒大已实现从“房地产”向“房地产+服务业”转型,完成了金融、文化旅游、健康产业布局,这些新产业拥有巨大的市场空间,有望带来更丰富的收入来源,推动恒大在世界500强中排名继续攀升。

(记者 刘文倩)



2017年世界500强公布,恒大业绩飙升排名升至338位。