

20岁小伙酒后冲动 盗窃5块手表

本报1月18日讯(记者 于梅) 近日,长清警方成功破获一起盗窃案,犯罪嫌疑人宋某强在长清明珠广场手表专柜一次性盗窃5块手表,涉案价值1万余元。目前,宋某强被警方刑事拘留,被盗手表也已全部追回。

2017年6月24日,长清明珠广场地下超市一家手表专柜

被盗。民警接警后赶赴现场,通过调取监控发现,一年轻男子从商场一楼西门进入地下超市,见四周无人,转入一手表专柜,拿出5块手表放入背包,随后快速逃离现场,整个过程只有两三分种。

确定犯罪嫌疑人身份后,民警立即实施抓捕,但由于该

男子长期在外,一直未能成功抓获。今年1月10日,长清警方获得有效线索后,在一家宾馆内将犯罪嫌疑人宋某强抓获。据办案民警介绍,嫌疑人宋某强刚满20岁,没有犯罪前科,因案发当晚喝了点酒,加上经济比较拮据,遂一时冲动实施了盗窃。

区教体局推进青少年法治教育

本报1月18日讯(通讯员 万传森) 为提高全区青少年法治意识和法律素质,长清区教体局近期采取多项措施,扎实推进法治教育工作,保障辖区青少年健康成长。

各学校以课堂为主,多渠道开展法律法规学习宣传,通过学校广播、校园网、新媒体等形式,吸引师生、家长参与互动。组织学校教职工集中学习针对校园欺凌事件的预防和处理措施。

区教体局督导第一初级中学

本报1月18日讯(通讯员 刘书平) 近日,长清区教体局督导组一行,到长清第一初级中学督导全方位目标管理工作。

督导组首先听取了校长王守松所作的《走在特色强

校创建的道路上》年度工作汇报,随后分成10个小组对学校教学工作进行全方位督导调研检查。最后,督导组成员分别就所调研项目进行反馈,并与学校管理团队交流讨论。

长清举办外资考核培训会

本报1月18日讯(通讯员 董林豹) 近日,长清区举办2018年外资及考核工作培训会,特邀济南市投资促进局副局长党文庆作招商引资专题指导。全区80个部门、50家

企业约200余人参与活动。培训会上,党文庆深刻剖析了新常态下招商引资工作的重要性,并结合长清区2017年招商引资考核中存在的问题提出了要求。



慰问贫困户

近日,文昌街道开展“三个一”走访慰问贫困户活动,178名街道机关干部为292户贫困户送去了慰问金和慰问品。本次活动文昌街道共投入资金8.76万元,每户贫困户家庭还免费得到1000斤清洁燃煤。

本报通讯员 董璐 亓航 摄影报道

新春将至,电信针对客户需求推出限时团购政策。99元/月=省内流量不限量+1000分钟国内通话+1G国内流量(限时半价49元/月)。单位集体入网50户以上,优惠至39元/月,单位集体入网100户以上,优惠至29元/月。服务电话(微信):13325125456 张栋梁。

济南市长清区市场监督管理局2015年5月11日核准的,济南长清科通建筑电气研究所营业执照副本丢失,声明作废。

济南长清科通建筑电气研究所79263265-4组织机构代码证正本与鲁地税济字370123792632654税务登记证正本丢失,声明作废。

济南市长清区诺一快餐店公章丢失,公章号码3701237033913,声明作废。

济南市长清区市场监督管理局2013年11月28日核准的济阳黄河广告信息有限公司长清分公司营业执照正本丢失声明作废。

济阳黄河广告信息有限公司长清分公司组织机构代码证与税务登记证正本丢失声明作废。

齐鲁遗嘱库:为60岁以上老人免费终生保管遗嘱



李荣凯主任
齐鲁遗嘱库创始人
济南市中正荣凯法律服务所主任
全国模范人民调解员
全国法律援助先进个人

怎样写遗嘱大有讲究

问:李主任,关于立遗嘱我们需要注意哪些问题呢?

李主任:在遗嘱书写的过程中,用词不准确是卡住很多老年人的第一道坎儿。不少老年人在一些用词上犯了错,比如说,老两口婚后买的房子属于夫妻共同财产,如果老人不明白,就会以为老伴去世以后,整套房子就都是自己的了,然后就在遗嘱中写将这套房子留给谁,这就会导致遗嘱无效或部分无

效。很多人以为,写份遗嘱很简单,有支笔、有张纸就可以了。但其实,很多人写出来的是不受法律保护的无效遗嘱。据不完全统计,70%的老人不知道怎么写遗嘱,即使写了也可能是无效遗嘱。还有一份调查显示,九成以上遗嘱与房产有关。遗嘱无效,老人晚年难以心安。

效。我讲一个真实案例:刘老与老伴结婚以后买了一套房子,生育了三个儿子,三个儿子都已成家独立生活,后来老伴去世,也没留遗嘱。刘老年纪渐大,生活自理困难,而二儿子和小儿子对刘老的生活不管不问,刘老便与大儿子在一起生活。刘老觉得,大儿子一直对他尽心尽力,便想百年以后将自己的房子留给大儿子,便自己在家写了一份遗嘱,说明房产留给大儿子继承,并将遗嘱交给了大儿子。过了几年,刘老去世了,大儿子就将刘老写的遗嘱拿给两个弟弟看,要求继承父亲的遗产。没想到两个弟弟不考虑父亲的遗愿,不同意也不认可这份遗嘱的法律效力,没办法,大儿子就将两个弟弟起诉到了法院,请求法院判决。法院经过审理,判决该遗嘱部分无效,大儿子就没办法得到一整套房产。

问:怎么会部分无效呢?那刘老的遗愿不就没法实现了吗?

李主任:刘老立的遗嘱中写的是:“我死后,将我生前居住的房子留给我大儿子一人。”就这句话本身来看没有什么问题,但是这套房子是刘老和他老伴结婚以后买的,这就属于夫妻共同财产,无论怎样,刘老和他老伴都各占有一半的房产份额,刘老的老伴去世以后没有留下遗嘱,她那一半就发生了法定继承,刘老和三个儿子都有权继承那一半的房产,而刘老去世以后所能分的房产,也只能是生前那套房子当中属于他自己的那一半加上他继承老伴那一半的四分之一,这样说来,大儿子也就只

能拥有这套房子四分之三的股份,而不是整套房子。

问:老人亲笔书写的遗嘱竟然也会无效?

李主任:老人亲笔书写的遗嘱叫作自书遗嘱,自书遗嘱形式简单,但并不等于随意书写就可以了,有些遗嘱看上去可能没什么问题,可是从法律的角度来看,可能就不是字面所理解的那个意思了。类似的遗嘱还有很多,如果不知道怎样立遗嘱,很可能就会造成难以弥补的遗憾。

问:有些老人认为自己写的遗嘱没有法律效力,只有公证之后才具备法律效力,这样的想法对吗?

李主任:不是这样的。遗嘱有五种形式:公证遗嘱、代书遗嘱、自书遗嘱、口头遗嘱和录音遗嘱。自书遗嘱和公证遗嘱只是遗嘱的两种不同形式,自书遗嘱本身就具备法律效力,并不是经过公证以后才具备法律效力的。

问:看来,人们所理解的有关遗嘱方面的知识还很浅薄,要想让老人的遗愿得以实现,必须得让遗嘱合法有效才行。

李主任:是的,合法有效才是遗嘱的关键。遗嘱是一种专业的法律文件,订立遗嘱必须符合相关法律规定,如果没有专业人员指导,很可能导致遗嘱无效。为此,我作为发起人,联合山东大舜君和文化促进中心、济南市中正荣凯法律服务所、济南市中正荣凯法律维权协会等机构,成立了齐鲁遗嘱库,指导老人书写更加规范的遗嘱,保障老人的

合法财产和继承权益。

我们的咨询服务热线:

0531-88812338

我们有专业的团队,随时为您解答。

齐鲁遗嘱库办公地址:济南市市中区经四路269号东图大厦八楼828室

齐鲁遗嘱库——专业订立遗嘱

专业法律指导

订立遗嘱过程中,我们有专业的法律工作人员对老人进行指导、状态评估,确保遗嘱的合法有效性。

代书/上门快速服务

齐鲁遗嘱库为书写困难的老人提供代为书写订立遗嘱服务,为行动不便的或地处偏远的老人提供上门服务。

便捷式服务

齐鲁遗嘱库提供遗嘱咨询、遗嘱起草、遗嘱登记、遗嘱保管等一系列手续,方便快捷,当日即可完成。

服务宗旨

山东大舜君和文化促进中心机构下设的齐鲁遗嘱库,是经济南市民政局注册备案的公益项目组织,我们将竭诚为60岁以上的老人终生进行遗嘱服务。

特别提醒

1. 为确保遗嘱更具法律效力,避免后续因其效力产生纠纷,办理过程中涉及状态评估、上门订立及代书服务,会产生适当费用,详情请提前致电咨询。
2. 由于遗嘱订立需求量大,现场咨询人员较多,为保证提供完善服务,请提前电话预约。