



郎茂山农产品市场内顾客络绎不绝。

[市中]

创城，让这座城市更有归属感。作为全市创建省级文明城市的主创区，市中区举全区之力整治老旧小区、打造街心公园、打造15分钟便民生活圈，以城乡环境、全民素质提升为抓手，持续打好创城攻坚战，城乡面貌焕然一新。目前，市中区的创城工作已经赢得了社会各界和广大市民的普遍认可。

打造街心公园，新建农贸市场 市中城乡面貌 焕然一新

文/片 本报记者 孙业文

昔日小区“脏乱差” 如今变成“美净齐”

乐山小区改造完后，居民们惊喜地发现：过去的老旧小区变敞亮了，破损的路面被重新修补，脏乱的卫生死角消失了，乱放的车辆如今也有位可停了，小区里的广场也被翻新重建了，老人和孩子也喜欢在小区里遛圈了……乐山小区居民刘女士表示，真没想到小区在短短几个月内就完成了一次大蜕变。

据悉，乐山小区始建于1986年，共有居民2641户、10643人，是济南市第一个旧城改造的居民小区，由于建成年代久远，缺乏物业管理，由此带来的私搭乱建、设施老化、占道经营等弊端让居住者闹心，让管理者“挠头”，就在几个月前，乐山小区还是这样的一种情形。

2016年10月，杆石桥街道以民意为根本，以问题为导向，按照“拆、绿、疏、清”的思路，对乐山小区实施全面改造提升，并探索居民参与共建共管，让小区彻底改变昔日“脏乱差”的旧貌，向“美净齐”跨

没了，新增了整洁宽敞的步行街，整个小区看上去很舒心。

居民赵女士今年63岁，最让她高兴的事是小区里翻建的健身广场，每天早上吃完饭后，她就来到小广场健身，顺便跟邻居聊嗑。“广场上不仅增加了建设器材，路面也重铺了，亭子重新翻盖了，还给孩子们建起了游乐园。”她说，每天早上和晚上的饭点后广场上都是人气爆棚。

“小区环境提升后，不少其他社区的居民都过来参观，我们心里可高兴了。”赵女士说，小区把草除掉栽上了花，铺上地面，装上路灯，安上健身器械；水泥路也抹平了，把杂草除了，连蚊子都少了，现在下雨再不用蹚水了。

每天都到 “口袋公园”走走

宽敞的柏油路，崭新的隔离栏，漂亮的文化墙，富有创意的口袋公园……记者来到林祥南街看到，与以往喧嚣拥堵的现象相比，映入眼前的是一条干净整洁的街巷，违建都被拆除，马路看上去宽敞了许多，并且全部用沥青进行了重新铺设。

林祥南街便民市场形成于上世纪70年代末，是一处自发形成的便民市场，主要有早餐点和蔬菜摊点群，摊点最多时达到300个，因周边小区、驻地单位和学校密集，在没整治之前，道路拥堵现象十分严重，除此之外，市场两边有不少的烧烤店，油烟扰民现象频频出现。

据魏家庄街道办事处工作人员介绍，拆除违建后留下的空地大小不一，如何利用好空地成为摆在面前的问题。“经过调研后，办事处发现空地不适合大规模园林设计施工，决定利用空地面积有限、形状不规则的特点，因地制宜建设集多种功能于一体的‘口袋公园’，以便更好地服务周边的居民。”工作人员称。

记者发现，这些“口袋公

园”就建在市民家门口，虽然占地面积小，但每一处都小巧精致、环境优美、设施齐全，很受市民欢迎。“自从有了这个‘口袋公园’，我每天下午都会来走一个多小时，安静又舒心。”家住凤林小区的孙先生对这个“口袋公园”赞不绝口。

说起油烟扰民，除了林祥南街外，最著名的要数饮虎池街了，这里曾是吃货们的“撸串胜地”，但这条街在满足市民“嘴瘾”的同时，却也存在乱搭乱建、占道经营、油烟扰民、噪音污染等问题，用小区居民米女士的话来讲，“打这条烧烤街形成之后，附近的居民可谓是生活在‘水深火热’中”。

21日，记者来到饮虎池片区，看到的却是另外一番景象：饮虎池街地面已经硬化铺上了沥青，杆线全部入地，道路两侧的排水沟工程也已经建设完毕，几名工人正在建设花坛。除此之外，饮虎池片区街边建起了街心园，路边有了小绿地，路灯也亮了。

记者注意到，在街心园里有不少居民在锻炼身体。“之前小区里连个广场公园都没有，现在建起了街心园，居民们终于有个锻炼的地方了。”米女士表示，拆除了脏乱差的违建后，家门口的绿色越来越多，现在居民的心情也变得更敞亮了。

据泺源街道办事处工作人员介绍，截至目前，街道办铺设市政道路4300平方米；铺设花砖7000平方米；建成口袋绿地12处、6000平方米。其中，饮虎池街口袋绿地面积1500平方米，建设文化墙2000平方米。

没了马路市场 走不远也能买菜

胜利大街、英雄山旱市、舜玉小吃一条街、七里山中路市场……从今年4月份以来，市中区已取缔了15处马路市场和100余家不规范的肉菜店，给居民的日常生活造成了一定影响，不少市民反映买菜难。为了更好地便民利民，市中区试点建

设的“国家标准化社区商业中心”落户郎茂山2号，打造15分钟便民生活圈。

21日上午9点，记者来到郎茂山农产品市场看到，除了蔬菜和水果外，熟食、水产也都有，前来购买的市民络绎不绝；商贩们统一着装，在各自的摊位上忙碌着；市场里设了休息区、饮水处，还安装了中央空调。

据七里山街道办事处工作人员介绍，市场地处郎茂山路、阳光新路与建设路交会处，利用原有厂房改建而成，建筑面积约1万平方米，辐射周边泉景天元、阳光100、郎茂山小区、中海国际等约6万人的1公里半径服务商圈，项目得到了济南市商务局和市中区商务局的大力支持。

“近段时间拆了不少马路市场，居民买菜确实有些不方便。”家住阳光100的赵女士说，前段时间她到超市就会买一个星期的菜放到冰箱里，但菜放久了就不新鲜了。“建了这个农贸市场就方便多了，既少跑路，还能吃到新鲜的蔬菜。”她说。

记者注意到，农贸市场分两层，一楼主要经营蔬菜瓜果，二楼主要经营副食品、调料、酒水、糖等一些生活用品。“这里的蔬菜不仅新鲜，而且价位也不高，品种也比较齐全，现在周边的居民都在这里买菜。”赵女士说。

“市场还专门配置了流通配送区，以后还可以实现生鲜食材等商品上门配送。”郎茂山农产品市场经理全山杉表示，郎茂山农产品市场项目分为两期，一期于8月12日营业，二期将于10月1日营业，全部建成后将是一个集便利购物、品味生活、贴心服务等为一体的综合性社区商业中心。

七里山街道工作人员称，为加强对郎茂山农产品市场周边秩序的管理，截至今年9月14日，街道城管委拆除该市场周边违章建筑200余处、整治周边占道经营流动摊贩100余人次、安装护栏500余米，为周边群众购物营造了良好氛围。



乐山小区健身广场

步挺进。

“原先这里停放的全是自行车、电动车，正好堵在门口处，居民和车辆出行都非常不方便，如今改成了步行街，再也不堵车了。”居民王先生说，小区内违建和违法广告牌被拆了，占道经营的马路市场