



本版策划:孙海峰 马标

## 倾力推进老旧小区综合整治



枣庄市全力以赴推进老旧小区综合整治工作,切实改善了人民群众的居住生活条件,为进一步保障和改善民生奠定了良好的基础。

2016年枣庄市纳入全省老旧小区整治改造计划的小区39个,191.2万平方米,共25453户,截至2016年9月底,已提前完成年度整治改造任务。列入全省老旧小区2017年整治改造计划项目共108个,总建筑面积366.5万m<sup>2</sup>,涉及居民43453户,是三年改造任务最重的一年。截至目前,枣庄市老旧小区整治已全面开工,其中基本完成106个,356.7万平方米,42178户。

**健全机构,强化组织领导,为改造工作提供有力保障。**枣庄市委、市政府高度重视老旧小区综合整治工作,成立了以分管市长任组长,市住建局局长为副组长,市直相关部门主要负责人为成员的老旧小区综合整治工作领导小组。建立了联席会议制度。市政府多次召开推进会议,研究部署老旧小区整治工作,组织了调研摸底,摸清工作底数,制定了《枣庄市老旧小区整治改造三年行动计划(2016—2018)》,编制了《枣庄市老旧小区综合整治技术导则》,为全市老旧小区改造高标准推进提供了有力的技术支持。

(通讯员 张兵)

**落实资金来源,保障了整治工作的顺利推进。**市委、市政府把老旧小区整治改造工作连续两年列入“二十件惠民实事”之一,建立健全了老旧小区综合整治实施办法、工作步骤和奖惩机制,全面提升了老旧小区整治水平。近年来,枣庄市老旧小区整治工程所需资金分别由省市财政资金奖补,区(市)、街道财政投入,国有企业投入等多种形式,在实施老旧小区综合整治过程中,按照“分步实施,分级保障”的原则,切实保障工程圆满完成。

**建立长效机制,深化“四位一体”社区管理服务模式。**老旧小区综合整治工程结束后,由街道办事处组织社区党组织和居委会全面接管小区的管理事务,建立社区党组织领导下的居委会、业主委员会、物业服务企业的“四位一体”社区管理服务模式,对具备条件的小区,在社区党组织的牵头下,组织居委会或业主委员会依法选聘物业服务企业,推行市场化、专业化的物业管理服务;对不具备条件的小区,由社区居委会牵头,实施以保洁、保安、保绿为主要内容的简单社区化服务。通过“四位一体”社区管理服务模式建设,使整治后的小区有了一个良好的秩序、优美的环境,让广大业主在享受小区改造带来便利的同时,更享受到党和政府实施惠民工程对老旧小区居民的关爱。

## 畅享蓝天白云的生态环境

枣庄市紧紧围绕贯彻落实《环保法》,坚持以问题为导向,以切实促进辖区环境质量改善为目标,严厉打击环境违法行为,切实推动污染防治措施的落实,取得了明显成效。

**大气环境质量有了新改善。**今年1月—9月份,“蓝天白云,繁星闪烁”天数共201天,获得生态补偿金2640万元,位居全省第一。

**建立综合治理工作体系。**市政府成立大气污染综合治理工作指挥部,先后印发大气污染综合治理、建成区燃煤锅炉“煤改气”和治理淘汰黄标车等工作方案。实施工业企业废气治理,综合运用行政、政策、科技、金融等手段督促企业履行好主体责任,不断加大资金投入,提高企业污染治理

水平。狠抓燃煤锅炉综合治理。通过宣传发动、政策扶持、资金奖补,狠抓燃煤锅炉改造工作。计划利用三年时间,在全市范围内对城区及周边、镇街驻地和各类工业园区等重点区域的工业燃煤锅炉开展综合治理。创新机制抓好秸秆禁烧。从2016年开始变季节性禁烧为全年禁烧,改进现场巡查办法,采用车辆GPS定位、巡查里程定量、巡查人员定责任的方式开展巡查,实施焚烧秸秆同环境空气质量生态补偿联动。推进“黄标车”淘汰和油气回收改造。枣庄市于2015年12月18日提前完成淘汰任务,累计淘汰黄标车、老旧车63083辆。各区(市)均划定了黄标车禁行区域。全市333家加油站、19辆油罐车全部完成油气回收改造。



## 全力打造户户通 改革成果惠民生



近年来,枣庄市交通运输系统按照市委、市政府的安排部署,攻坚克难,积极作为,通过开展村(居)道路户户通工程,有效解决农村群众出行最后一米问题,极大改善了农村居住环境和出行条件。截至目前,全市共修建村内道路3800公里,2006个村(居)实现户户通,占全部村居数的58%。

在村(居)道路户户通建设的过程中,形成了一整套的建设经验。建立了“党委政府主导、交通部门牵头、有关部门协作、区(市)镇(街)党委政府落实”的建设管理机制。各区(市)政府作为责任主体,负责编制工程规划和建设设计,将任务分解到镇(街),细化到村居,由各镇(街)组织实施。建立“财政补一点、村居筹一点、群众出一点、社会捐一

点”的筹资机制,鼓励社会捐资捐物,村民自愿出工捐款,目前全市总投资达到8亿多元。

“这些是刚采摘的柿子,现在户户通道路修通了,以后你们可以把车开到我们家门口来装车。”山亭区徐庄镇葫芦套村的村民刘忠国在出售自己刚从山上采摘的柿子,总共卖了2000块钱。

“要想富,先修路”,随着经济社会的不断发展,户户通建设正在赋予这一命题新的时代内涵。道路通畅,促进了农村物流发展,使农产品能够外运外销,带动了电子商务发展,促进农民就业,增加农民收入,户户通真正成了脱贫攻坚和全面小康的“致富路”。

“以前开往俺们村上的都是私人承包的车,不光车孬,票价还贵。现在换

成和城里一样的公交车,只要2块钱,省了整整一半呢!”在山亭区汽车总站,等待乘坐27路公交车的东良子口村村民李晓青说,“现在有了户户通水泥路和这‘大公交’,我们抬腿就能上车,感觉真是太方便了。”户户通加快了城乡公交一体化的发展进程,拉近了城乡距离,方便了城乡交流,为新型城镇化建设修筑了“快车道”。

“看着农民群众走在平坦的户户通道路上,虽然我们付出了很多艰辛,但是心头是热的,感到很光荣。”现场施工的负责人李强说,“村民都很感谢党的好政策,非常拥护户户通工程,在建设的过程中,到谁家门口谁都积极配合,还给送茶水,我们感到很温暖。”发展为了群众,发展依靠群众,在户户通建设中,进一步拉近了干群关系,上下一条心,拧成一股绳,努力铺筑“幸福路”。

市交通运输局副局长赵丽介绍,下一步将会继续把户户通工程作为交通重点工程来抓,加强督导调度,大力实施户户通示范工程,打造户户通升级版,保证实现“2018年底前基本完成村(居)道路硬化,2020年底前全面实现村(居)道路户户通”这一目标,让更多的百姓共享交通发展成果,使户户通工程这一惠民实事更广泛地惠及民生。

(通讯员 冯超)

**水环境质量有了新提升。**全市8条省控以上河流断面水质稳定达到Ⅲ类标准,实施9个集中式饮用水水源规范化建设,清理水源保护区内各类污染源,促进了水源补给和水质改善。

**拓展延伸“枣庄标准”。**在入河口、入湖口及河道低洼处实施“退耕还湿”、生态修复,目前全市湿地面积达到1.58万公顷,基本形成了“条条河流有湿地、片片湿地水清澈”的生态治理格局。加大饮用水源保护力度。为推进全市唯一地表水源周村水库水源保护区畜禽养殖场取缔和生态修复工作,2015年以来,在市、区两级财政比较困难的情况下,市政府出资1000万元,山亭区、市中区政府出资200余万元,专门用于保护区内畜禽养殖场拆除取缔补偿。强化河流断面水

质超标应急处置。督促区(市)政府修复完善污水管网,封堵污水直排口,改造污水明渠,有效减轻了污水直排对断面水质的影响。

**绿色发展有了新进步。**科学划定生态红线,在重点生态功能区、生态环境敏感区和脆弱区等区域,共划定24处生态红线,面积达668.8平方公里,其中,台儿庄区和山亭区被列为国家级生态功能区。“十二五”期间,枣庄市四项主要污染物化学需氧量、氨氮、二氧化硫、氮氧化物分别削减了12.61%、12.20%、22.72%和19.76%,超额完成“十二五”科学发展考核目标,为新旧动能转换提供了更多的环境容量。清理整顿环保违规项目167个,完成210个农村环境综合整治示范村建设。

(通讯员 王加丞)