

长泰百合花园项目两住宅楼封顶 配套越来越全,“济北楼市”持续火

本报济宁9月14日讯(记者 晋森) 9月13日,伴随着长泰百合花园项目两座住宅楼的封顶,济北新区楼市再次吸引了市民的目光。

13日上午,受到市民关注的长泰百合花园项目10号楼、11号楼正式封顶,另外,长泰百合花园一期工程已经五证齐全,所以9月15日该项目一期正式举行签约活动。

据长泰百合花园相关负责人介绍,长泰百合花园二期工程建设已于8月份正式开工,预计9月下旬将举行新品加推。

今年以来,随着济宁“北进、西跨、中优”的城市发展战略,全面将老城区与济北新区融合贯通发展连接起来,以任城区政府为中心的政务中心,逐步演变成成为济北新区商务CBD中心区,且已初具规模。以新贵和与永旺为核心商圈的济

北新商业中心,也成为城市副中心,地位优势逐渐显现。另外,济北文化教育中心的雏形已经显现,目前霍家街小学分校、十三中分校纷纷落户该地区。济宁学院附属高级中学项目也在筹备规划阶段;学府公园项目正在开工建设之中,有望在今年底之前竣工。由于长泰百合花园项目正位于三大学校中心位置,所以受到了不少市民的关注。

“我看了看户型,觉得设计的户型布局更加合理,120余平米的户型即分为三室两厅两卫,合理的户型布局并不多见。”已经在城北几个楼盘来回看的市民刘先生告诉记者,他还看中了长泰百合花园的物业服务,“我了解到长泰百合花园已经与绿城物业签约,这意味着业主在入住后,将能享受到绿城物业为我们业主提供的一个安全、宁静和整洁



长泰百合花园项目正在紧张建设中。本报记者 晋森 摄

的居住环境,我对物业公司是非常看中的。”

长泰百合花园项目住宅建筑面积约16.5万平米,商业建筑面积约2.5万平米。除了三大学校环绕以

外,还将建有幼儿园。在配套商业网点上,将涵盖银行、生活超市、精品零售、咖啡店、特色美食等多种业态,全面满足居家生活所需。济北文化教育中心三大

名校兴建及配套商业建设等诸多利好消息,促进长泰百合花园成为济北新区市民关注的重点楼盘之一,并成为众多购房者的置业首选。



优先老年人

近日,农行山东省济宁市梁山县支行切实发挥自身功能,尊重好、服务好、优待好老年人,设置了“老年人优先服务窗口”,为老年人办理业务提供优质便捷服务,并为有特殊困难、行动不便的老年人提供特需服务和上门服务。

本报通讯员 马凤海 摄

中国人保财险为客户提供“人性化和智能化”理赔服务 “心服务、芯理赔”,看我的

本报济宁9月14日讯(通讯员 王继坦) 近日,中国人保财险在公司总部大厦举办“中国人保财险‘心服务、芯理赔’服务产品发布会”。中国人保财险副总裁冯贤国出席发布会并致辞。

冯贤国指出,作为与中国同生共长的中管国有保险公司,68年来,人保财险在服务国家经济建设、服务广大客户的实践中,展现了大型国有保险企业的责任担当,并发挥了引领作用。面对当前经济社会发展和保险行业的深刻变革,公

司始终践行“人民保险 服务人民”的使命,不忘初心,持续推进“以用户为中心”转型发展,持续为全社会和广大人民群众提供一流的保险服务。

冯贤国强调,人保财险将坚定不移地落实中央要求,引领保险回归本原,让保险服务生活更美好;坚定不移地聚焦理赔痛点,为广大客户提供“人性化和智能化”的理赔服务。面对广大客户真挚的信任和托付,公司责无旁贷,定当全力以赴,全程服务。持续用“心”打造,用服务回

报信任;以“芯”理赔,让科技真正效力于人,为“做人民满意的保险公司”而不懈努力奋斗。

会上,中国人保财险理赔相关负责人介绍了此次发布的“零单证不等待的拇指理赔”“零烦恼管家式的全程托付”两大服务产品,以及支撑服务的“科技理赔”“智能人伤云平台”两大行业领先的技术工具,展示了其公司在保险业内独有的“直升机救援”服务,并就智能定损、“余杭模式”推广、理赔风险控制等问题回答了记者提问。

“90后”婚礼“私人订制” 只要敢想就能实现

本报济宁9月14日讯(见习记者 周伟佳) 如今“90后”逐渐成为婚庆市场消费主角,不少婚庆公司在逐步进行推陈出新,除了传统的婚庆模式外,婚礼“私人订制”慢慢走入人们的视野,并深受年轻人的追捧。

13日,记者来到位于城区万达的金吉利婚庆公司,了解到该公司专门为新人专属打造“私人订制”婚礼策划,会按照新人的爱情故事,为他们量身打造婚礼场景,“前段时间有一对新人在北极求婚成功,我们公司根据新人描绘的场景,尽量将婚礼现场还原成求婚场景,打造冰雪世界,让新人置身其中,身历其境,”负责人张女士说,现在的年轻人对于婚礼常常会有一些出人意料的想法,他们也会根据新人的爱好、职业等方面来策划属于新人自己的独特的婚礼。“私人订制”的价格也不算高,普遍在1万左右,“现在的年轻人都趋于理性化,并不会在这上面投入太多金钱,只是想做出新意。”

27岁的小王和女友,10月份即将步入婚姻殿堂。婚礼前,通过朋友介绍,两人找到了婚庆公司的朱女士,了解到两人都是厦门大学的毕业生,现在同一所学校从事教师工作。朱女士和她的婚礼策划团队了解到小王的故事后,为两人精心订制了“校园风”的主题婚礼,他们打算将婚礼现场布置成校园场景,摆放好课桌、板凳等一系列相应物品,在婚礼上还会播放他们教过学生录制的祝福视频来增添现场气氛。“我们相识、相恋都在学校,校园就是我们爱情的见证。”小王告诉记者,他们对婚礼现场并不主张布置奢华的场景,但一定要有新意。

不少90后群体都同小王一样对自己的婚礼有过定制构想,他们大多希望自己的婚礼是高度定制化的,但苦于没有太多时间自行规划。他们希望婚庆公司能够推出一对一的DIY服务,拥有一场结合个人兴趣爱好而呈现不同表现风格的主题婚礼。

工行南池分理处 晋级工程成效显著

本报济宁9月14日讯(通讯员 付登科) 工行济宁城区支行南池分理处大力推进客户晋级工程,依托重点产品,加大营销力量投入,全面提升网点竞争力。截至8月31日,该网点资产余额较年初增加8504万元,增幅超过25%,居全市前列。

该网点认真分析当前激烈的同业竞争形势,在全面摸排优质潜力客户的基础上,大力做好网点存量客户的维护提升工作。该网点安排营销人员主动走出去,对周边优质商户和高档居民区进行上门营销,坚持以客户需求为导向,

依托存款创新、随心e等优势产品,大力争揽客户在他行的资产。

该网点结合自身实际制定客户拓展考核办法,加强了全员对客户晋级工程的重视程度。为将客户拓展与维护提升工作落实到实处,该网点将存量客户全部分包至每名员工,其中,20万元以上客户由客户经理和客服经理维护提升;100万元以上客户由网点负责人亲自管理维护,针对每名中高端客户制定不同的营销维护方案,实施一户一策,持续满足了不同客户对资产安全性、流动性和收益性的需求。