



整治后的玉符河两岸风景优美

# 北品老商埠历史，南游生态山水

## 打造市中版特色游，济南市民近郊休闲将有更多选择

作为省会济南的中心城区之一，市中区旅游有什么亮点？市中旅游很快将令你刮目相看。记者近日采访获悉，济南市市中区正在酝酿两线发展旅游业，此举或将深刻改变济南旅游休闲的格局。

本报记者 乔显佳 许亚薇

### 开发滞后，反而给旅游业发展“留白”

济南市市中区旅游局局长彭宁说，若论旅游产业的发展现状，市中区比周边逊色。邻家有叫得响的文化旅游大项目，市中区除了一个融汇老商埠，很难想起第二个。要想搞好旅游，没有项目很难推进。

但这并不意味着市中区的旅游资源差。彭宁介绍，市中辖区面积约280平方公里，其中城区面积仅占60平方公里，另外210余平方公里，是市中版的南部山区。这个“南部山区”与大家已经烂熟于心的济南南部山区不是一个概念，后者一般指历城区的几个旅游特色小镇，像较早开发旅游业的仲官、柳埠、彩石“三镇”。市中版的南部山区则位于济南南外环与历城三镇之间的地带，大致东自二环东路，西至104省道，是一条贴在济南主城区南侧的生态线、景观线。

以前，市中区并未将旅游业作为发展的主要方向。如今，市中区确定了“品质市中”的发展定位，决心利用区位优势，把市中区打造成济南高端上品的城区，让济南市民向往去居住。通过大力保护恢复生态，发挥土地利用的最大价值，让新市中变得宜居宜业宜游。

前段时间，市中区坚决执行“拆违拆临”决定，原来二环南路一片影响观瞻的村民乱搭乱建区，目前基本拆除。未来，这里可兴建一批文化旅游大项目，借此同步改良自然生态。原十六里

河、七贤、党家3镇(现3镇已划为6办事处)，有条件打造培育乡村旅游的综合体，成为很好的近郊旅游观光项目。

山东省旅游规划设计研究院院长牛国栋说，相比那些旅游发展已经很充分的区县，市中区的“零基础”就是为下一步旅游业大发展“留白”，便于规划全新业态，按照供给侧改革的要求一步到位。建议因地制宜的打造好小山体城市公园，培育精品的乡村旅游项目品牌。市中区南部山区旅游发展好了，将改变原历城区南部山区节假日拥堵的局面，改变济南的周末休闲游的格局。届时，从济南南驶入省城的车辆，将看到一个崭新的省城济南。

市中区曾是济南绝对的中心城区之一，是全省政治文化经济的中心。以前，济南市委、市政府，济南军区，甚至山东省委都驻在此。今天，中国网通山东公司、中国联通山东公司等总部驻地，还在市中区八一立交桥附近；各大商业银行的省行驻地也在市中区；全区拥有62家旅行社，数量在济南各区中排名第二。这些金融、通讯巨头也是发展旅游的特殊资源。

### 一南一北，生态游文化游两翼齐飞

采访中了解到，济南七十二名泉中海拔最高的斗母泉，位于市中区兴隆街道斗母泉村内，终年不断水；10月1日起，市中区石墙都市生态园正式开园纳客，推出济南市第一条玻璃栈道，今后朝着打造景区迈进。

在市中区南部山区210多平方公里

生态空间内，有一条玉符河，通过河道整治，水域以及周边的景观效果初现。近年来，知名企业、大学、商业综合体陆续在此落子。拆违拆临腾出来的土地，正在就开发生态旅游的综合体项目进行运作和招商。随着项目落地，这里的旅游将连成片。

彭宁局长接受采访时提到，其间还有一个重要企业：中国重汽卡车公司。目前正在规划打造市中区唯一的小镇项目——中国重汽小镇。在征集小镇打造意见时，彭宁明确提出，“重汽小镇”一定要加入现代旅游的功能，让游客参观重汽生产线，了解重汽文化，并可以体验国产重型汽车的乘坐和驾驶，对游客来说是一种别样的体验。

“别的地方提‘旅游+’，从市中区的实际情况看，旅游属于后发产业，更适合提‘+旅游’。只要将原有的金融、信息、工业、城市优势项目，赋予旅游功能，就会融合培育发展出全新新业态，所产生的附加值就会大大增加。”彭宁说。

对市中区旅游来说，南部以生态山水为主线，北部则是文化历史。首当其冲的便是济南经二路一带老商埠，这是百年前济南在全国第一个自主开埠的地方，也是济南市近代文化开源的地方。现已建成的融汇老商埠，已经挑起区内城市旅游的大旗，与历下区的宽厚里文化商业街并驾齐驱。目前，济南市旅游部门在两者间开通特色旅游观光车，提高了外地游客在济南旅游的体验，有助于加深人们对济南文化的了解，这是非常好的。彭宁局长认为，目



市中区融汇老商埠

前，有的地方在发展文旅产业中，也在做“老商埠”文章，但不管怎么建设，这里才是老商埠的根儿，迄今保留有当

年的老建筑，商埠脉络。山东省旅游规划设计研究院牛国栋院长看法与他谋而合：“位于经一纬一至经一纬六路之间的老商埠一带，处于济南开埠文化的最核心的位置，今后应大力复兴商业传统，培育时尚文化。”

本版图片：济南市市中区旅游局提供

### 合并公告

根据沂水银河旅游开发有限公司(注册资本10000万元)吸收合并沂水龙冈酒店管理有限公司(注册资本100万元)协议，合并后沂水龙冈酒店管理有限公司注销，沂水银河旅游开发有限公司存续，注册资本为10100万元。原双方的债权债务由沂水银河旅游开发有限公司承继。自本公告见报之日起45日内，原双方债权人可要求原公司清偿债务或提供相应担保。

联系人：孙桂英 电话：2553938 联系地址：小沂河北路1号龙冈大酒店 沂水银河旅游开发有限公司 2017.11.19

- ☐出品：旅游融媒新闻事业部
- ☐设计：壹纸工作室
- ☐本版编辑：穆静
- ☐美编：郭传靖

中国·邯郸·武安

# 东太行

## 破碎玻璃栈道

全国唯一 中景信首创

### 济南市民特价优惠

门票原价160元，现价80元。 咨询电话：0310-5963333