



济南新旧动能转换先行区黄河北航拍图。 本报记者 周青先 摄

# 先行区里的改变和机遇

本报记者 于悦

## 村民见面拜年 先聊先行区

对于刚过去的春节，倪家村村民崔士明觉得跟往年不太一样。除了禁鞭后变得格外安静的村庄，还有走亲访友时大家口中谈论的话题，已经从“去年过得怎么样”，变成“新旧动能转换先行区会带来什么样的变化”。

“毫不夸张地说，这已经成了村里最热门的议题，大家走在路上迎面遇见就开始谈论，包括什么时候出规划、引爆区有没有咱们村，既兴奋又紧张。”崔士明说，住在齐河的弟弟过年来走亲戚，一坐下来就询问先行区建设的事儿，他本人也在报纸、电视上密切关注着进展。“这个年过得忙碌又充实，一家老小情绪都很高涨，感觉生活更有动力和盼头了。”

作为倪家村的村支书，这个春节，孙修荣也切实感受到村民对于新旧动能转换先行区建设的期望。据他介绍，紧靠黄河的倪家村有236户村民，987人，其中多为崔姓和孙姓，祖祖辈辈居住在此，人口规模在大桥办事处中算是中等。走进倪家村一户户村民家中，许多都在正屋显眼处悬挂着一幅“福”字。村民称，这是年前下乡的书法家书写，村委会装裱后发给大家的，其中70岁以上的60多位老人能得到“福”字，80岁以上的8位老人每人收到了一幅“寿”字。

按照倪家村的惯例，每年大年初一，在村北头的一块空地上都会举办“村民大联欢”，村民称其为“团拜会”，即将到来的元宵节还会举办元宵晚会。“我们村的文化底蕴非常深厚，从1949年至今，踩高跷、玩杂耍、演戏剧的能人辈出，团拜会的十几个节目也都是村民自导自演，人人都乐意参与。”崔士明说，饱含着对未来先行区开发建设的期盼，今年的团拜会舞台上，每个人都表现得格外起劲。

## 提升村民文化素质 改变就业模式

作为黄河北岸的村庄，倪家村有上百人在黄河南岸打工，“我们村村民平均收入六七千元，来源多种多样，有自主创

2月22日，我省新旧动能转换重大工程实施规划发布。济南新旧动能转换先行区建设备受关注。今年是济南新旧动能转换先行区建设元年，据此前报道，先行区引爆区建设有望在今年6月启动。春节刚过，记者走访了天桥区大桥街道倪家村，作为紧靠黄河岸边存在百年的村庄，这里的村民正热议着新旧动能转换的话题，期盼着先行区的建设能给自身和村庄带来改变和机遇。



崔士明在自家开的超市前聊起新旧动能转换先行区充满了期待。 本报记者 蓝峰 摄

业的，搞货车运输的，还有打工的。打工的有上百人，多是去南边的市区，例如35岁以下的村民去冻口，四五十岁的人去市区建筑工地的比较多。”孙修荣说，平时留在村里的除了年纪大的老人，几乎没有闲置人员，例如70岁的崔士明老两口就在村里经营着一家日用百货超市，每次进货都是自己开车去附近的商业街。

黄河滩区南北都有倪家村的耕地，共有1260亩，分为四个生产组，村民种的作物多是小麦和玉米，灌溉用的就是黄河水。66岁的村民崔士升感慨：“种地的收入太少，我们家种了七亩小麦，一亩地两季收入还不到500元，只能基本解决温饱。浇水、播种、收割都已经机械化，虽然不累，但成本越来越高。所以很多年轻人外出打工，种地的都是50岁以上的村民。”他说，由于土生土长在黄河岸，他最期待的是黄河风貌带的改变，例如发展旅游业，为经济发展做贡献。

崔士明有三个儿子，大儿子在村委会工作，二儿子在济钢，三儿子在电视台当班车司机，“我们这几天也讨论着，未来先行区的产业项目建设起来后，肯定有很多就业门路，儿子

们不妨回来找份工作。”崔士明说。

“未来先行区建设会给就业方式带来很大改变，比如在黄河南岸工作的村民可能就会转向北岸工作。”孙修荣觉得，原有的打工模式也会随着村里的开发建设发生改变，“许多村民都已经意识到，应当在个人技术和文化知识上不断充实自己，而不能停留在凭力气挣钱的层面。”

从2014年开始，倪家村每年都会不定期组织对村民进行培训，学习内容含电工、家政、育婴师等，前后共培训了70多人。“新旧动能转换先行区建设给我们带来机遇的同时，也让我们有种危机感，未来一些高端项目落地后，村民原本的低端工作模式已不适合时代发展，下一步我们会尝试把他们培养成技术工人，这样一来村民才能抓住机会走在前列。”孙修荣说。

## 村民盼当市民 消除城乡差别

每年过年，村民孙秀华都格外忙碌，退休前做教师的他年三十前都要自备纸笔为大家免费写春联。虽然已78岁高

龄，他不仅不拄拐杖，还能骑车运动。对他来说，新旧动能转换先行区建设将给他们带来两方面的改变：消除城乡差别和提高生活水平。

“不再是村民了，要向市民转型。”孙秀华高兴地说，虽然属于天桥区，倪家村还是农村，未来先行区的建设不仅能提高黄河北岸村民的生活水平，村民一起住上楼，邻里关系也会变得更为密切。

住上高楼一直是崔士明多年来的梦想，“很多老村民一辈子都住不上楼，即便生活条件改善了，城里的楼房也买不起。”他直言，村里许多人家盖起两层楼房，但现代化设施并不具备，“未来先行区一旦建设起来，我们村就可能变成大型社区，首先居住条件会得到改善，其次就是生活环境的提升。”

当过电工的崔士升也有同感：“现在冬天只能烧煤取暖，不可避免地对空气造成污染，城里楼房都有双气，做饭取暖不用愁，卫生又干净，物业管理也更加规范化。何况我们村占地五六百亩，如果住上了楼房，对土地利用就能最大化。”

孙修荣介绍，一直以来倪家村集体层面上的收入来源缺

乏，直到去年，村里才引进了一家2000多平米的做超市货物中转的仓储企业。“未来村居就不存在了，变成一个大社区，但没有耕地后，村民后期生活保障是他们最关心的，如何让他们收入更加具有持续性，一代代地走下去，也是村委会需要思考的问题。”

## 基础设施改善 希望生活更上层楼

近几年，倪家庄的村居也发生了巨大变化。从原来车开不进来的土路变成了如今笔直的“三纵六横”共九条水泥路，几乎串起了每家每户。几乎每个村民家都购买了小轿车，由于距离大桥镇、104国道、220国道和黄河大坝都很近，路修通后出行十分方便。

“此前的确较为落后，从2014年到2016年，村里进行了大量基础设施建设，路上都配建了路灯，每到晚上灯火通明，村里还配有四个保洁员，垃圾桶从来没有满过。”孙修荣说。

但与黄河南岸的城区相比，这里的交通还未满足村民需求，孙秀华的小女儿觉得，只有89路和130路两路公交车开过104国道，下车后还得走20分钟到村并不方便，“要是不开车，都不愿意回家，但以后三桥一隧建成，新的出行线路肯定会越来越多。”

养老、医疗条件的改善也是像孙秀华这样的老年人最为关心的，有五个孩子的孙秀华家四世同堂，但因为不想耽误孩子工作，每次看病他都要一个人坐车过黄河去市区的医院。由于镇上没有大型银行，退休工资也要去市区提取。另外，孙秀华还盼着下一代人的教育资源更为丰富，自己也能在家门口上老年大学。

站在倪家村负责人的层面，孙修荣觉得，作为先行区的一分子，未来最重要的还是做好群众工作，配合政府、引导村民更好地促进政策方案落实和项目落地。“对村民来说肯定是个大好事，对村集体来说是个重大转折，我们要更好地搭上新旧动能转换的快车，不能掉队。”

“老百姓都有对美好生活的向往，先行区的建设肯定能给我们带来很好的机遇。”崔士明说，“芝麻开花节节高，我们想生活得越来越好。”