

中介忽悠买家,多收三千抵押评估费

市物价局依法查纠,并提醒买卖双方保留好相关收费单据及协议

本报8月29日讯(记者 梁莹莹 通讯员 柳少利) 市民李先生用公积金贷款买房时,房产中介收了3000元抵押评估费,后来李先生一打听,这钱交得窝火,于是到烟台市物价部门投诉。

今年6月21日,市民李先生向烟台市物价局价格举报中心12358电话举报称,他于2016年4月份通过某房产中介公司购买了一套二手房,并用公积金贷款40万元,中介公司除收取约定的中介服务外,又以代银行收取房屋抵押评估的名义,收取其3000元抵押评估

费。李先生今年从朋友处得知,公积金贷款银行没有收抵押评估费。对此,李先生认为中介公司存在价格欺诈行为,找到中介公司要求退还3000元未果。

接到李先生的投诉后,价格举报中心工作人员先后3次赴中介公司调查取证。经过近1个月的努力,取得有力证据,依法认定中介公司违反了《价格法》相关规定,存在价格欺诈行为,责令中介公司立即整改并退还违规收取李先生的3000元钱。李先生收到退款后,高度赞扬市物价局秉公执法,热情为

民办实事,并于8月25日赠送一面锦旗。

据介绍,房地产中介服务收费不在政府定价范畴内,实行市场调节价,由经营者自主定价,但必须收费公示。买卖双方与中介公司应通过协议明确各自的权利义务、收费项目和收费标准。物价部门在此提醒中介公司要诚信经营,不该收取的费用不能收,没有提供的服务不能收费,更不能以欺骗的方式收取费用;同时买卖双方也要保留好相关的收费单据及协议,以便产生价格纠纷时,能提供有力证据。

首台3D性功能CT落户新安男科

即日起至8月31日开展免费体验

“传统的方式已经过时了,现在检测性功能都用3D了。”随着,我省首台3D性功能CT落户新安男科医院,我省在性功能无可视检测技术的时代成为历史。

据新安男科医院业务院长赵万友教授介绍,过去传统认为生殖器“工作”时所需的窦内压,主要依靠生殖器动脉的扩张和静脉的弹性回缩。但近年来国际国内大多数学者研究发现,这种传统观念是不正确的。因为观察到男性生殖器“工作”时海绵窦的压力比肢体动脉压高十几倍,如此高的压力单纯依赖血管因素决不能完成。因此,认为生殖器海绵体组织平滑肌细胞功能在神经、血管等因素的作用下,扮演了重要角色,起到了主导作用。

据了解,3D性功能CT是目前国际上最新推出的针对男性生殖器特点研制的高精尖仪器,能够全面精准检测男性生殖系统健康状况,通过对生殖器进行透视三维立体扫描,在可视状态下直接观察生殖器内部的血管形态、血管数量、海绵体、血窦、

角化质等组织,对男性生殖功能做出精确的分析诊断。该设备对于男性生殖器各种器质性病变、功能性病变、勃起功能障碍(ED)、早泄、男性不育、睾丸发育不全、阴茎短小、各种原因引起的功能障碍疾病、生殖系统恶性肿瘤都能做出精确检测,被医学界誉为“男性生殖健康透视镜”。

此外,主治医师通过3D性功能CT检测结果能正确指出病因,为临床诊断提供科学准确的依据。患者也能够通过观察病灶部位图像以及之前图像做明显对比,亲眼目睹病灶由多到少,病情由重到轻,治疗效果一目了然。患者及时掌握了解自己的病情程度,对治愈疾病也就更有信心了。特别值得一提的是男性功能CT对人体无任何损伤,是判断是否患有功能障碍的首选方法。为了让港城男性能够亲身体验3D性功能CT,新安男科医院从即日起开始到8月31日开展免费体验活动,每天仅限10名。详情可咨询:2996666。

新摩托车丢了,偷车贼竟是好哥们

目前嫌疑人已被刑事拘留

本报8月29日讯(记者 闫丽君 通讯员 孙延民) 8月25日,蓬莱市公安局旅游度假区派出所民警接到辖区某公司员工小张报警,称昨夜停放在公司宿舍门口的摩托车被盗,摩托车是小张花6800元刚买的,骑了不到俩月。经调查,偷车嫌疑人竟是小张的好哥们。

接警后,民警立即对案件侦查研判,后民警通过案发地监控发现,当日凌晨零时许,一名着白T恤衫的男子推着一辆疑似小张被盗的摩托车从公司大门口离开。民警分析该男子有重大嫌疑,由于是夜间监控

画面没有拍清嫌疑人相貌,但是该男子身穿的白T恤衫引起民警注意,这件白色T恤衫与小张公司的工作服相似,后来民警找来小张对嫌疑人图像进行辨认。

令民警吃惊的是,小张看到监控画面后直接告诉民警:“这人是我哥们儿呀,我俩天天在一起太熟了,他骑车的样子我都记得。”小张告诉民警,嫌疑人叫刘某,是他的同事兼“好哥们”,俩人都喜欢摩托车,刘某其实自己也有一辆和小张相似的摩托车,还是小张介绍买的,平时在单位俩人十分要好,

总是一起出去吃饭玩耍。

小张回忆,案发当晚,哥俩还在一起“对酒当歌”,并一同去网吧玩到11点,后来一起回宿舍。事后小张感叹:“怎么能是他呢?其实他要是想要摩托车我白送他都行,友谊的小船怎么说翻就翻啊。”

随后民警迅速将嫌疑人刘某抓获。经审查,刘某交待,当晚他与小张一起回宿舍后,趁小张熟睡偷走小张备用车钥匙将车骑走后藏在一处地下停车场内,次日以3300元的价格卖给某车行,目前刘某已被刑事拘留。

挂失 启事 公告 拍卖

办理范围:招商、招聘、转让、出租、招生服务、休闲娱乐及各类生活服务资讯
电话:15866477490 QQ:1715284486

投资贷款

低息贷款

网贷 办卡 提额
电话:18562172848

投资合作

投资重点:新能源、医药、养老教育、房地产、矿山电站、农林牧渔、制造加工,在扩建等优质项目合作。轻松解决资金难题。常年聘请有资源的商务代表。
18856015719邱经理 邮箱:18856015719@163.com

信用卡 取现 代还

五区上门服务
电话:18769438220

安徽悦翔投资

大额资金直投:房地产、矿山能源、化工、金融、旅游、农牧业、制造加工、在建、扩建工程等项目(缺乏资金)的企业。高薪聘请全国业务代表
沈经理 13156525790 手机微信:13156525790 邮箱:13156525790@163.com

联营办厂 产品回收

大豆玉米提纯蛋白肽,适合个人家庭生产生产工艺 成本100元/克,回收价298元/克,免费加盟,签订法律公正回收合同
网址:WWW.gztc998.com
020-29806258 手机微信:13726776546 13710850119
广州天畅生物科技有限公司

银行无抵押贷款 费率最低0.78

汽车抵押贷款 不押车
有无信用记录均可15106387695

信用卡取现代还

15098662888

精美信用卡 取现 代还 提额

15688594401

快速放款

当场放款 1-30万房产易贷 信誉贷汽车质押 快银行有贷款可二次贷款
15552213877

信用卡取现代换 养提额,到账快费用低,办理秒到正规Pos机,诚接中介,联系电话6268411

18553523489

车辆信息

收金杯、全顺、大小面包车、越野、轿车。
购电话:13280975533

烟台最高价收车

专业评估 上门看车 13506455522

高价收1-5吨货车

13964505346

高价现金收购货车

13863811919

敏祥车行高价收车

15653512080

高价收购各种品牌

二手车 面包车 15853503356

超高价收二手车

18660599999

装饰建材

●专业水电暖安装15553515679

电脑服务

●上门电脑维修6611182
管道疏通

莱山区顺通管道服务部

13583511075 工商注册

货运物流

烟台骏马货运

天津、北京专线
烟台至 河北全境、山西全境、内蒙全境、宁夏全境
电话:2142800 13954599155
烟台幸福南路1号(烟大物流院内)

上海宝鑫物流

烟台—上海 专线
电话:1306271488、0535-6851219
地址:烟台芝罘区冰轮路20号海物流园内7-9号

家政服务

●仁康保洁承接大厦日常保洁6802114

百缘家政保洁公司

单位、家庭擦窗、打蜡、玻璃幕墙、理石翻新、地毯清洗、工程开荒、开荒保洁
15854515934

搬家服务

顺达搬家 6660266

移空调长短途

瑞祥搬家 6342200

空调安装 维修、充氟

征婚

王大姐专业征婚19年

会员万人,成功率高,保成。电话:6150345
地址:大海阳立交桥桥下往北10米路东

李大姐专业征婚交友

女,45,本,离,165,财务,车房全,年轻美丽。
女,52,丧,164,退,车房全,品貌兼优。6257804

开锁服务

宝通开锁换锁(五区)

更换超B级、C级锁芯6701110

医疗门诊

●专治蛇盘疮及后遗症13287999268

皮屑排毒疗法治牛皮癣

不吃药、不打针,纯中药,不复发,不留黑印,红印,愈后和正常皮肤一样,免费体验,无效退款。湿疹、青春痘,手足癣7-10天看到明显效果。需要请联系王丽梅大夫。咨询电话:13953525778(微信电话同步) 地址:烟台芝罘区只楚小沙堆卫生所

祖传秘方专治肾病

慢性肾炎、肾小球肾炎、尿频、肾虚腰痛、签约治疗15864059700

祖传专治哮喘,慢阻肺,肺心病,吐白痰。

季先生13105291261

厂房租售

珠玑中路粮油市场附近全新大型仓库6500平方对外出租,适合仓储物流,可整租或分租,交通便利,水电齐全!

电话:13356907630 王先生

厂房出租

砖混700平方,钢构500平方。另招机械设计工人。18615007923

高价回收

●收酒店蛋糕制冷小吃设备13356949905

商业信息

●缝纫活计件加工日结账15063830005

翻身做土豪

保本的现货白银 原油开户 模拟账户体验 6376937

处理多种锅炉及制造设备

13505358061

大正水暖太阳能

批发太阳能热水器及配件,家用净水机,卫浴花洒,304无铅水龙头。
电话:18953582018

招聘信息

烟台领航集装箱制作有限公司,招聘:二保焊工,铆工。包吃住,工资面议。13356923339。

高薪诚聘

世界100强综合金融生活服务公司招聘多个岗位:要求:25-30岁 待遇:月薪5000元以上,双休,交保险。电话:6562122 15653890803

因部门扩建

急聘:人事助理、业务经理、储备干部 工资3000-1万,双休,交保险,年龄25-45岁 已婚已育者优先 电话:13854566177

空气治理

除尘器 脱硫塔

13573599710

遗失声明

●高会艳坐落于旌旗西路414号院向阳生活组团0001-1-201的房屋所有权证书丢失,证号为:00045060;土地使用权证书丢失,证号为:莱国用(2008)第4659号;现登报声明遗失,并将按规定向登记机关申请权证作废补发新证。

●连清医师资格证丢失,证号:1998371412310276903 18062,特此声明作废。

●本人宋磊,持有的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》,证书编号:B(2009)0600631,莱阳市兴旺建筑有限责任公司,证书已经遗失,声明作废。