

# 大平台解决家居生活小难题

## ——一楼铺瓷砖还是木地板、新房验收不合格怎样处理

本报模块装修平台自从五年前开始运作以来,解决了许多业主装修的小难题。之所以说“小”是因为许多小问题大型装修公司不愿意干,挣不着钱,但又是业主急需解决的问题。本报模块装修平台切实从业主的角度出发,事无巨细都会尽可能帮助解决,许多问题只要业主电话咨询就能解决。

记者 朱俊义

### 二手房修补怎样省钱

7月29日,家住阳光100的业主张女士给本报模块装修平台打电话,她家刚买了一套二手房需要简单装修,刷墙、包水管、改电线、换开关、换地板等。

7月30日记者和工队长来到了张女士家,她家墙面已经发黄并且墙面上有多处涂脱色,地面强化复合地板已经磨出了白边等等。张女士表示,只想让工队长包一下水管、改一下电线和换开关,别的活再找其他工队来做。

其实,像张女士有这样想法的业主不在少数,认为自己多找几个工队干活省钱。二手房简单装修中,人工成本成为最重要的一项支出。济南通常一个工人一天的人工费在220元到300元之间,同样的活集中包给一个工队干能节省一定的人工成本,相对分包给不同工队要节省的多。

### 铺瓷砖还是木地板

8月7日,家住伟东新都的鲍女士给本报模块装修平台来电咨询,家住一楼是铺木地板好还是铺瓷砖好。

当天下午,记者和工队长来到了鲍女士家,现在她家的地板是强化复合地板,地板边角已经磨出了白边,很多地方已经起泡。鲍女士表示,济南今年夏天雨水特别多,地面很潮湿,因此地板受潮较往年严重,地板上许多地方起了泡,想换一下地板。

有着十几年施工经验的工队长告诉鲍女士,在济南家住一楼最好能铺贴瓷砖,二楼以上可以选择铺木地板、瓷砖或者其他材质,今年济南雨水较往年较为集中,连续下两三天雨成了夏季的常态,因而今年夏季地板受潮起拱、起泡和变形的较多,为了防止再次起泡建议鲍女士家更换瓷砖铺地。

### 新房验收不合格可以拒收

8月8日,读者王先生向



本报家装平台咨询,他家新房验收时多处不合格,是否可以拒绝签收。

王先生讲述了验房的经过,他家是上周六交的房,在验房过程中,验房师发现了几处明显不合格的地方。卫生间屋顶有漏水的痕迹,面积大于1平方米;厨房铺贴的墙砖有大量空鼓,并且2片瓷砖有脱落的危险;在测量墙面平整度时,主卧室墙面平整度明显超出15mm,根据《建筑装饰装修工程质量验收规范》4.2.11条规定允许偏差为4mm。地面水泥砂浆起鼓多处,有一处的面积超

过0.5平方米,根据《建筑地面工程施工质量验收规范》5.2.5条规定地面空鼓不能大于0.04平方米,且不多于2处。验房师还发现了其他一些小问题。

针对王先生的问题本报模块装修平台的验房师给出了拒绝收房的建议,王先生也对本报模块装修平台表示感谢。对于家庭装修需要咨询、有装修需求及新房验收需求的业主可拨打0531-85196153进行咨询或预约,或拨打24小时咨询电话:13954116564。

### 市场动态

### 江映蓉喊你参加赖氏家具厂购会

随着本报看工厂选家具活动的热推,工厂团购渐成家居消费的新形式。这不,实木家具领军品牌赖氏家具今年第三次厂购会又隆重启幕了。这次,赖氏邀您一起来享视听盛宴,赢取豪华大礼!

这次厂购会,赖氏旗下“胡桃大师”、“乌金名作”、“北极光”、“北美壹号”、“长岛森林”等五大系列全部参与,并分别推出畅销特价款限量抢购。实力造就品质,赖氏家具保您不虚此行。

小编提醒消费者,若您计划参加本次万人抢购会,需提前到店面认购“厂购通行证”一本。持有通行证后,即可全程免费参观赖氏工业生产基地和享受水果冷餐以及午餐。并可获赠价值680元的高档乳胶枕一个以及1000元现金抵用券,以及购买特价产品的权利。您购物后还可参与砸金蛋等酬宾活动。奖品丰厚:有苹果7、3999元免单大奖、名牌电器和山地车等,绝无空奖。

赖氏,用品质和诚意打动您!8月20日,一起来赖氏参与万人厂购会,详情请见本报C6版赖氏广告。



银座信誉·品质保证·差价返还  
送货准时·服务贴心·终生维保

# 破纪录

## 14周年庆 属你最红

### 8月12-13日

礼 | 50变2000  
14元秒杀



抢券入口

3折起 SALE  
万款大牌床专供

4999元 | 10万现金  
现金卡 | 豪放全城



免单 | 1小时全场免单任你嗨!

送 | 200万  
全屋家电礼

鲸装家 14周年庆  
免费装修 | 全城征集样板间  
免费体检 | 房屋全方位免费体检