

# 升级服务功能 加速产业转型

## ——乳山市滨海新区砥砺奋进的五年

文/图 杨大杰 刘慧欣

乳山市滨海新区是威海实施“一体化布局”和我市推进“提升南部”战略的重要组成部分,党的十八大以来,滨海新区突出稳定和发展两大主题,全方位优化城市服务功能,着力推动产业转型升级,实现了区域经济社会的迅猛发展。

### 功能提升 城市生活更从容

万芳林,2008年来到银滩定居。2013年的时候万阿姨牙齿有点问题,想去银滩医院治疗一下,结果私营的1路车由于没有乘客经营不善就停运了。因为交通不便那次她放弃了去银滩医院治疗。她讲道:“到了2015年的时候就公交一体化了,公交车就开到银滩了,去银滩医院很方便,我就又去那镶了牙。”她当即拍下了自己当时就诊的照片以作纪念。

从2013年底乳山市开展公交车集约化改造,银滩区域的公共交通不断完善,逐渐形成相对完备的公交网络,基本实现了15分钟城市公交网络。和万芳林一样在银滩居住的居民觉得出行越来越方便。滨海新区工作人员向记者介绍:“考虑到银滩居民实际需求,我们进一步加强生活保障力度,新开通了2条城市环形公交、1条旅游公交线路,使公交线路达到10余条。与此同时,滨海新区还进一步加强基础设施后期管护力度。完善夜间照明设施,提升区域服务职能。”

公共交通的完善,只是滨海新区全方位升级城市功能的一处缩影。十八大以来滨海新区秉承民生为先的理念,着

力提升服务功能,仅今年上半年,滨海新区累计整修人行道300平方米,使道路完好率达到99%。改造了多处便民利民市场,充分满足了银滩居民生活需求。与此同时,滨海新区还实施了居民分户供热、沙滩管护、绿化亮化等一系列城市服务配套工程,开展了海岸带综合整治、违建治理、黑臭水体整治等城市环境综合治理工程,全面改善居民生活环境,区域综合配套载体功能得到显著提升。

### 规划升级 区域未来更可期

伴随着新旧动能转换号角的奏响,近年来,滨海新区依托旅游房产、自然环境等资源,全力向大健康产业转型升级,打造国际医疗健康城。据了解,滨海新区紧抓新旧动能转化重大工程战略实施机遇期,进一步盘活和整合银滩房产资源,优化提升养生业态,通过规划引导、旅游+带动、资本+驱动 积聚要素向大健康产业转型升级。

规划、谋划是产业发展的风向标。五年间,滨海新区以规划为引导,从源头到末端进行全产业链科学规划、统筹谋划、上档升级,科学布局养生养老、医养结合、相关联产业功能分区,对滨海新区所辖的新兴产业园、食品与生物科技产业园、



水清天蓝的银滩美景。

大乳山风景区进行规划提升,构建以健康制造、健康制造、健康旅游为主题的“一体两翼”产业发展新格局,加快区域转型跨越。同时,强化资本创新驱动,加紧对接社会资本,正在组建大健康产业投资基金,运用资本杠杆撬动的倍增效应,精准匹配并助推大健康全产业链多业态发展,培育壮大产业集群。

记者从滨海新区投资促进局工作人员那里了解到:2017

年滨海新区在哈尔滨、上海、深圳、宁波设立了四个招商办事处,委托了哈尔滨新区国际国家成果转化中心和中科院上海高等研究院作为平台载体进行招商,年内共引进了泓联水转印纸、蓝色金田海洋牧场、国际智慧照护中心、轨道检测车等重点项目。

抓新不放旧,滨海新区还重点对帕斯矾新材料、温喜生物科技等建成投产项目和富地渔具、镇善汽车等传统产业项

目进行针对包扶,在资本运作、人才引进、技术改造、市场开拓等方面都设定了具体的服务考核标准,加快企业升级改造、促其做大做强。

下一步滨海新区将依托区内资源优势,针对牡蛎产业、茶叶产业、海洋生物科技产业等出台专业产业定向招商意见,加紧对接行业内的龙头企业早日达成合作意向,助推滨海新区经济社会发展。

# 银滩至小汤温泉有两路公交车

本报威海11月6日讯(刘慧欣) 日前,滨海新区211、212路旅游公交线路开通,银滩至小汤温泉有了直达公交车。

进入秋冬季节后,银滩业主温泉养生的需求逐步攀升,为了方便银滩居民前往小汤温泉度假、游玩,改善景区间公共交通出行环境,滨海新区积极与市公交公司沟通,通过规划协商后决定:将市区原有的大乳山、银滩至小汤温泉的309路公交线路调整为市委党校至小汤温泉的211路、德泰银海商贸城至小汤温泉的212路两条旅游公交线路,每条线路投放2辆车,根据实际情况固定时间发车,每车运行2个往返。

坐在“211路旅游公交”上的银滩业主王淑芳阿姨立马向记者表明了她内心的高兴和激动:“以后一出门门口可以坐着公交去泡温泉啦!想哪天去泡就哪天去泡,这个冬天我的小孩子太美啦!”

近年来,针对居民日益增长的社会需求和生活需要,滨海新区开展了社会综合管理服务优化提升年活动,持续加大

民生设施建设力度,完善了道路桥涵、绿化亮化、环保提升、便民市场等基础配套设施,实施了环行公交、居民分户供热等生活保障工程,开展了海岸带综合整治和生态修复、违建整治、浒苔清理等重点工程,进一步优化提升了整体生活环境,全面升级了城市品位形象。此次旅游公交线路的开通,将进一步完善区内公共交通网,使得银滩居民出行更加便捷,生活也将更加精彩。

211路:党校、御宫花园、忆海苑、皇冠假日、海岸明珠、恋海苑、月亮湾社区、碧海康居东门、碧海康居、大庆二区北门、嘉盛园、蓝湖景苑、鲁酱酒业、湖畔人家、爱琴海景、碧海名居、山水人家、维多利亚花园、山海名圣、官家庄、大陶家、韩家庄、第二人民医院、东方国际养生园、小陶家、观海听涛、阅海苑东门、碧海苑、翰林名苑、外事翻译学院、海之缘、银泰花园、檀香丽湾、山水佳园、海之韵、长城文华苑、海岸壹号、假日港湾、银港花园南门、滴水湾、银港花园东门、马场、杨家屯、朱家屯、南黄、



北港、冷家庄、河崖站、湾头、官家疃、归仁、庄子园、汤南山、汤东疃、汤南疃、汤后疃、小汤温泉。

212路:德泰银海、海林花园、海洋明珠、台湾城、海水浴场、康复中心、大庆一区、银之帆、大庆购物广场、

阳光海岸、中方蔚蓝、金长城、海都花苑、党校、银滩管委、益天花园、水岸人家、海韵阳光、如意花园、福如东海、福海苑、临海宜家、山水花都、祥隆花园、祥隆花园东门、山海天、山译阅海苑、阅海苑东门、小单家、海之缘、

银泰花园、檀香丽湾、山水佳园、海之韵、长城文华苑西门、徐家、东王家庄、徐家镇政府、洋村、马场站、杨家屯、朱家屯、南黄、北港、冷家庄、河崖站、湾头、官家疃、归仁、庄子园、汤南山、汤东疃、汤南疃、汤后疃、小汤温泉。