

十九大时光



盖家沟“文化大院”八栋洋房已经封顶,正在进行精装修。受访者供图

盖家沟“文化大院” 留住创业精神与乡愁 分开的乡亲再次聚居,邻里味道回来了

本报记者 刘雅菲

精装修的楼房 每人分了43平米

盖家沟“文化大院”坐落在济南二环北路,与盖世物流集团比邻而居。八栋崭新的小高层住宅,颇为惹眼,站在楼上可以俯瞰进进出出的物流车辆。

“人家盖家沟的新房,真漂亮!”有的司机看了之后,不免发出赞叹。每当听到这样的称赞,79岁的盖继元脸上总会漾起笑容。他们一家在这里都有房子,盖继元老两口有一套86平米的房子,两个儿子和一个女儿各有一套129平米的房。虽然房子还处在装修阶段无法入住,但老人总是忍不住过来转转。

“家里人口多,房子也分得多,咱跟着村集体沾光了。”盖继元说。年轻时为了糊口,他拉了好几年地排车,浑身累散了架,也只能勉强让全家吃饱饭。他回想起多年以前,自己为了抚养一大家子人付出的艰辛劳动,言语之中连连感叹。他从未想到,自己能有这么一天。

“文化大院”是盖家沟第二次集体选房了。2005年盖家沟村完成旧村改造,符合条件的村民每人都分到了50平米的房产。这一次,每人都分到了43平米的房子,他们又可以在“文化大院”里重逢了。

每次经过“文化大院”,76岁的李巧霞都要向自己房子的方向看上几眼。对于这套新房她心里无比期待,并想象着将来自己生活在里面的样子。窗前的一个小型露台,她打算养上喜欢的花。“村里组织老人去过华西村,现在我看着我们这个‘文化大院’,也不比那里差。”

据山东盖世国际物流集团党委书记、总经理盖忠琳介绍,房子都是精装修。“盖世物流集团是村里的集体企业,老

百姓应该享受到发展的红利。”他说。对比周围每平米1.3万元的商品房,盖家沟“文化大院”项目相当于给村民发了一个大“红包”,但村民的福利还远不止于此。“文化大院”项目里将会配备餐饮、娱乐、健身等设施,村民每个人都会有一张“一卡通”去消费,还可以享受到各种水、电、暖的优惠。这些配套,正是“文化大院”最吸引人的地方。“吃的住的都解决了,还愁啥呢?咱们的生活多好啊!”盖继元说。

传统文化回归 留住创业精神

盖家沟的发展史,堪称一部新农村建设的活历史。由于村子靠近黄河滩,自然条件相当差。仅有150多户、500多人的盖家沟,是出了名的“穷村”。

1982年,年轻的盖守群成为村里的党支部书记之后,情况大有改观。他集中力量,给村里修路通电,村民生活也逐渐有了新气象。

在奋斗了十几年后,盖家沟终于迎来了发展的机会。上世纪90年代,济青、京福高速公路以及历山路、外环路从盖家沟穿村而过,占用了村里的大片土地。村里拿到了补偿金后,大家纷纷要求将钱分掉,但盖守群没有同意。他顶住压力,耐心地说服群众,借助盖家沟村的区位优势,将这笔资金用于发展仓储和配货等集体经济,带领村民共同致富。1998年,在济青高速零点立交桥西北侧300亩盐碱地上,盖家沟配货中心诞生了,这也成为盖家沟村发展的历史转折点。直到今天,从这片盐碱地上发展起来的盖世物流集团,总资产已经达到210亿元,入驻客户多达3000余家,成为济南最大的物流资源集聚平台和国内重要的区域性物流周转中心。

很多人认为,村里的人都有房住,为啥还要拆掉一个赚

钱的仓库,去盖房子呢?盖忠琳有自己的想法:“这个‘文化大院’保留的是盖家沟艰苦奋斗的传统,留住咱们村里创业做事的精气神。”让大家再次聚居起来,回归传统,而这也是建设“文化大院”的精髓所在。

街坊邻居又到一起 村民文化反哺企业

20年前,盖家沟人宁可不分钱,勒紧裤腰带也要干事业,而今却拆掉正在赚钱的仓库,去建看来有些多余的房子。为什么有这样的改变呢?

在盖继元看来,建设“文化大院”,能让他们这些老人找到过去的回忆。“谁家有大事,一招呼全村的人都去帮忙,吃喝也不分你我,串门到谁家赶上饭点,就是一双筷子的事。现在房子倒是有了,但是住得特别分散。门一关,邻居之间都不见面,老街坊味道全没了。有了这个大院,邻里味道又回来了。”

盖世物流集团与盖家沟村的发展,始终是紧密相连的。盖忠琳认为,盖世物流是由村集体企业一步步发展起来的,村民文化与企业文化密不可分。留住了盖家沟的创业记忆和文化基因,企业也能从中汲取力量,得到更大的发展。“留住盖家沟村的根,是盖世物流义不容辞的责任。”盖忠琳说,这种传统的村文化,也要同现代文明结合起来,继续酝酿。为此,集团和村委将通过实施规范系统的村民自治章程,加强精神文明建设,全面提高村民整体素质,为盖家沟村民开启一种物质文明与精神文明相融合的全新的生活方式。“比如我们在2016年开始实施的大病医疗政策,在村民自身正常医保范围以外,给予符合条件的村民10万元的重大疾病补贴。这跟当年那种邻里互助关系,是一脉相承的。谁都想在遇到困难的时候,有人帮上一把。”盖忠琳表示。

「百姓故事」

位于济南北部的盖家沟,曾是一个以贫困出名的小村落,小伙子讨房媳妇都很难。守着瘠薄的盐碱地,一代代盖家沟人过够了苦日子。

现在,这里成了远近闻名的富裕村。村集体企业盖世物流集团的兴盛,让村民早早地变成了股民,过上了有车有房的“城市生活”。富起来的盖家沟人,又作出了新的选择,他们选择建起“文化大院”,让大家再次聚居起来,回归传统。



“文化大院”选房现场。受访者供图

延伸报道

外来员工也是自己人 同样可享村民待遇

2005年,为实现企业规范运营,盖世物流由村办集体企业成功改制为股份制企业,公司走上科学化正规化发展道路。

改制之后,村里的每一个人都有了生活保障。18岁至55岁的村民,每人都得到20万元的股份,每年分红加上福利收入近3万元。超过55岁的村民,每月发放养老金。为弘扬敬老养老的传统美德,村里还实行了“生日祝寿”活动,每到过生日的时候,60岁以上的老人都能领到装着现金的大红包,80岁以下的5000元,80岁以上的6000元。

“村里还经常发米、面、油等生活用品,还会不定期组织老人出去旅游,生活完全能自己解决,吃不着子女的。”李巧霞说。纯粹从经济角度来看,“盖家沟村”已经成为历史,全村已经没有人从事农业劳动,而是在盖世物流集团或者其他的行业工作。他们居有所居,业有所成,手里都有盖世物流的股份,是“股民”。

但很多传统还在维护着。除了盖忠琳等人着力挽留的村文化,原本沿袭自村委会的党员会制度,也被保留到企业当中。“集

团600多名正式员工里,党员超过了100位。所有大事,集团党委都要召集党员开会评议,通过了才能执行。”

盖世物流集团的发展决策,得到了村民的高度拥护。这种氛围也带动感染着外来的员工。“我们把外来员工看成自己人,对于做出突出贡献的人员,也让他们享受村民待遇,成为新的盖世人。”盖忠琳说。盖世物流发展起来之后,园区及周边地区形成了以物流业为主导的现代物流产业集群,从业人员创业、就业总人数超过1.6万人,近20万人口赖以物流产业生存,对促进区域经济发展做出了突出贡献。很多来自外地的人进入盖世物流园区,经过长期工作生活后,把这里当成了自己的第二故乡。

“企业的发展只靠自己的力量是不够的,所以我们特别看重人才。”盖忠琳说,现在的集团更像一个大家庭,家庭成员不仅有村民,还有员工、客户。集团也专门拿出政策,让为企业做出贡献的人享受到企业发展的红利,从而促进企业的进一步发展。