

家居建材普遍缺货,价格应声上涨

加工木门至少要等三个月

当下正是装修旺季,但不少装饰建材行业商户却“踏空”了好行情。困扰他们的不是“贵不贵”,而是“没有货”。由于不少上游生产厂家处在新旧动能转换期,企业密集转型,建材供应减少,从而导致下游家装行业出现缺货、延期、价格上涨等情况。

►在济南白鹤建材市场,不少建材店出现了产品交货延期。



文/片 本报记者 陈玮

进店买建材
老板先问“急不急”

济南市民史先生最近正拾掇奥龙观邸的新房,想加装一个大理石板的台面。按照原计划,现在应该已经完工了。可前段时间谈好的装修队突然说没法做了。

“8月初在济南建材市场找的一户小店,本来都定好了的。两米多的台面,大概245元的费用。”史先生说,到了约定安装的时间,对方说台面做不出来了,缺货。“一直说让等等,具体的时间也没有确定。”

家住建设路园丁小区的李女士也遇到了同样的问题,想给家里换木门,可去白鹤建材市场转了一上午,给出来的答复都是:至少两个月以后才能到货。“以往不到一个月的时间就可以安装完成,现在时间拖得太久了。”李女士说,问他们原因,大多都是“原材料紧张,单子压得太多。”

李女士催单,卖家就提出需要增加费用,“三个门大概7000元左右,加急要多交1000多元,说是木门的运费,这也太高了。”李女士说。

记者以买家的身份,走访了金牛建材城的十余家地砖店、石材店等,刚开始店主详细

介绍产品的详情和价格,当记者提出什么时候能安装时,店主先问“急不急”。“要是急的话可能没办法,除非加钱,不急的话就得等,一般地砖到家安装要一个多星期,做台面的话得两个月。”店主说,以前地砖两三天就能到家,台面最长也不过一个月。

在红星美凯龙、银座家居和白鹤建材市场,外地知名品牌的成品家具可以随时发货,但需要加工的家具和建材则普遍要延期,一家卖木门的店主甚至表示至少要等三个月以上。

踢脚线价格翻倍
只卖成品没得挑

在市场的旺盛需求下,建材供应不足,价格水涨船高。据山东省室内装饰协会提供的数据,相比于今年年初,水泥和铝型材定制加工等价格上涨了20%,砂石料几乎上涨了一倍,不锈钢橱柜、铝质集成吊顶、大理石、玻璃、木挂板、木门等都有很明显的价格上涨。就连价格一向稳定的油烟机和灶具也跟着起哄,每台上涨了30至50元。

在金牛建材城一家制作地板踢脚线的门店,产品供应短缺,现在卖的是存货,原先4块一片的,现在卖到了8块,而且只能卖成品,不能任由客户挑

选。记者走访的建材店中,不少店主都明确提出涨价,从今年5月开始,到现在价格一直在上涨。

“大理石价格已经涨了20%,但客户一点都没减少。”金牛建材城石材店店主王岩说,“现在客户都不问价钱,一上来就问有没有货。有个客户想做4米的台面,但我们当时确实没有材料了,他为了赶着装修新房,愣是把不一样的两块石板拼在一起了。”

有的装修公司也明确表示,由于有些工厂供货出现问题,他们也在不断找新厂家合作,部分材料甚至需要江苏、广州的厂供货,时间、人力成本上不可避免地上涨。“现在不接急活了,接的话也要先跟客户对接好上涨的费用,现在装修成本比以前涨了20%,客户能接受我们才干。”该公司负责人表示,最麻烦的还是年初签订过合同的工程,现在材料价格上浮,虽然当时约定可以根据市场情况,甲方应追加费用,但是有的甲方不愿意配合,公司就会损失一些。

企业升级设备
大品牌受影响较小

问及建材供应不足的原因,王岩说:“现在店里的大理石台面加工都放在福建做了,从加工到运输,各个环节都增

加了时间成本,所以交货时间延长了。”

一位不愿透露姓名的建材市场负责人说,夏季有利于墙面漆的烘干和甲醛的挥发,装修大多集中在这个时期,造成单子压货,从而出现交货延期。同时,有些小的加工厂正处于转型时期,暂时停工整顿,所以造成有些家居建材的生产受到影响。

济南益康食品厂附近曾有不少加工地砖切割的工厂,如今都拉上了卷帘门,它们大多都是一个简陋的平房,据附近的居民说,原先这些工厂白天黑夜地做瓷砖,现在很久“没声响了”。

记者采访了解到,不少建材家具生产厂家正在购买设备进行转型。“建材家具厂家带来的大气污染、噪音污染是很多的。”一位在济南从事木门生产的企业负责人赵明(化名)说,比如木门需要上胶和油漆,地砖、家具、石材等需要切割,都会造成大量污染。

赵明说,在当前转型升级的大环境下,小的工厂要生存下去,必须转型。“我们厂半个月前从国外购买了一个降尘的高端设备,现在还没到位,所以目前就停工了,等到上了新设备再继续生产。”

一些大品牌企业转型比较快。济南一公司市场部负责人说,公司从韩国购买了一个防

噪音的设备,已经投入使用。虽然其间出现了部分小的零部件供应断裂,但是公司凭借多年经验,迅速找到另一家企业合作,基本在工期上并未受到太大的影响。在装修的旺季,没有造成大面积压货的现象。

新旧动能转换
促进企业提质树品牌

山东室内装饰协会会长、山东万盛装饰有限公司董事长彭震说,这样的转型是非常有必要的。“之前有一个以加工石材出名的县级市,工厂附近的植物树叶上,都布满了石材的粉尘,影响了空气质量。”

彭震说,在新旧动能转换期下,装饰建材生产行业的密集转型,虽然产生一定的阵痛,但是从长期来看,这些落后产能的淘汰,更有利于经济的健康发展,倒逼生产企业转型,实现整个行业的供给侧改革升级,促进山东生产行业形成品牌。

作为企业老板,赵明也认为以违法生产为主的低端作坊关闭或升级转型,对于正规公司发展也是有好处的。“以往这些公司以低质量和低价占领市场,对我们也造成了影响,但是这些公司的淘汰,就在一定程度上避免了他们违法生产和低成本扩张,给予正规企业一定的发展空间。”

“徐玉玉”被诈骗案
主犯上诉被驳回

陈文辉被判无期徒刑

本报讯 9月15日,山东省高级人民法院委托临沂市中级人民法院宣判并送达了第二审刑事裁定书,裁定驳回陈文辉、黄进春、陈宝生的上诉,维持原判。

被告人陈文辉、郑金锋、黄进春、熊超、陈宝生、郑贤聪、陈福地诈骗、侵犯公民个人信息案一案,山东省临沂市中级人民法院于2017年7月19日一审宣判,被告人陈文辉犯诈骗罪、侵犯公民个人信息罪,决定执行无期徒刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产;被告人郑金锋、黄进春、熊超、陈宝生、郑贤聪、陈福地犯诈骗罪,分

别判处有期徒刑三年至十五年不等,罚金十万元到六十万元不等。

宣判后,陈文辉、黄进春、陈宝生不服,提出上诉。山东省高级人民法院依法组成合议庭,经过阅卷,讯问上诉人,听取诉讼代理人、辩护人的辩护意见,对一审判决认定的诈骗、侵犯公民个人信息的犯罪事实、证据予以确认。

山东省高级人民法院经审理认为,一审判决认定事实清楚,证据确实、充分,定罪准确,量刑适当,审判程序合法。遂依法作出上述裁定。

(据新华社客户端)

大连海参 来电申购
通知

海参同人参、燕窝、鱼翅齐名,是世界八大珍品之一,海参不仅是珍贵的食品,也是名贵的药材。为让广大顾客亲身感受野生海参对广大顾客朋友身体健康带来的效果,海参公司特举行健康进万家活动,只要您拨打电话400-053-6067即可低价申购野生海参一斤。

我们向社会公开承诺:

- 1、保真:每根海参均符合国家检验标准,绝非糖干海参破坏营养成分。
- 2、保证野生刺参、非养殖、肉厚刺多,口感软糯。
- 3、每根海参均采用淡干技术,保证营养不流失,一斤海参大约(70-80)头。

保品吃一大堆,不如海参吃一根
老人吃海参,保护心脑血管,增强

身体免疫功能。
学生吃海参,促进发育,提高智力,增强免疫力,少生病。
男人吃海参,缓解疲劳,滋阴补肾,养肝强身健体,提高生活质量。
女人吃海参,调节内分泌,护肝保血管,滋阴补血,美容养颜。

本次活动属于惠民活动,
绝对真实,绝对可靠!

打进电话:400-053-6067即可低价申购大连海参一斤,原价3960元/斤,现低价申购688元/斤(喜迎国庆中秋,10月1日前凡购买满二斤者还可赠送半斤),每人限量申请两份,全国限量2000斤,赠完为止。还望广大朋友抓紧时间报名,活动期间更有8年生野生海参,超低价特供,购完为止,如与承诺不符,愿承担法律责任,市内免费送货,外地免费邮寄。参太即商贾