

全市棚改项目半年考核城区组第一 “改”字背后 历下赢得发展先机

8月1日,短短一天的时间,一则来自全市棚改项目开工建设现场观摩会的消息,已经在历下区“燃”了起来:全市棚改旧改(征收拆迁)半年考核城区组第一!今年以来,一场围绕“项目建设年”展开的棚改旧改攻坚战全面打响。历下区交出了一份漂亮的答卷——省级棚改项目安置房开工2937套,占全年开工任务量的119.97%,市级棚改项目安置房开工1230套,占全年开工任务量的102.5%,均提前超额完成年度考核任务;征收拆迁工作也按照考核计划时间节点要求超进度推进。

文/片 本报记者 刘飞跃
通讯员 杨荣超 苑玮

态度鲜明,时不我待谋发展

时针拨回到今年2月3日,春节后上班第一天,在全区重点项目建设推进会上,历下区把今年确定为“项目建设年”,要求各项目牵头责任单位、各属地街道办事处立即全面提速各重点项目,加快拆迁、供地和建设进度,努力实现“两年有看头、三年有突破”的目标。

重视,体现在行动上,反映在成绩上。完成了中央商务区二钢片区相关征收拆迁任务后,东关街道工作人员彭辉立即和完成了海晏门项目征收拆迁的同事们“合兵一处”,投身到省教学仪器厂地块征收拆迁中。彭辉和同事们的“紧张节奏”,正是历下区棚改旧改工作的生动体现——自我加压,不断前行。

态度,建立在深刻自我剖析的基础上,落在强力推进工作的力度上。历下辖区面积小,只有100.89平方公里,发展可利用空间不足,旧城不棚改、城中村不改造,发展从何谈起?23个棚改旧改项目,14个片区及项目建设指挥部,区委督查室、区政府督查室、区考评办、区纪检部门定期联合督查项目进展……心往一处想、劲往一处使,棚改旧改这项民生工程、发展工程,为全省首善之区建设加油加码。



丁家村安置房项目建设现场。

力度空前,全区拧成一股绳

今年5月17日,历下区出台了《历下区“项目建设年”工作推进实施意见》,用前所未有的力度向发展“宣战”。“领导小组+指挥部”推进,项目所在街道主要负责人每天召开调度会,区级分管领导每周一次研判会,区委、区政府主要领导每两周到各项目现场调度。逆行舟、不进则退的精神与干劲,在每一处棚改旧改的项目现场都得到了充分展

的工作常态,还是民生政策保障跟进,全都围绕着“全区一盘棋”的思想,每一名工作人员都将汗水抛洒在棚改旧改的工作现场。

助力首善,抢抓机遇再提速

省教学仪器厂项目征收拆迁启动后,仅用时45天就完成签约277户,签约率突破了97%;刘智远城中村改造项目二期项目现场,3条高压电协调入地仅用时一个月,安置房建设全面开工;机床四厂项目二期,在先行完成安置地块拆迁的基础上,提前启动了安置房建设;丁家村安置房项目春节前就启动建设,部分楼座已建至地上19层……数字是前进的明证,也代表着历下建设全省首善之区的决心。

征收拆迁是实施棚改旧改项目的前提条件和关键,只有紧紧抓住这个“牛鼻子”,才能牢牢把握项目开工建设的主动权。每个项目立项前,历下区都要组织有关单位,按照征收拆迁整套程序模拟演练,设身处地通盘考虑群众利益,不与民争利;省粮食局项目在摸底阶段,就居民提出的安置户型意见,专门邀请设计专家对户型进行优化,满足居民要求;利用群众工作法,坚持“三个引导”,做好思想引导,把话讲到位,做好利益引导,把账算到位,做好法制引导,把法律宣讲到位,使广大群众心理上认同、行动上积极,在拆迁效果上实现共赢,确保棚改旧改全面提速。

区发改、住建、规划、国土、各街道等部门单位拧成一股绳;开工前审批手续逐步完善,对符合条件的申请纳入绿色通道;各指挥部实行人员集中、办公集中、定期通报、挂图作战……这样的工作力度前所未有。正如彭辉所说,为推进省教学仪器厂项目征收拆迁,他们提前半年介入,与社区、派出所联系了解居民家庭情况,入户倾听居民需求,为征收拆迁的历下速度提供了保障。记者发现,无论是“5+2”“白加黑”

免费申领倒计时

2000双健步鞋

6000袋小麦胚芽面

500床辣木亚麻夏凉席

我市糖尿病友抓紧报名, 免费申领
仅剩最后一天!

伍教授擅长于糖尿病及其急慢性并发症,特别是糖尿病肾病、周围神经病变、视网膜病变、糖尿病足病等并发症治疗。深受广大糖尿病患者喜爱,为广大糖尿病患者指明了治疗方向!



如何让血糖平稳少吃药?
不同体质的糖友,夏季如何养生?
季节交替血糖易波动,并发症高发,如何防控?
您想吃饱吃好营养均衡,又能血糖平稳吗?
您想血糖长期稳定,并发症有效应对吗?
您想快乐生活少吃药,享受和正常人一样的生活吗?

8月6日,北京协和医院内分泌科主任伍学焱教授现场为您一一解答。
如果您或您的家人、朋友是一位糖尿病患者,只要拨打88822335报名,即可零距离,现场聆听伍学焱教授权威讲解如何科学有效防治糖尿病。
抓紧报名,500张门票现在在抢!亲临现场,您还有机会免费获得千元健康大礼包:价值78元小麦胚芽面12袋,298元亚麻籽油12瓶,298元健步鞋4双辣木亚麻夏凉席一床,以上四项任选其一!名额只有500个!

申领热线:0531-88822335

不动产登记中心与12345建立信息共享联动机制 十天推送领证短信过万条

本报8月2日讯(记者 刘雅菲) 2日,记者从济南市12345市民服务热线获悉,自7月20日济南市国土资源局不动产登记中心与12345市民服务热线建立信息共享联动机制,开通短信提醒业务以来,已有万余名市民受益并办理了相关业务,市民的服务过程满意率为99.10%,办理结果满意率为99.60%。
据统计,这项业务开展十天以来,济南市不动产登记中心通过12345热线短信平台共推送领证提醒短信10505条,新建商品房提醒短信120条,热线对此逐个跟进,目前已有6134位

市民前往申请受理地点服务窗口办理了相关业务。12345市民服务热线还对整个流程进行实时评价、跟踪回访调查,并且及时进行汇总分析,将信息与市不动产登记中心进行共享,根据市民建议,有针对性地进一步优化工作流程和标准,提高服务质量和效率。
据市国土资源局不动产中心主任杜建刚介绍,以前,市民咨询不动产登记有关信息,需要多次往返受理大厅或者拨打热线电话进行咨询。如今,升级了业务办理短信提醒服务,不动产权证书办理完毕后,即会通过12345短信平台通知权利人领取。

牙齿美容特惠

华侨基金赞助

- ◆ 牙齿矫正 八折优惠
- ◆ 5D牙齿美白 728元起
- ◆ 明星瓷贴面 7折优惠
- ◆ 欧美种植牙 种一送一

口腔美容主诊医师亲诊 美丽热线:0531-82977706
国际设备 优惠的价格 专业团队 品质的保证