



►蓝天下的市中。  
市中供图

# “四个聚焦、四大战略” 全力推进品质市中建设

## 市中区今年推出12大类100项民生红利

本报记者 孙业文

### “品质更美”日益彰显 力争生产总值增长8%

2017年,市中区深入贯彻落实“12336”经济工作思路,坚持产业引领、多核发展,科学制定产业发展规划,夯实主导产业基础,激发新兴产业活力,推动经济发展提质增效,预计国内生产总值增长8.9%,固定资产投资增长20%,社会消费品零售总额增长10%,完成一般公共预算收入85.43亿元。

在过去一年中,市中区以创建全国文明城市为总抓手,构建了大城管体系,完善管理机制,推进环境综合整治和生态文明建设,2017年城市管理综合考评成绩稳居全市第一,“环境品质更美”日益彰显;坚持民生投入与经济增长同步,累计投入50亿元,大力实施“1260”民生工程,“民生品质更实”成果丰硕。

2018年,市中区要聚焦发展品质更好、服务品质更优、环境品质更美、民生品质更实四个方面,大力实施“人才、产业、科技、文化”四大强区战略,全力以赴推进经济发展、城市建设、招商引资、城市治理、民生改善、改革创新六项工作,努力建设国内知名、全省一流的品质之区。

据记者了解,2018年市中区经济社会发展主要预期目标是:生产总值增长8%左右,一般公共预算收入增长9%左右,固定资产投资增长12%左右,社会消费品零售总额增长10%左右,实际到账外资增长7%左右,城镇登记失业率控制在3%以内。

### 5大片区连片开发 拓宽城市发展空间

2018年,市中区将西部、西南部作为开发建设的主战场,启动对王官庄、七贤、白马山、党家、陡沟5大片区连片开发,突出基础教育、公共设施配套规划,着力打造产业发展载体,为经济增长提供有力支撑。

发展空间不足、项目落地难是制约市中发展的关键问题,2018年市中区将举全区之力以拆迁拓展空间,以空间支撑发展,高标准开工建设省级棚改安置房1700套、市级棚改安置房1063套,统筹解决子女上学、医疗卫生、社区建设、



大观园街道睦和苑社区口袋公园。市中供图

配套设施等问题,实现群众生活条件改善,城区品质提升。

高标准、快节奏、大力度推进总投资3007.3亿元的321个重点项目,尤其要抓好年度内投资亿元以上的113个重点项目,策划项目盯落地、申报项目盯审批、落地项目盯开工、在建项目盯投资,以大项目大投入带动大建设大发展。

市中区坚持把产业培育发展与城市建设紧密结合起来,转变城市建设指导思想,从引进住宅开发商向引进产业开发商转变,积极引进品牌大、实力强、产业开发经验足的开发商参与片区开发,科学设置商务商业、住宅、配套建设比例,推动同进度建设。

### 建强10个专业招商团队 引进至少百个亿元项目

在今年的计划中,市中将全力建强10个专业招商团队,立足错位发展,进一步做实楼宇、园区、项目、控股、网络五大招商平台,力争全年引进千万元以上项目至少1000个、亿元以上项目至少100个,以大招商培育大产业,带动大发展。

对标全市产业金融中心定位,立足错位发展,重点引进金融租赁、股权投资等新金融、类金融机构,鼓励有条件的企业设立财务公司、资管公司,紧紧抓住“加快建设数字中国”重大发展机遇,持续引进大数据、云计算、人工智能等领域的国内外知名企业落户,加快建设“数字市中”,打造新旧动能转换

新引擎。

抓好重卡制造、电气机械等传统产业“补链招商”的同时,突出“互联网+”、综合设计、文化创意等重点产业招商,培育形成一批特色产业集群;瞄准世界500强、国内500强、山东100强、央企和行业领军型民企,引进一批投资强度大、税收贡献高、产业带动力强的大项目、好项目,以大招商扩大产业规模,提高产业质量。

除此之外,市中区进一步做实楼宇、园区、项目、控股、网络五大招商平台,绘制招商地图、推行挂图招商;加强招商载体的包装策划和积极推介,大力开展敲门招商、专业招商、中介招商;加大“走出去”的频度和力度,宣传推介市中区,进一步拓展招商渠道,提高招商实效。

### 打造15分钟社区生活圈 新建续建7座山体公园

在城市治理上,市中区用大数据思维来打造智慧城市运行管理体系,以小网格托起大治理,推动网格精细化,巩固提升全国文明城市创建成果,将创建任务融入日常工作,将创建标准作为日常要求,实现创建工作常态化,推动城市治理长效化。

在拆违拆临方面,市中区将坚持一拆到底,并狠抓透绿建绿,推广口袋公园建设,打造一批街头绿地,切实把绿色透出来,让市民出门就见到绿。在拆违拆临区域,更加注重解决好群众的眼前事、身边事,加快推动蔬菜直通车、便

民餐车和早餐配送点进社区,见缝插针满足群众需求,打造15分钟社区生活圈。

强力推进市政道路改造提升,对二七南路、青年西路等4条道路进行改造,对梁庄大街、民生大街等8条道路进行环境综合整治。实施既有居住建筑节能改造160万平方米,对七里山南村等17个、154.2万平方米老旧小区进行综合整治提升。

实施青山工程,新建、续建白马山、小东山等7座山体公园,对凤凰山等山体进行绿化提升,不断增强城市“绿肺”功能,努力实现青山常在、清水长流、空气常新,让生态环境优势成为“品质市中”的特色竞争力。

### 12大类100项民生红利 打造“有温度的市中”

2018年,市中将在全区推出12大类100项民生红利,涵盖了教育、文化、健康、商业、养老、道路、就业等与人民生活息息相关的领域,把民生真正落到实处。

教育方面,市中区将新建2所学校、2所幼儿园,对64所学校进行改造提升,扎实推进城乡义务教育一体化、教育信息化等5项2.0工程,实施学前教育、品牌学校、校园安全品质提升工程,努力让每个孩子都能享有公平而优质的教育。

健全完善居家养老服务体系,市中区2018年要标准化打造8处城市社区老年人日间照料中心、农村幸福院;同时完善落实长期救助、临时救助、医疗救助和长效帮扶相衔接的困难群体供养救助制度;发挥就业创业平台作用,强化就业指导和跟踪服务,帮助就业困难人员、零就业家庭实现就业。

加快推进“健康市中”建设,市中区将健全完善优质高效的医疗卫生服务体系,落实分级诊疗,为群众提供全方位全周期健康服务;加快推进档案馆、图书馆、文化馆等新馆规划建设,开展“文化惠民”活动,加大文化产业发展扶持力度,培育新兴文化业态。

继续加强9个贫困村道路等基础设施建设,推进农村饮水安全工程,实施覆盖300户、550人的非贫困村产业扶贫项目;健全完善社会治安防控体系,推进城乡视频监控一体化建设;加强社区治理体系建设,把社区、村居打造成为坚实的为民服务平台。