

日前,新旧动能转换先行区的筹建工作正在紧锣密鼓地进行,不管是前期的现状摸底调研,还是后续的规划设计,还是随之而来的建设,都离不开最基础的勘测工作。

建设未动,勘测先行,济南市勘察测绘研究院从7月起,开展了先行区的勘测工作,先后完成了近八百平方公里范围的基础测绘,为规划、设计提供“工作底图”。管线探测工作也进入了尾声,为未来规划图纸“扫雷”。无人机飞上天,实时航拍区域内建筑,实现先行区内违建动态监管。



新旧动能转换先行区现状航拍图(局部)。 济南市勘察测绘研究院供图

本报记者 魏新丽 赵夏晔

近800平方公里区域
一个月测完地表数据

在对济南新旧动能转换先行区进行规划设计之前,必须对先行区的数据进行全面测量摸底,这是区域规划和建设的前提。济南勘测院测绘二分院总工徐彦中介绍说,此次测量覆盖的要素很全,包括园区内的居民地区域、地貌起伏、水系、植被覆盖等。此外,管线测绘分院总工邵士成说,对辖区内的管线探查也同期进行,使用管线探测仪和探地雷达进行勘测,对输油管道、国防光缆等影响规划的管线位置、埋深、管径、材质、管线走向、拐点、权属单位等进行详细调查和测量。

在进行基础测绘时,多种技术轮番上场,保证了工作的顺利进行。徐彦中介绍说:“在时间紧任务重的情况下,我们

采用航空摄影测量、地图缩编等多种方法同时开展作业,优化和缩短了作业时间;采用‘地毯式’全野外调绘的方法,保证了数据的准确完整。”

虽然使用了高科技,但仍然离不开测绘人员的艰苦努力。“有些信息需要实地采集,所以外业人员要冒着酷暑,钻玉米地、跨河沟。”徐彦中说。管线大多深埋地下,更是要人拿

着仪器一步步丈量,把它“摸”出来。

经过一个多月的奋斗,先行区地表的数据已基本测绘完毕,地下管线长度也探测了300公里,完成四分之三。这些数据将为规划设计,现状摸底提供工作底图,这张底图意义重大,园区的摸底调研工作用得着,未来的规划设计用得着。

下一步,济南勘测院还将

动态跟踪规划设计的需求,将基础测绘数据和影像集成建库,形成“一张蓝图”,为先行区的建设做好服务保障。

空中地面执法联动 无人机监测违建数据

根据以往经验,村民听说要冻结拆迁,往往会进行加盖,容易造成安全隐患。若要及时

且准确地掌握和管理辖区内的违建信息,前期违建监管工作至关重要。

在这个背景之下,无人机就派上了大用场。7月6日起,济南勘测院航测遥感分院首先利用大飞机对黄河北740平方公里的范围进行了现状建筑摸底。随后使用无人机,通过拍摄照片和视频的形式,对辖区内的街道、乡镇、农村居民地、工矿企业等建设用地情况进行全覆盖、无缝隙、立体监管。

“我们有两个监测作业组,8架飞机4部车服务先行区,无人机上搭载高清航摄影仪,同时从垂直、侧视等不同的角度采集影像,获得的高分影像资料与底图进行对比,马上就可以看到是否有刚搭的违建,并且将资料传到系统里面去。”济南勘测院航测分院工程师周磊说。

基于地理信息技术,济南勘测院搭建了先行区城市违建监管平台。无人机监测到的违建数据将一键上传到平台。这样,对发现的违建信息,就能够有效地确定行政隶属责任主体,形成违建信息成果报告,便于进行事件的分发和落实,督促各部门进行相关后续工作的处理。这也就实现了空中、地面、执法联动一体的综合监管体系。

周磊介绍说,目前先行区的第一轮动态监管已经覆盖完毕,以后将一周飞一遍。“一般来讲,一周一次的监测频率可以有效控制一窝蜂搭建。不过,特殊时期如有突击加盖情况,则需要加大频率。”周磊说。

有了无人机监测,对违建的监管也变得简单便捷高效科学,对先行区内的违建监管是个长期的动态过程,以后将持续进行,用勘测高科技为先行区建设助力。

建设未动 勘测先行

济南勘测院为新旧动能转换先行区绘蓝图 动态监管违建

一汽马自达
魅·力 科技

越领科技 驭享非凡
Mazda CX-4 焕新登场

一汽马自达山东新骏店 电话:0531-88556888 地址:济南市工业南路60-6号
一汽马自达济南明盛店 电话:0531-87505199 地址:济南市经十西路28480号

ZOOM-ZOOM Mazda