

金鼎华郡:

生态公园住区, 展现精工品质

自1993年始建至今的山东金鼎智达集团, 经过20余年的专业化发展, 已经具有国家二级房地产开发资质, 目前金鼎智达集团主营业务已经涵盖房地产开发经营、物业管理服务、建筑规划设计以及园林绿化等多个领域, 发展成为一家综合性、多产业的集团公司。目前, 公司以房地产开发为主业, 并下设: 淄博金鼎立辰房地产开发有限公司、淄博智达物业管理有限公司、淄博智达建筑设计有限公司、淄博卓信园艺有限公司、淄博智通园艺有限公司, 公司的资产优良, 管理规范, 在社会上有良好信誉。集团公司也先后获得“市级房地产开发企业前十名”、“城建重点工程贡献奖”、“综合经济实力十强企业”、“山东省房地产开发诚信企业”等荣誉称号。

金鼎智达集团是如何做到的呢? 对此, 齐鲁晚报专访了金鼎智达集团营销总监王应涛。

消费者利益最大化, 是不变的追求

齐鲁晚报: 金鼎智达集团经过20多年的专业发展现在已经十分成熟, 而且不论是消费者还是企业同行, 在谈到金鼎智达集团时也都赞



誉有加, 请问金鼎智达集团是如何做到这一点的?

王应涛: 山东金鼎智达集团在建立之初就本着服务消费者, 把消费者的利益放在第一位的理念, 每一个开发项目公司都要将消费者利益进行最大化, 例如公司的楼盘的价格方面, 我敢保证在同一地段、同一环境、同一质量的标准下, 我们楼盘的价格是最低的, 我们可以最大化的让利给消费者。

并且公司拥有自己的设

计公司、绿化公司、物业管理公司, 从建设到出售, 再到售后, 在我们是可以将服务进行到底的, 例如, 现在很多楼盘的地下停车场由于在地下的原因, 因此十分潮湿, 而我们的地下停车场却是一个“阳光车房”, 是我们考虑到潮湿的问题, 所以在停车场设计时我们便加建了采光井, 可是采光井的建设就要占用地上停车位和小区绿化的位置, 因此我们只能扩大我们的建设范围来保证小区

绿化的面积, 这样也才能让消费者拥有一个绿色舒适的居住环境, 同时, 这些建设都是公司自己承担, 没有将这些叠加到消费者的身上, 并且也有很多的房地产开发公司来参观学习我们的“阳光车房”。

80万方优质住宅, 让生活更舒适

齐鲁晚报: 在房地产开发方面, 金鼎华郡作为其刚

刚推出的楼盘, 一上市便受到了广大消费者的强烈关注, 那么金鼎华郡项目为何如此热门?

王应涛: 金鼎华郡作为淄博少有的生态公园住区, 位于新村东路与东二路交会处, 规划用地总面积达500余亩。

其中, 一期建设用地约106亩, 建筑面积约17.8万平方米。为了更舒适的居住体验, 项目建筑全面升级, 园林引入台地式设计, 较地面整体抬高5米, 完全做到了人车分流, 人居高台之上, 车辆平进平出, 居住更加安全, 有效的减少粉尘和噪音污染, 生活更加健康。整个住区对外展示的界面形成了“台地”景观, 彰显了雄踞领域之上的尊贵感。每一个细节都从居住者出发, 精工品质, 旨在打造金鼎集团旗下新的标杆之作。

并且全新教育资源升级, 项目自建5400平米幼儿园, 东侧规划170余亩一站式中小学连读, 书香气息浓郁, 让孩子从小在好的环境中受到熏陶, 在家门口上学, 享受一站式优质教育。

而随着金鼎华郡的崛起, 紧邻项目的120亩新华公园17年底全面落成, 这将掀开东城生态人居环境开启大升级时代的新篇章。



中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA

毁掉友谊的, 是“借点钱” 见证友谊的, 是“一起借点钱”

伏享贷

五人组团即可办理

手续简: 仅提供身份证+收入证明
额度高: 最高授信50万元
灵活用: 最长3年内循环用款
期限长: 额度有效期最长5年
随心还: 多种还款方式自由选择
低风险: 借款人之间纯属团办不联保

注: 准入客户仅限名下除住房按揭贷款和信用卡透支外无其他债务的稳定职业优质客户。





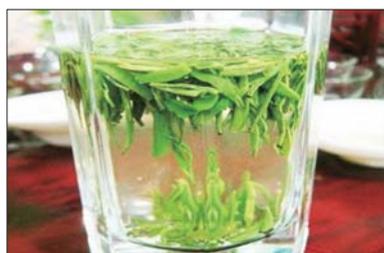
扫二维码
关注我们
回复“伏享贷”
了解更多内容

邮储银行“伏享贷” 让信贷出美好生活

详情咨询中国邮政储蓄银行淄博市分行各营业网点
热线电话: 96006000

去年好喝的正宗春茶 日照绿又来啦

- 所有茶叶均来自原产地日照, 齐鲁晚报信誉保证, 口感品质俱佳
- 去掉所有中间环节, 让利广大读者, 每斤只需80元, 咨询电话: 0533-6120599



绿茶全部由手工炒制而成, 炒制分为杀青、揉捻和干燥等步骤, 这种茶叶蓬松, 茶香醇厚, 口感清爽, 汤色明亮, 耐冲泡, 有浓郁的板栗香, 特别适合老年人饮用。

健赢春日照绿茶产于江北最大的茶叶种植区——日照市岚山区巨峰镇。因地处北方, 昼夜温差极大, 因而茶叶生长缓慢, 但也正因为如此, 具备了南方茶所没有的特点, 日照绿茶香气高, 滋味浓, 叶片厚, 耐冲泡, 属中国高档茶叶。

虽然本次活动售出的日照绿茶价格亲民, 但质量毫不含糊。本报承诺售出的每一斤茶都来自原产地日照, 由于在茶叶零售终端, 假冒茶叶原产地、以次充好的“假茶”普遍存在, 因此本报对接茶厂, 省去所有中间环节, 确保所有的茶叶都是来自原产地。请广大市民放心购买。

(本报记者)

好喝的正宗日照绿茶又来到淄博啦。本报联合日照当地知名茶厂推出正宗日照绿茶直销优惠活动, 厂家直销, 保证正宗, 让利广大市民和读者。本次到货的绿茶口感和品质都很不错, 数量有限, 您也可以到报社亲自品尝。购买地址: 齐鲁晚报淄博编辑部(淄博市高新区政通路高创园B座402)。

还是和去年一样, 本次齐鲁晚报合作的茶厂依然是健赢春绿茶, 该品牌

为方便读者、市民购买正宗日照绿茶, 齐鲁晚报委托淄博邮政发行投递局城区4个投递部就近为提供服务。可电话预约, 投递员送货到家, 您也可到投递部品尝购买。

- 淄博邮政服务电话: 15762801956 0533--2889560
- 兴学街投递部: 兴学街93号邮政大楼院内 咨询电话: 0533--2887029
- 华光路投递部: 柳泉路新元学校对面 咨询电话: 0533--3169707
- 义乌投递部: 金石苑小区石村路56号 咨询电话: 0533--2880102
- 石桥投递部: 石府路1号院内 咨询电话: 0533--2888795