



山师东路新貌

## [历下]

# 历下老旧小区华丽蝶变

## “三季有花，四季常绿”，居民共享创城成果

文/片 本报记者 刘飞跃

### 有花有树有花园 小广场其乐融融

每天一大早，解放路街道青后小区班荆里街广场上便会聚集一些老人。他们在健身器材上拉拉胳膊压压腿，坐在公园长椅上谈谈天说说地。到了下午，这里便成了孩子们的天堂，放了学的孩子们在这里嬉戏玩耍，刚刚会走的孩子蹒跚学步。

记者了解到，这里原来一侧是低矮、破落的平房和十几家住户从后墙开门开窗私建的商铺，原本宽六七米的路面几乎全被小贩占满了。救护车和消防车都开不进去，平时街上特别嘈杂，路上没见干净过。

创建全国文明城市以来，解放路街道下定决心把这里改造成现在花园式的小广场。古色古香的亭子，青翠欲滴的竹子，美丽的鲜花，被绿植围出的弯弯曲曲的小道。穿过钢筋混凝土堆砌的城市街道，来到班荆里街的小广场，眼前的景色，让人眼前一亮，仿佛来到了苏州园林，让人赏心悦目，这就是青龙街社区班荆里街创城的惠民成果。

家住千佛山街道经十一

据悉，千佛山街道本着因地制宜的原则，先后修建了经十一路7号、千佛山东路、佛山苑三区14号楼的绿化设施，经十一路2号居民院内约700平方米空地的院落改造基本完毕，经十一路7号规划完成开放式景观花园900平方米的补绿也初见成效。经十一路7号，原本是沿街商铺，改造后既有绿化，又有休闲座椅，成为附近居民休闲纳凉的景观花园。

记者了解到，历下区通过“拆违拆临、建绿透绿”行动增加的绿地，都分布在小区内外、主干道两侧以及学校、医院、商超等人流密集区的附近。截至8月中旬，历下区共拆出103处适宜建绿的地块，总面积为40492.7平方米。历下区将按照“四季常绿，三季有花”标准，宜林则林、宜绿则绿、宜花则花，增加绿化体量形成景观。

### 老旧小区“脱胎换骨” 环境变化很大

历下区老旧小区众多，整治老旧小区环境，提高居民生活质量也成了创城工作的重中之重。历下各街道和有关部门结合自身实际，把创城同拆违拆临、老旧小区整治和优化发展环境结合起来，城市面貌、交通秩序、社区环境等方面都有了较大改善。

道路拥挤一直是困扰燕子山小区的问题，燕山街道从最薄弱的环节入手，抓好重点区域、重点地段、重点部位的整治，以局部治理带动整个小区综合整治，下大力气拆除了燕山学校北路、燕子山小区南路、冶金宾馆路三条商业街，60余间违章门头房，还路于民，大大方便了居民出行。

以冶金宾馆路为例，街道办整治了立面2000平方米、新建文化墙600平方米、新增绿化面积600平方米、新铺人行道1690平方米、新盖被沥青面2547平方米；线缆落地338米，线缆共13500米，拔除弱电线杆9根。整治后的冶金宾馆路，真正体现了还路于民、还绿于民的要求。



县前街拆除后，变得干净整洁了。

路附近居民穆先生对此体会特别深。穆先生说，创城前小区道路上车辆乱停乱放，出行不方便，还有那些“伸舌头”的小店。创城工作开展以来，绿化多了，还建了小花园，茶余饭后我们也有地儿去了。

这些看得见、摸得着、用得上的变化，彻底赶跑了早年居民口中基础设施陈旧、公共设施不健全、脏乱差等字眼，路面平整了，环境美化了，楼内楼外干净了，健身休闲有地儿了，老旧小区成功实现华美蝶变，居民也切实感受到了“创城为民、创城惠民”的获得感。

### 人人都当志愿者 个个都要出把力

“我志愿成为一名光荣的青年志愿者，我承诺，在活动中恪尽职守，尽己所能，不求所取，为共同创建文明城市多作贡献……”随着嘹亮的誓词在山东建筑大学报告厅响起，济南市创建全国文明城市又注入了新鲜的青春力量。

9月14日下午，由山东建筑大学、历下区委主办的“山东建筑大学助力历下区创城志愿服务活动”正式启动。来自建筑大学16个学院的志愿服务团队与历下区13个街道及泉城路商业街管委会办公室结对，志愿者将陆续走进100多个社区及辖区重点主次干道，开展多项活动，助力济南全国文明城市的创建。

日前，记者见到胡元恩和李光磊的时候，他俩刚刚去燕子山小区南区3号楼加固完配电箱。自从燕山街道燕南社区2014年成立了“老兵管家班”，他俩就活跃在燕子山小区内。随着创建全国文明城市进入冲刺阶段，他俩又化身为“编外社区工作者”。

正如燕南社区居委会主任许廷军所说，创城之所以说关系每个人的利益，就是因为社区大环境和楼道小环境的改变会惠及每一个人。“以胡元恩和李光磊为代表的退伍老兵们，用自己的行动为社区贡献着，也为居民服务着。他们，就是我们身边的文明符号。”

在创城过程中，历下区以问题为导向推动任务落实。各街道、部门严格对标全国文明城市测评体系，通过自查自纠、巡查暗访、拍客反馈等方式，全面梳理排查整改存在的问题，动员发动市民共建共创，着力破解交通秩序、环境秩序、经营秩序乱象突出问题。

现，报名人群几乎涵盖了各个阶层、各行各业，有退休在家的市民，有在校高中生、大学生，有公交车司机，也有政府公务人员。

历下区文明办负责人表示，成立志愿服务团远非止于创建文明城市，未来服务团还将继续深入创建文明城市的各个角落，包括爱泉护泉、孝老爱亲、文明交通、维稳综治和环保治污等各个方面，擦亮这一志愿服务品牌，成为泉城的名片。

### 城市变化 必须看得见摸得着

自创城工作开展以来，历下区人居环境不断改善提升，在看得见、摸得着、感受得到的变化中，赢得了更广泛的群众支持和参与，社区“文明”之花竞相开放，形成“人人知晓、人人参与、人人支持、人人受益”的良好氛围，“文明创建”真正成为了“全民家事”。

“我家住在县西巷附近，88号、89号和90号直饮水点交给我们吧。”日前，在“历下群众”志愿服务团的启动仪式上，来自大明湖街道办事处的居民房玉珍和孙传芳认领了三个泉水直饮水点，以后只要有空闲时间，她俩将随时留意，及时劝阻大桶客。

在创城过程中，历下区以问题为导向推动任务落实。各街道、部门严格对标全国文明城市测评体系，通过自查自纠、巡查暗访、拍客反馈等方式，全面梳理排查整改存在的问题，动员发动市民共建共创，着力破解交通秩序、环境秩序、经营秩序乱象突出问题。

记者了解到，今年是创建全国文明城市工作的冲刺之年、决战之年，历下区在“硬标准”和“软实力”上严格自我要求，争取多出亮点。在软实力上，历下区继续深入开展文明家庭、文明校园、文明社区、文明单位创建活动，形成尊老爱幼、邻里和睦、爱岗敬业的良好社会风尚，为城市文明立标杆、出亮点。