

朝阳所城两个月签约2247户

签约率84.8%，下一步将重点推进街区基础改造、文物建筑修缮等工作

本报11月21日讯(记者 秦雪丽 通讯员 张昌宏) 记者从北部滨海开发建设指挥部了解到,朝阳所城两大街区搬迁奖励期限截至11月20日24点,已完成签约2247户,签约率达84.8%。下一步将重点推进街区基础改造、文物建筑修缮等工作。

今年,市委、市政府作出重大决策部署,启动朝阳所城两个街区搬迁改造,为中心城区发展带来了千载难逢的重大机遇。两个街区搬迁共涉及住宅2650户、非住宅186户,总建筑面积20.6万平方米,市里要求在两个月之内完成,任务之重、时间之紧,前所未有的。

北部滨海开发建设指挥部以最快速度启动了搬迁,制定出台的搬迁补偿方案得到方方面面特别是住户的认可,搬迁工作总体上进展很顺利。从9月21日签约交房工作正式开始,到11月20日24点搬迁奖励期截止,两街区已完成签约2247户,占总数的84.8%。

下一步,在有针对性地继续做好尚未签约交房群众工作

的基础上,将腾出主要时间精力,协调方方面面,立足打造高水平的,融旅游、休闲、文化、娱乐、观光等多项功能为一体的历史文化街区,重点推进街区基础改造、文物建筑修缮、街区历史文化发掘、整治各类违法违章现象、街区运营管理、建设安置房等工作,目前这些工作已在同步推进当中,并取得了阶段性成果。

具体包括以下几个方面:恢复街区历史原貌。修缮方案拟定好后,将广泛征求人大代表、政协委员及社会各界的意见,在此基础上,严格按照国家、省、市文物保护具体要求,在全国范围内选择资质高、实力强、信誉好的技术团队,高质量修缮历史建筑、传统院落、文化遗产,切实做到“保留风貌、体现韵味”,真正彰显烟台文化底蕴,展现历史文化名城风采。

充分挖掘街区历史文化资源。组织烟台学术界专家学者及爱好者,对街区文化脉络、文化价值进行深入挖掘,形成初步研究成果后,征求社会各界意见。

高点规划建设街区的基础配套设施。两个街区建成时间早、基础配套差、安全隐患多、居住条件简陋,有400多户居民在使用旱厕。下步将选聘专业队伍,高标准设计、高质量施工、高水平管护,计划2018年3月1日前开工,对街区停车场、道路等基础设施配套建设进行整体规划,对水电气暖等线网、管网进行重新布局,确保整个街区配套完备,功能健全。

高水平开展街区运营管理。已安排人员力量,对历史建筑、设施等精心进行管护,实行24小时巡逻,保证街区秩序、安全。拟邀请国内顶尖管理队伍参与朝阳、所城的运营,全面推进招商、营销、运营、管理等工作,进一步理顺管理思路,发挥现有优势,打造街区亮点。拟聘请国内外知名专家成立专家工作团队,对策划创意方案、修缮配套方案、招商运营方案的每个环节、单体、细节进行全程全方位监管和评价,使项目精细、高质、有效实施,确保不出纰漏、不留遗憾、没有败笔。

相关新闻

市住建局“以情动迁” 市直管公房完成签约508户

本报11月21日讯(记者 钟建军 通讯员 振鹏 康晖 文忠) 记者从市住建局获悉,住建局抽调精干人员60余名,“以情动迁”攻坚直管公房搬迁。朝阳(一期)、所城搬迁区片直管公房共有587户,直管住宅452户,非住宅共135户。截至11月20日24时,共完成签约508户。

据市住建局房产经营与物业服务中心工作人员介绍,工作人员常期在一线,以情动迁,出现了许多感人的故事。

“找人就是很直接的问题。”工作人员称,像朝阳街住户刘先生,没有联系方式,邻居也没有他的消息。后来有一位王大爷提供了一个重要线索,“好像有个人的微信中有刘先生的外甥女。”“我们通过刘先生的外甥女,找到了他。”

工作人员说,得知刘先生身患重病,生活压力大,便不断开导他,减轻他的思想负担,并陪同他一起去签约。

所城里年近八旬的李大爷,糖尿病并发症严重,在住院治疗,工作人员自掏腰包,购买营养品探望陪护,就这样坚持了一周。起初工作人员没说搬迁的事,后来李大爷知道了,非常感动。11月20日,李大爷主动提出,“今天感觉很舒服,可以去签约”,工作人员在李大爷打完点滴的间隙,自行租车一路陪护李大爷赶到签约现场,顺利完成了签约。

工作人员曲艳晚上去住户家中动员时,不慎掉入化粪池,脚踝扭伤,她一瘸一拐地赶到住户家,住户当场表示“看到你们这样,我没有理由不配合。”当即完成签约。

将惊喜进行到底 群英会3000万派奖,我们是认真的

为回馈广大彩友一年来对山东福利彩票事业的鼎力支持,山东省福利彩票发行中心将于年底开展一次大规模群英会游戏派奖活动,本次派奖活动总金额3000万元,将于11月24日隆重开启!

3000万

——派奖盛宴再次来袭

本次“群英会游戏3000万元大派奖”活动的出发点是回馈广大彩友,让更多彩友切身体验购彩和中奖的惊喜,所以本次派奖活动选取了最受广大彩友喜爱的“任二”“任三”两个奖项进行派奖。活动期间,只要您采用胆拖或者复式投注群英会游戏中的“任二”“任三”,并中得“任二”“任三中三”奖级,即可在领取原有奖金的同时再获得省福彩中心送出的派奖奖金。派奖采取固定奖金办法,届时“任二”单注奖金提高5元,“任三中三”单注奖金提高10元,派奖后,“任二”单注奖金提升至27元,“任三中三”单注奖金提升至67元。

本次派奖活动方案是省中心征求广大彩友意见的基础上,再经过专业团队的详细评估和精心策划而成。既选择了广受彩友欢迎、好玩好中的“任二”“任三中三”,又增添了最受彩友喜爱的“胆拖”“复式”投注方式,充分考虑了广大彩友的喜好和投注习惯。本次派奖活

动,山东福彩群英会游戏销售场所均可参加,不仅包括传统福彩投注站点,还有福彩自助投注终端机以及电视购彩等渠道,充分考虑了广大彩友工作的忙碌,提升广大彩友投注的便利性和快捷性。

此次派奖活动是本年度山东福彩开展的第二次群英会游戏大规模派奖活动,“任二”单注奖金也提升了5元,充分照顾了广大彩友的投注习惯。而且本次派奖采用的是固定派奖模式,不会因为某一期某一组“热号”中出,中奖的人数过多而摊薄了中奖奖金。因此,广大群英会爱好者可以在投注时集思广益,集团作战,完全不用担心奖金会随着中奖人数的增加而缩水。另外,根据本次派奖活动规则,若五天内3000万元的派奖资金未用完,则派奖时间顺延至派奖资金用完之日止,次日停止。所以,本次派奖活动是一次纯粹的回馈活动。

真正回馈

——又一拨派奖福利

从2014年以来,群英会每

年都会开展两次大规模派奖活动,今年已经是第四个年头,累计回馈山东彩友3.15亿元,加上本次派奖活动累计金额高达3.45亿元,若加上历年开展的促销活动,山东福彩群英会游戏累计回馈广大彩友金额近4亿元。相信许多彩友从群英会派奖活动中已尝到了甜头,而且好多彩友可谓收获颇丰。如今,3000万元大派奖再次登场,请广大彩友一定不要错过良机,请抓紧时间备好零花钱,准备收取山东福彩年底为您送上大礼吧!

惊喜促销

——福彩双赢会,中任四送全蓝

看完本次派奖活动方案,相信一定让身怀爱心、善心和期待一点小惊喜的您动心了。别急,小编还有更好的消息带给大家哦,市中心也准备了相应的促销活动。惊不惊喜!意不意外!

为回馈广大彩友对烟台市福利彩票事业的大力支持,市中心将于2017年11月24日—12月31日开展电脑型福利彩票群英会、双色球游戏促



销活动。活动期间,凡在烟台市辖区内的电脑彩票投注站、自助终端机采用三胆全拖或复式投注群英会游戏,在中得“任四中四”奖金的同时,每注获得价值32元的双色球6+16全蓝复式双色球彩票一张。活动总资金30万元,如果活动期间的活动资金用完,则活动提前终止。

彩友凭符合活动要求的中奖彩票在出票投注站,签领活动彩票,领奖时间在彩票销售结束后三个工作日内,否则

视为自动弃奖。活动期间,活动资金由投注站先期垫付,活动结束后五个工作日内,投注站工作人员将中奖彩票交当地管理站并签领垫付的活动资金。

看完本次派奖活动,您是否觉得这才是真正的回馈性派奖活动,这才是广大彩友的最实惠的福利?“群英会游戏3000万元大派奖”活动即将开始,请抓紧时间转告您的小伙伴,一起来嗨皮吧!

(孙婉跃)