

济宁供暖首日,老旧小区、新小区的供暖效果都不错 老人穿件保暖衣服还嫌热



15日,济宁正式供暖首日,济宁市燃热办、供热企业等单位的工作人员走访供暖效果,改造后的老旧小区以及第一年供暖的新小区的供暖都达标了,老旧小区居民热得只穿保暖内衣,新小区的孩子穿着袜子在地板上玩耍。供暖的两大热点区域达标,燃热办、供热企业的工作人员心里踏实了很多。



居民苏毅家中,室温已达到20℃。本报记者 孙璇 摄

本报记者 孙璇 见习记者 周伟佳

改造153个老旧小区 用了多年的土暖下岗

15日上午,任城区孙家街五交化宿舍,1楼住户尹沧海家的暖气热了起来,室内热乎乎,他仅穿了一件保暖衣。

“楼房是1983年建的,当时是单位集中供暖,后来因为单位的变故,管道也拆了。”此后,尹沧海只能多穿点衣服来抵御寒冬。

“5年前,女儿出生,家里买了台空调,也不敢整宿地开着,也就睡前开着,但到了第二天,被子都是凉的。”尹沧海说,今年的冬天不用担心了,12日试压,工作人员调试了暖气片,家里的温度一点点提高,他的心里也跟着暖和起来。

济宁四和市政工程建设有限公司副经理王云波介绍,以前五交化宿舍有个自备站,但只有1号楼的居民受益,供暖时间、温度、费用难以保证,管网维修和维护也不及时。“现在移交给四和供热公司,移交后能够保证五交化宿舍78户居民的供暖。”王云波说。

位于济阳大街的济北小区,也是今年集中供热改造的老旧小区之一。在1号楼的居民苏毅家中,室内温度已达到20℃。用了17年土暖,他今冬盼来了集中供暖。“以前冬天都用土暖,烟灰多,都得戴口罩。白天做饭暖和些,晚上封了炉子就不那么热了。”苏毅说。

“济北小区的老年人人居多,去年的报装率只有30%,达不到供暖要求。”王云波说,今年小区居民集中供暖改造的意愿强烈,报装率达到80%。12日起,居民家就开始温乎起来。目前,该小区居民家中的室内温度基本达标。

截止到10月底,济宁完成老旧小区集中供热改造面积364.24万平方米,涉及153个小区,完成改造32797户,完成2016-2017年济宁全部改造计划的101%。“今后将对今年新改造的老旧小区重点进行观察,通过走访调查等了解老旧小区居民的供暖情况。”济宁市燃气热力管理办公室供热管理科科长梁杰说。

新小区第一年供暖 供热效果出乎意料

15日,济宁主城区正式供暖第一天,经过前期预热,除个别用户家中出现气堵等问题导致的暖气片不热外,基本上都能达标。

在东南华城·翠竹园3号楼12楼的王先生家,一进门屋内的暖气扑面而来。济宁市北湖科技供热有限责任公司的员工拿出测温设备,测量后室内的温度是23℃。齐鲁晚报·齐鲁壹点记者用手触摸了王先生家两间卧室内的散热器,感觉有点烫手。

“我们家几天之前暖气就温乎了,今年7月刚搬过来的,

没想到供热还挺早的。”王先生说,三天前家里开始升温,提前供热外加舒适的室温,王先生和家人十分满意。

在该小区4号楼2楼的王女士家中,测温设备显示室温达到22℃,“没想到今年第一年供暖温度还不错,孩子在家中只穿着袜子,就能在地板上玩耍,希望这种温度能一直保持下去。”王女士笑着说。

该小区是第一年供暖,户主们普遍关注。“今年第一年供暖,对前期试压期间出现暖气不热的情况,已经联系工作人员帮助业主们清理管道,放压,教给业主们基本的操作方法。”东南华城·翠竹园的物业经理张女士说,现在小区内部供热状态良好。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者随后走访了绿地公馆、城投·鹿港等新建小区,用户家的室温也达标了。济宁市北湖科技供热有限责任公司的王经理介绍,今年公司服务区新增6个供热小区,包含5559户,62万平方米的供热面积。“现在的新建小区设有外墙保温,加之门窗密封性比较好,小区内室内温度普遍在20℃以上。”

相关链接

暖气管道破裂殃及邻居 这份保单解决了大烦恼

暖气管道破裂或自来水管破裂,自家遭殃还殃及邻居。开泰花园的市民张先生就遭遇了烦心事,幸好之前购买过一份家庭财产安全综合保险,张先生获得赔付金9000元,同邻居家也获得3000元的赔偿。

“您家漏水了,渗到楼下邻居家,快回来看看吧。”开泰花园的市民张先生日前突

然接到物业公司的电话,听到这消息,张先生匆匆赶回家查看情况。

果不其然,张先生家的暖气片底部开裂出现漏洞,水流喷洒而出。厨房和客厅全是水,新铺的地板泡得膨胀了,墙面上还有水渗透的痕迹。”张先生说,不仅如此,水流还渗透到楼下邻居家,造成邻居家吊顶、墙面、

柜体等财务受损。

一脸郁闷的张先生想起在半年前曾购买过一份家庭财产安全综合保险,理赔范围包括管道破裂及水渍造成室内财产损失。拨打电话报案后,保险专员和张先生共同查勘确认自家及邻居家的损失情况。在资料搜集齐的3个工作日后,张先生拿到保险公司给予他的赔付金9000元,邻居家也相应获得3000元的赔偿。

“真没想到,保险还真能在关键时刻派上用场,解决了我不少的麻烦。”对保险公司的理赔速度及服务态度,张先生很满意。

“‘管道破裂险’并不是一个新的险种,是家庭财产

保险中的一个保障项目,”人保财险济宁分公司销售人员王先生介绍,该险种的理赔范围不仅是供暖管道破裂造成的损失,还包含对自来水管道的破裂造成水流外溢造成的损失。由于自家原因导致邻居家及公共区域遭受损失而引发的赔偿,保险公司同样承担理赔责任。

从日常投保情况来看,家庭财产险是市民比较忽视的领域。大多数市民对这种保险不是很了解,如果暖气爆裂造成的损失不大,市民可能并不会联想到保险,通常是家中出现意外问题了才联想到保险。

本报见习记者 周伟佳

济宁高三学生别大意 明起高考现场确认

本报济宁11月15日讯(见习记者 潘宇) 济宁市2018年普通高考网上报名16日截止,17日起进入现场确认阶段。目前,各县市区确认时间已经安排完毕。在校考生按照当地招生部门安排的时间集中进行确认;社会考生按照当地招生部门规定时间去指定的地点进行现场确认。

网上报名后,考生必须按规定时间进行现场资格审查及信息确认,内容包括确认身份、核验相关材料与证明、采集照片和指纹信息、签订《考生诚信考试承诺书》等。考生在核对本人信息准确无误后,需在《山东省2018年普通高校招生夏季高考报名信息确认单及专业测试准考证》或《山东省2018年普通高校招

生春季高考报名信息确认单及专业技能考试准考证》上签字确认。

济宁市招生考试中心信息科科长曾凡雨介绍,考生在网上报名时留下的手机号在考生去高校报到前不要停机,也不能换号,否则会影响考生的报名、体检、考试、成绩查询、填报志愿、录取和去高校报到等工作。

济宁市招生考试中心特别提醒,不进行现场确认的报名信息无效;现场确认没有缴费的考生不能参加高考;美术和文学编导统考考生同时缴纳艺术统考费用,否则不能参加艺术统考。考生应在信息确认通过后进行网上缴费。未在规定时间内缴纳报名费及考试费的考生,将视为自行放弃报名及考试资格。