

8月29日,历城区召开全区项目集中签约仪式暨招商引资推进会,25个预计总投资332.7亿元的项目集中签约。记者注意到,此次签约金融类、科创类、环保类项目占比在一半以上,其中包括预计直接投资120亿元的基金小镇项目,历城正逐步推动辖区内新旧动能转换。

文/片 本报记者 张阿凤

一天集中签约25个项目 其中两个达“百亿”级别

8月29日下午,历城区招商引资工作推进会暨项目集中签约仪式在历城区区政府举行。历城区委副书记、区长刘科在会上介绍,当天历城区集中签约项目25个,预计总投资约332.7亿元。

刘科介绍,2017年,历城区制定出台《“投资提升年”(2017)活动方案》等招商配套政策,确定了楼宇产业园集中突破等“十大行动”和智能制造与高端装备等“九大产业”,推动招商引资工作全面提速增效。

早在今年4月21日,历城区曾成功举办第一次项目集中签约仪式,签约大项目20个,投资384.7亿元。今年上半年,历城区新引进5000万元以上项目64个,引进市外投资95.7亿元,同比增长54.9%,总量、增幅均列全市第3位。

记者注意到,29日签约25个项目中,有两个项目都达到了“百亿”级别,且两个百亿项目均位于王舍人街道办事处。第一处为王舍人街道办事处和济南龙湖置业有限公司签约的龙湖·清科基金小镇,项目位于工业北路与凤凰路交会处,占地约76公顷,预计项目直接投资达120亿元,重点引进创业投资基金、股权投资基金、证券投资基金等各类金融机构。

另一处“百亿项目”,为王舍人街道办事处和华润置地(山东)发展有限公司、济南中恒实业有限责任公司签约的华润中恒未来城市综合体项目。项目拟选址奥体中路以西、工业北路以南、规划路以北、奥体西路以东,总投资达100亿元,商业建筑面积35万平方米,将打造集高端购物、仓储、金融为一体的商业综合体。

瞄准大集团大企业 全方位开展招商引资

在此次签约的25个招商引资项目中,金融类、科创类、环保类项目占比在一半以上。除了上述预计直接投资120亿元的基金小镇项目,还包括临港经济开发区管委会和民生电商控股(深圳)有限公司签约的民生电商金融物流产业园项目等,历城区在逐步推动新旧动能转换。

环保类项目在签约中也开始出现。如唐王镇人民政府与山东超洁环境科技有限公司签约的超洁环境科技项目。项目总投资5700万元,占地30亩,主要开展新能源节能技术的研发和应用等。



早前签约的聚隆广场项目,将成为历城招商引资新载体(效果图)。

推动新旧动能转换 历城25个项目签约

总投资332.7亿,金融科创环保类占一半



签约仪式现场。

“历城区招商引资成果显著,与其在重点产业上突破分不开,在大数据与新一代信息技术、智能制造与高端装备、生物医药、产业金融、现代物流、医疗康养、文化旅游、科技服务、总部经济等九大产业的招商方面,历城不断做大传统特色产业,培育发展新兴产业。”刘科说。

靠招商优惠政策,历城区瞄准世界500强、国内500强、民营500强、科技500强等大集团、大企业、上市公司,不断组织开展拜访招商,主动对接,为企业量身打造招商推介方案,从而吸引更多的基地型、龙头型、集团型企业落户

历城。

据了解,历城区实行全员招商,“招商引资落脚点是‘招、引’,关键在队伍。”刘科说,“招商引资没有闲人,没有不需要招商的单位,没有不需要招商的个人。”各街镇、各部门要把招商引资作为“一号工程”,首要任务,全方位、多渠道地开展招商引资。

棚改旧改走在全市前列 提供充足空间招商引资

此次签约会上,刘科还介绍,历城

近两年一直在棚改旧改方面走在前列,为辖区招商引资提供了充足保障。截至上周的最新数据,历城区全区的拆迁任务已经完成890万平方米。“整个济南市2016年全年的拆迁任务是912万平方米,截至现在,历城区拆迁的面积总量已基本达到去年济南市全年的任务。”

刘科表示,这还不是历城区2017年最新数据,到年底的最终数字有望达到1000万平方米,超过去年全市拆迁总量。“这为我们招商引资提供了充足的空间。我们有充足的空间,容纳物流等各种产业在此发展布局。”

唐冶新区的发展依然瞩目,成功签约两个商业综合体项目,其中一个项目将建设星级酒店,进一步完善唐冶新城的配套。

此外,临港经济开发区管委会签约6个项目,均是现代新兴产业。其中民生电商金融物流产业园项目占地约200亩,总投资约1亿美元,拟建设“电商金融物流产业园”;食品展示中心及电商仓储冷链物流基地项目占地约100亩,总投资3亿元,主要建设伊利、百事可乐、雀巢等食品展示中心及电商仓储冷链物流设施;中澳合资呼吸机生产项目,该项目征占地面积约30亩,总投资约1500万美元,主要生产具有世界领先地位的高效能呼吸机;磁悬浮离心制冷机组生产项目,该项目总投资约3.5亿元,项目投产后,预计可实现年均销售收入3亿元,年利税5000万元;数控激光雕刻机生产项目,计划投资约5亿元,建成投产后,预计年销售额可达6亿元。

玩金色海滩 品绿色海鲜 赏海天美景

畅游威海—金秋海鲜盛宴

三大景点美食美景仅 **499元**

(成山头 180元 / 西霞口动物园 150元 / 石岛赤山 135元)

9月1日/8日/15日/22日发团

咨询电话: 0531-86100109
旅游热线: 0631-7326666
赤山官网: www.chishan.cn
自驾车GPS定位: 荣成市石岛管理区北车村(石岛赤山风景区)