

济南发文号召全市向陈叶翠学习

这位“小巷总理”扎根社区30年,平凡岗位上做出不凡业绩

11月15日,济南市委发出《关于向陈叶翠同志学习的决定》(以下简称《决定》),《决定》指出,陈叶翠同志扎根社区30年,以社区为舞台,视社区如生命,始终与群众想在一起、干在一起,在平凡的岗位上做出了不平凡的业绩。为进一步学习先进典型,激励广大党员干部认真学习宣传贯彻党的十九大精神,不忘初心、牢记使命,在“打造四个中心,建设现代泉城”中当先锋、作表率,济南市委决定,在全市深入开展向陈叶翠同志学习活动。

她把对党和人民的深厚感情融入到普通琐碎的日常工作,恪守了一名共产党员的人生信条

陈叶翠生前是济南市历下区甸柳新村街道第一社区党委书记、居委会主任。曾当选党的十八大代表、省第九次党代会代表、市第十次和第十一次党代会代表。先后荣获全国三八红旗手、省优秀共产党员、全国先进工作者、全国优秀党务工作者等称号。2017年11月11日,因病医治无效不幸去世。

《决定》指出,陈叶翠同志扎根社区30年,以社区为舞台,视社区如生命,始终与群众想在一起、干在一起,在平凡的岗位上做出了不平凡的业绩。陈叶翠同志是在长期实践中锻炼成长起来的优秀基层党组织书记代表和先进典型。为进一步学习先进典型,激励广大党员干部认真学习宣传贯彻党的十九大精神,不忘初心、牢记使命,在“打造四个中心,建设现代

代泉城”中当先锋、作表率,市委决定,在全市深入开展向陈叶翠同志学习活动。

向陈叶翠同志学习,就是要学习她对党忠诚、为党尽职的政治品格。陈叶翠同志认真学习习近平新时代中国特色社会主义思想,自觉践行“两学一做”要求,把对党和人民的深厚感情融入到普通琐碎的日常工作,恪守了一名共产党员的人生信条。

向陈叶翠同志学习,就要像她那样,切实增强“四个意识”,永远听党话、跟党走,自觉把人生追求与党的事业紧密联系在一起,在本职岗位上勤恳工作,努力做人民满意的好党员、好干部。

要像她那样,时刻把群众安危冷暖放在心上,主动回应群众新期待、新需求

向陈叶翠同志学习,就是要学习她心系群众、一心为民的宗旨意识。陈叶翠同志心中始终装着群众,每天扑在社区

工作一线,真心实意、不遗余力为群众解难题、办实事,大事同群众商量、争取群众支持,难事多方协调,得到群众理解,好事办到群众心坎上,让群众高兴。

向陈叶翠同志学习,就要像她那样,时刻把群众安危冷暖放在心上,主动回应群众新期待、新需求,满腔热情地帮助解决实际问题,让群众有更多的获得感、幸福感、安全感。

向陈叶翠同志学习,就是要学习她不畏困难,敢于碰硬的担当精神。陈叶翠同志为人正派、办事公道,处理矛盾问题敢于坚持原则,危急关头更是毫不畏惧、豁得出去,把问题解决在基层,弘扬正能量。

向陈叶翠同志学习,就要像她那样,敢于迎难而上,敢于动真碰硬,挺直腰杆担当,甩开膀子干事,为群众遮风挡雨,做群众的“主心骨”。

向陈叶翠同志学习,就是要学习她与时俱进、勇于探索的创新理念。陈叶翠同志善于结合工作实践和形势变化,积极探索社区工作的新情况、新问题、新办法。

要像她那样,不求个人名利、不计个人得失,恪尽职守、廉洁奉公,为党的事业和群众的利益殚精竭虑、鞠躬尽瘁,永葆共产党人的政治本色

《决定》指出,向陈叶翠同志学习,就要像她那样,始终保持锐意创新、拼搏向上的进取精神,积极适应时代发展要求,创造性开展工作,努力争创一流业绩。

向陈叶翠同志学习,就是要学习她淡泊名利、无私奉献的优秀品质。陈叶翠同志舍小家、顾大家,一心为公、两袖清风,无论作为普通党员,还是党的十八大代表,从来不谋个人升迁、不图一己私利。1988年她服从组织安排,从省地矿局到社区工作,一干就是30年,其间多次婉拒调回任职。在她和老伴都身患重病,多次手术、化疗的情况下,只要病情稍有好转,她就毅然投入工作。在社区居民眼里,她永远是最忙、最累也是最不知疲

倦的人,直到去世前仍然牵挂着社区的旧改拆迁工作。陈叶翠同志对社区工作的真情投入和无私奉献,赢得了党员干部群众的真心爱戴。

向陈叶翠同志学习,就要像她那样,不求个人名利、不计个人得失,恪尽职守、廉洁奉公,为党的事业和群众的利益殚精竭虑、鞠躬尽瘁,永葆共产党人的政治本色。

济南市委号召,全市各级党组织要把开展向陈叶翠同志学习活动,与深入学习贯彻党的十九大精神结合起来,与推进“两学一做”学习教育常态化制度化结合起来,与推动本单位工作创新发展结合起来,采取多种形式广泛学习宣传陈叶翠同志先进事迹。要引导广大党员干部以陈叶翠同志为榜样,牢固树立“四个意识”,自觉践行“三严三实”要求,努力做到“四个合格”,不忘初心、牢记使命,真抓实干、开拓创新,为实现“一个率先,两个基本”总体目标,实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的贡献。
(本报记者)

15日,位于济南泉城路的贵和商厦正门贴出一纸告示,宣布了这家店即将与市民告别。

泉城路金街上,贵和商厦曾经是地标商业体,15年来一直坚持纯百货业态经营,即便是在恒隆、世茂这样的商业巨头落地之后也依然如此。业内专家认为,贵和商厦与市民告别并不是经营的问题,更重要的是要跟上商业大趋势。

►贵和商厦于2002年5月开业,在泉城路曾有过十五年的辉煌历史。本报记者 周青先 摄



十五年贵和商厦下月闭店 纯百货商场又少了一个

本报记者 任磊磊

一纸告示 宣布将与市民告别

15日,记者来到贵和商厦,只见商场正门贴了一纸告示,宣布了这家店即将与市民告别。

公告称:“根据我司发展战略调整,决定于2017年12月15日停止营业,对于在贵和商厦营业期间给予支持的顾客我们表示由衷感谢!”

公告还称“会员卡内积分请于12月15日兑换完毕,贵和贵宾卡、联商一卡通在闭店后

均可在其他门店使用。”

这张公告贴得比较“低调”,虽然偶尔有三三两两的市民进出商场,但是并没有引起多少关注。商场里大部分专柜还在营业。

记者了解到,贵和商厦共有7层经营面积,其中地上六层,地下还有一层。记者发现,商场里几乎每个专柜都在打折,往上走,很多店已经开始撤柜。店员们对于商场闭店,只说是在出货,不谈撤柜。

租用物业经营 一年租金两千万

就此次贵和商厦闭店,记者联系了商场方面。一位负责人表示,闭店原因就是公告上说的正常调整。“贵和商厦这个项目不做了,对于人员安置我们都会做好善后工作。”

据了解,贵和商厦2002年5月在兄弟商场贵和购物中心斜对面开业。贵和商厦是鲁能集团有限公司(简称鲁能集团)在济南零售市场的重要布局,背负着与银座地下购物广场和泉城路其他商场竞争的使命,主营中高端品牌。而1997年开业的,同样隶属鲁能集团的贵和购物中心则直指更高端的银座商城,至今仍是济南最高档

的购物中心之一。

贵和商厦属于租用私人物业经营,一年租金高达两千万。经过15年的运作,很多设施都已经老化。今后鲁能的商业地产项目将布局全国,其旗下零售业态将改用自家商业地产,其模式类似万达的万千百货。“贵和商厦一年的房租不便宜,以后鲁能零售业态都会在自家的商业地产作为经营场所。”

鲁能如今在济南的商业项目,比如洲际酒店、贵和购物中心、贵和领秀城店、希尔顿等都是自持物业。

鲁能集团的简介中也能看出端倪。其中提到,鲁能核心业

务聚焦地产、能源两大板块。其商业地产:“鲁能城”、“美丽汇”,主打的是满足体验经济时代消费者多元化的商业需求,打造缤纷多彩时尚活力生活体验。

消费形态发生变化 转型已然是趋势

新实战营销策划专家沈勇认为,贵和商厦能坚持15年未调整结构已属不易。它的闭店并不是单纯经营的问题。“整个社会的消费形态已经发生了根本性的转变,企业必然要进行适当的调整,这是大势所趋。”

在山东,纯百货倒下的例子并不少,比如去年刚刚闭店的青岛阳光百货就是一家纯百货商店。开业后一直没有做彻底的体验式消费转型,最终被周围的商业综合体取代。更早之前的济南伊势丹也是纯百货业态,但是也因为吸引不了消费者关闭了。后来泉城路上的百盛和时光海,虽然也做出了餐饮化的改造,但是并没有与竞争对手有太大的差异化。

近日,记者参加了在韩国首尔举办的“2017外商投资周”活动。大会上不少业内人士都提到,现在全球正在进入到以互联网为主导的第四次工业革命中,包括各国都在推动国内工厂的智慧工厂建设,人工智能,大数据,云建设等。而这些新的产物出现,都在推动着新零售业态的诞生。

“互联网对传统零售业的冲击仍在继续,电子商务只是抓住了互联网去发力,传统零售业也应该借助新的渠道和手段才能实现真正转型。”沈勇说道。