



1月17日上午,槐荫区召开第十八届人民代表大会第二次会议,区长朱玉明在政府工作报告中指出,2018年槐荫区将以培育“五大主导产业”为支撑,以建设“四个槐荫”为目标,以济南国际医学科学中心为引爆点,实现槐荫区的跨越式发展。

► 国际医学科学中心鸟瞰图



本报记者 于悦

医学中心一期安置房  
确保明年底回迁

槐荫区区长朱玉明在槐荫区政府工作报告中表示,2018年槐荫区将举全区之力抓好济南国际医学科学中心建设,加速形成新的增长极、引爆点。

总规划面积35平方公里的济南国际医学科学中心旨在建成集医疗、教学、科研和预防保健、健康旅游、康复医养为一体的现代化、国际化、在全国有较高知名度和吸引力的综合医学服务中心。朱玉明指出,2018年槐荫区在济南国际医学科学中心建设中的工作主要有:启动核心区建设,协助市医学科学中心管委会做好战略规划和产业规划实施,强化教育、医疗、科研产业建设布局,以齐鲁医科大学、国家健康医疗大数据北方中心、核心区诊疗区等项目开工建设为突破点,加快推动中美计算医学创新中心、山东大学国际医学中心、新泉城大厦精准医学孵化器、山东“基因小镇”、第三方医学检验诊断影像中心等签约落地项目开工建设,实现片区建设良好开局。

济南国际医学科学中心共涉及44个村居和铁路济西生活区,其中,22个村居和铁路济西生活区约3.8万人需整体搬迁,规模之大全省罕见。槐荫区今年将继续推进该片区村庄整合及征地拆迁,“自2017年12月16日开始后的十天时间,已经有6个村、1361户签订了拆迁协议。我们计划春节后适时启动后续村庄的拆迁。计划2018年6月底前拆迁完毕,保障齐鲁医科大学在4月份开工。”槐荫区济南国际医学科学中心建设指挥部办公室主任杜伟介绍。

随着医学中心片区的拆迁,居民安置房也在快马加鞭的建设中。朱玉明在政府工作报告中指出,槐荫区将统筹推进济南国际医学科学中心4个安置区的规划定点和方案设计,确保今年6月开工建设。加快吴家堡安置区一期安置房工程建设进度,确保居民2019年年底顺利回迁。同时积极申报国家级医疗改革综合试验区,尽快出台产业和人才引进扶持政策,设立医疗健康产业基金,形成区域政策“高地”,创新投融资方式,吸引社会资本参与,打造高端“医疗谷”。

培育五大主导产业  
引领高端消费西移

济南国际医学科学中心的建设为槐荫区生命健康产业发展带来了新的机遇。朱玉明指出,2018年槐荫区将以济南国际医学科学中心为载体,加快聚集医疗、科研、康养资源,不断增强生命健康产业活力和内生动力。

文化旅游产业也是槐荫区经济发展的重头戏。2015年底,槐荫区开始启动省级旅游度假区创建工作,建设区域集度假养生、商务休闲、主题

# 吸引社会资本 打造高端“医疗谷”

## 济南国际医学科学中心将成槐荫区引爆点



槐荫区区长朱玉明 槐荫区供图

娱乐、田园休闲四大主题特色功能于一体的旅游度假目的地。今年槐荫区将编制全域旅游产业发展规划,以省会文化艺术中心、方特·东方神画、济西湿地公园等项目带动文化旅游产业的新发展。

西部会展中心预计将于2018年底竣工,届时槐荫区的商务会展产业将迈上新台阶。今年,槐荫区将以西客站片区为核心,加快西部会展中心、齐鲁之门等商业综合体建设,推动恒大国际金融中心、太平洋百货、九阳新总部大楼建设,引导新入驻企业设立总部或区域总部,不断提升聚集力和带动力。

过去一年,落地槐荫区的宜家家居、麦德龙超市陆续开业,给槐荫区经济发展增添了浓厚的国际范儿。未来槐荫区将继续培植壮大以宜家家居、麦德龙、迪卡侬、百联奥特莱斯为代表的新消费业态,完善高端消费公园模式,积极引领省会高端消费西移。依托铁路、高速枢纽联运优势,大力引进国内外知名物流企业,积极推动华润医药、新究医药等物流企业发展,支持创建5A级重点物流企业,不断扩大消费物流产业知名度、影响力。

智能制造产业方面,槐荫区将利用38家产学研合作平台优势,进一步提高科研成果转化率和创新力,打造智能制造产业新高地。

布局五大功能片区  
改造53个老旧小区

除了培育“五大主导产业”,今年槐荫区的政府工作报告还提出,要协调推进老城区、西客站片区、槐荫工业园区、济南国际医学科学中心、济西湿地这“五大功能片区”全面发展。

这些功能片区中,老城区要聚焦改善居民生活环境,融入现代产业,促进高端装备、特色商业街区等传统产业升级发展,打造特色鲜明、功能完善、可持续发展的现代新商埠。新城区聚焦产城融合,继续加大产业发展引导,推动总部经济、高端消费、文化休闲、商务会展等新业态、新模式和新产业聚集发展,完善基础设施配套,提升综合服务功能,建设宜居宜业的现代化新城。湿地生态片区注重保护和开发生态资源,合理利用黄河、小清河、玉符河、腊山河、玉清湖、湿地等自然优势,打造省会绿色休闲乐园。

2018年,槐荫区还将启动经一纬十二东三角地、槐荫医院东侧2个省棚改项目和民天面粉厂地块等6个市级棚改项目,开工建设省级棚改安置房328套、市级棚改安置房477套。同时还要开展“拆迁收尾百日攻坚行动”,加快经十一路、五里牌坊、3520北区、张刘片区等十余个拆迁项目“扫尾清零”,兑现回迁时

限承诺。启动津浦铁路东、西片区等地块开发建设,继续实施闫千户二期等53个老旧小区综合改造。

道路更新方面,朱玉明在政府工作报告中表示,要启动铁配路、小纬六路、省肿瘤医院周边等道路改造整修,高标准完成纬十二路更新提升工程,着力打造一批特色街区。强化经十路、西客站周边等城市进出通道建设,进一步提升标准,改善形象。

聚焦20件民生实事  
启建6所中小学

今年槐荫区将向辖区居民发放20项民生红利。教育方面,将投入4900万元,完成济南第十二中学体育馆、综合楼建设和启动田庄小学校舍改造工程,对济南第十二中学运动场和大金小学、饮马小学、纬十路小学教学楼进行改造提升。

“改善薄弱学校办学条件,启动2所中学、4所小学和7所幼儿园的建设和改造工作,推动济南理工中等职业学校投入使用,加快完善西部新城教育配套设施,促进基础教育优质均衡发展。”朱玉明在今年槐荫区的政府工作报告中称。

养老与医疗方面,槐荫区将发出多项大礼包,包括建设5处社区日间照料中心、5处农村幸福院和4处综合养老服务中心。养老保险标准由每人每月110元提高到每人每月120元。居民基本医疗保险标准也将得到提高。槐荫区还将投入860万元推行家庭医生签约服务。

就业创业扶持方面,槐荫区将做好大学生、就业困难人员等就业扶持,确保登记失业率控制在2.5%以内。包括为3400名就业困难人员发放社会保险补贴及公益性岗位补贴,并提供300个大学生就业援助岗位。为小微企业发放一次性创业补贴96万元、个体工商户一次性创业补贴15万元、创业担保贷款1500万元,带动就业500人左右。

2018年,槐荫区还将深入推进“山东省文化强省建设先进区”复评,完善区图书馆等基层文化设施,落实各项惠民措施,办好“国学大讲堂”,开展“厚道鲁商”、道德模范评选活动,“百场演出进社区、干场电影进农村”活动,打造“槐荫方特”新春灯会品牌,举办100余场消夏晚会等文化惠民活动,实施体育“六边工程”,投入450万元,增加各类室内外健身场所。