



11月17日,济南万科商埠·怡园长者公寓正式对外开放,作为济南首个城市级别长者照护公寓,该项目一经问世,瞬间便成为济南养老产业的焦点。从正式开放至今,不足一个月的时间,开放楼层的预订已超50%,咨询量达3000余次……上演了“预订热”的火爆场面。

机不可失!商埠·怡园长者公寓 满月团购会震撼来袭

起步晚,缺口大,
我国养老产业现状
并不乐观

与国际上其他先进国家相比,我国养老产业起步较晚,发展尚处在初级阶段。以养老床位测算,按照国际通行的5%老年人需要进入机构养老标准,我国至少有450多万张床位的缺口。而在另一个方面,随着50年代出生高峰的人口即将进入老年,我国的人口老龄化速度将进入发展时期,根据预测,2050年我国老年人口将达到4.8亿,这个庞大数字的背后,则预示着紧张的供求关系。

虽然中国的老龄化国情日益严重,但目前国内专业完善的养老服务团队较少,无论从人员培训还是团队管理方面,多数养老机构都难以做到专业可持续。市面上现有的养老机构普遍配置较低,无论是区域划分、设施配置、医疗服务还是日常的看护照料,都难以给足消费者良好的消费体验。

有些项目开发商虽然想向国际看齐,但其主要模式仍停留在提供休闲、娱乐、医疗配套设施等,缺乏养老产业核心的人文关怀和全面服务照顾,依旧难以深入人心。

一床难求,商埠·怡园
长者公寓预定热

令人欣喜的是,商埠·怡园长者公寓为大众带来了新的选择。明确养老服务的定位,理解“家”才是养老机构的最高境界。因此,从筹备之初起,项目便以“家”的定位进行配置和设计,营造家一般浓厚氛围,提供温暖的亲情化服务。

步入商埠·怡园长者公寓,每个细节都流露着对适老化的顶层设计,涵盖日常生活起居行的方方面面:防滑地板、长扶手、护理床、智能马桶、椅子、沙发、紧急呼叫系统……真正适应老年人的身体情况与生理特征。

项目由室外花园和空中花园、生活休闲区、安养居住区、中西医结合门诊、失智照护区五个部分组成:一楼庭院和辅楼四层空中花园,景观典雅,足以满足老年人室外活动的需要;生活休闲区配有音乐



健身中心



认知改善区

教室、健身中心、书画阅览室、棋牌室等,面积占比大,配套齐全,可供老人们根据自己的爱好自由选择;安养居住区分为单人间、双人间两种类型,共230余张床位……集“养”、“住”、“医”、“康”、“食”、“娱”六大方面的完善服务于一体,全面、专业;中西医结合门诊搭配名中医和现代化西医,协



单人间



书画室

助老人养成健康的生活习惯,提高老人生活质量;不仅如此,更特设专业失智照护服务,与在此方面经验丰富的新加坡太和观深度合作,成立了专门的失智照护团队,让失智老年人能在此得到最优质、最专业的照护。

得天独厚的地理环境,优美的园区景观,贴心的适老化

设计、完善的服务体系、专业的护理团队……种种亮点吸睛抢眼,加之万科养老品牌多年来的骄人口碑,让商埠·怡园长者公寓一经问世便形成了供不应求的热销场面。

惊喜巨献,
商埠·怡园满月团购会

为了让更多老年人能享受到高端、舒适的晚年生活,给大众带来真正的放心和实惠,济南万科养老在12月16日-12月17日特推出满月团购会活动。活动期间,无论新老客户,现场签约、定房,均可享受五大惊喜:

惊喜一 精品户型
盛惠泉城

现场成功签约者,床位费八折优惠(特价房除外)。

惊喜二 豪礼相送
礼上有礼

现场成功签约者,可获得价值3999或1999的康复大礼包。

惊喜三 定时抽奖
嗨爆全场

10:58、15:58定时抽取电视、电暖气、头部按摩仪……

惊喜四 “蛋”无虚发
惊喜连连

定房砸金蛋,超值代金券、肩部按摩仪、按摩眼罩、小夜灯……

惊喜五 老友转介
收获加倍

老客户带新客户成功签约,可享2000元优惠券。

活动仅限两天,机遇稍纵即逝!

团购报名电话:
0531-55518777
地址:
济南市市中区经三路83号

