

生活变好了，文化味也浓了

济南黄河北村民盼先行区让环境更宜居

文/本报记者 王皇 王杰
片/本报记者 蓝峰

**土地流转了出去
在村里住和城里差不多**

腊月廿五下午2时，国道104西侧天桥区大桥街道蒋家村幸福院北边，一处农家院落扫得一尘不染。70岁的张育文蒸的大包子刚出锅，老伴儿蒋学胜则到附近的荆庄村买韭菜去了。两人都为今年一家团圆的年夜饭准备着。“花了2000多元安了暖气片，东边隔了个小间用作厨房，西边用作卧室。”

去年，张育文和老伴儿种的三亩三分地按照每亩1100元的价格进行了土地流转，老两口不再需要下地干活了。闲不下来的张育文主动申请去幸福院当保洁员。“老伴儿已经75岁了，村里70岁以上的老人能在幸福院吃顿午饭，1元一顿饭，还能在那儿下棋聊天。”张育文每天一早起床就去幸福院打扫卫生，一天能有10元工钱。“看中的也不是工钱，在那里能看报看书，一群村里的老人能在一块儿玩。”村里的幸福院和市区的日间照料中心类似，村里有不少老人的孩子在济南市区上班、居住，周末才回到村里。三年前村里建成了幸福院，解决了村里老人们的日间照料问题。老人们白天到幸福院里玩，夜里回家住。

张育文在村里已经住习惯了，虽然大儿子已经在济南市区安了家，但她和老伴儿还是更愿意在村里住。“村里这三年路面都硬化了，幸福院前面还建了个小广场，有一个荷花池，夏天傍晚有人跳广场舞，我也会围着小广场散散步，和住在城里的生活也差不多。”

**穿黄隧道即将开工
将来生活会更方便**

半个多小时后，老伴儿蒋学胜骑着三轮车回来了，拎回来一大袋肉馅和韭菜。“黄河北种菜的多，买菜就到附近的集

75岁的蒋学胜在黄河北国道104西侧的蒋家村住了一辈子，一条黄河把村里与济南城区隔开了。如今在黄河南，济南城里已经高楼林立；在黄河北，他和老伴儿还住在带院子的平房里。济南新旧动能转换先行区范围内黄河北有730多平方公里。今年，济南新旧动能转换先行区建设将启动，他和老伴儿对村里的发展有了更多期待。



腊月廿五下午，蒋家村村民张育文老人蒸了包子准备过年吃。



张育文在幸福院的图书室整理书籍，每天她会在这里看书看报。

贸市场去，城里韭菜要4元一斤，这里才2元一斤。”蒋学胜对济南市区的生活并不陌生，大儿子在城里住，只要他和老伴儿想到城里玩，孩子就能开车来接，从村里出发半小时左右就能到大明湖。

虽然距离并不远，但隔着黄河，还是有差别。“很早之前济南就提过北跨，穿黄隧道也提了十多年，本来已经不太抱什么希望了，去年底还真开建了。北跨首先就要交通跨过来，这是真要跨过来了。”蒋学胜在村里住了一辈子，见证着北跨从发展规划到工程建设的过程。“更有信心了，以前提了这么多年，这次就要开工了，让我们看到了希望。”

今年的大年夜，大儿子一家和小儿子一家都回到了村里和老两口一起过年，每年大年夜一家人都会回到村里团聚。“水饺、炸的菜、蒸的肉都有，今年的春节过得特别好。”

张育文说，和往年不同的是，今年大家更关心济南新旧动能转换先行区建设，都希望黄河北能建设得更加宜居、生活能更方便。“希望能有配套的学校、幼儿园、菜市场。”

希望村里有好项目 给妇女老人找点活干

济南跨过黄河要怎么发展？两位老人也已经熟知了济南新旧动能转换先行区这个词。“小散乱污企业是不能建了。”张育文理解的新旧动能转换与自己的生活密切相关。村里不少村民加工餐桌餐椅，以前每天需要喷漆，到了冬天燃煤供暖，走在村里能闻到刺鼻的味道。“以前孩子要戴口罩才能出门，现在不需要了。”张育文说，去年国家环保督查组到济南时，村里不符合环保要求的家具加工点都关停了，空气好多了。

“有污染的关停了，但是我们还是希望村里能找一些好的项目，给村里的妇女和想干活的老人找点儿事儿做，在村里就能做事。”张育文说，去年济南创建文明城市时，她带着村里的妇女们一起打扫村里的卫生，大家干得很带劲儿。“平常闲着，就是想找些事儿做。”

相比住得更好，她希望济南新旧动能转换先行区的发展能带动村里走上产业发展的新路子。张育文说，春节期间村民们聚在一起聊天也都有这样的期望。

做生态观光农业 条件更成熟了

张育文一家的土地流转给了村里的济南市天桥区泉泰花卉农民专业合作社。今年42岁的王士泉是合作社理事，正月初七，他就去了诸城学习农业种植经验。“想法要超前”是他

聊天时常说起的一句话，在他看来，和江浙一带的农村村民相比，黄河北的村民想法更保守，很少到外面去找发展的出路。不少村民出门就是到黄河南的劳务市场打零工，更远的地方很少有人会去。

2003年济南提出“东拓、西进、南控、北跨、中疏”战略时，他还是27岁的小伙儿，那时候他做花卉苗木生意。“当时也想过在黄河北做生态观光农业，从黄河南到黄河北并不远，但是黄河大桥收费，限制了市区人到黄河北游玩。”从青年到中年，王士泉也一直盼着济南北跨。

2013年合作社成立，目前已流转了310亩土地，不仅进行花卉苗木种植，更多还是种植农作物。“现在城里人对健康更重视，吃得放不放心就取决于种植养殖环节。”王士泉与济南市区和省内外的一些企业合作，引进企业租地种植，合作社雇村民来进行种植环节的维护。不少企业不要求产量，更追求农作物的食品安全，所以种植环节的维护也更加轻松。“长期工人有十多位，忙的时候也会临时雇一些。来这里做工的多是村里60岁以上的妇女。”

合作社里去年立起了一个六米多高的玻璃大棚，大棚里地面正在平整，将能实现自动灌溉和温度控制，人待在大棚里也将更加舒适。

黄河北还有不少土地可以进行农业种植。王士泉也注意到，济南新旧动能转换先行区一二三产业都将有发展。“更多的人会到黄河北来，农业种植也会发展得更好。”他说，村口的104国道去年进行了拓宽，不再堵车。这样一来，发展观光农业的条件更成熟了。“济南的市场足够大，做好济南的市场就已经很不错了。”王士泉希望济南新旧动能转换先行区能有更多扶持生态观光农业发展的政策，毕竟这个行业前期投资大，回报周期长。

老年公寓免费游（2018）隆重开启

我们为您精挑细选济南市环境优美、性价比高的老年公寓供您参观体验。免费车接车送，不想天天宅在家里无所事事那就报名吧！开启济南优秀老年公寓游，一起放飞心灵，体验不一样的老年生活。在这里有和您同龄的老友，您的心声有人倾听，您的诉求有人呼应，您可以和大家畅聊人生得失，倾诉彼此心声。来吧，让我们一起努力，为老年生活添上一笔不一样的亮色！！！

咨询报名：13808934975 周编辑

济南华森老年公寓

医养结合 设施齐全
四星级养老服务机构
诚聘：护士、护理员

电话：88235999 13665315688
地址：历下区经十东路北凤岐路2999号

济南圣松老年公寓

采取医养结合模式
公寓以人为本认真贯彻现代化、
高标准、价合理的理念
用心打造“家庭化”服务模式

地址：经十路腊山立交桥段店南路殷骨
头医院院内东侧
电话：0531-86067888 15688862790

养老健康机构专版

安康医院老年公寓

社区医院 医养结合
中心位置 环境舒适
感受温馨
诚聘护理人员

地址：甸柳新村五区历下文化广场旁

13854190781

专业照护 失智 失能老人 连锁老年公寓

(医养结合。聘护理人员)

电话13906413952、13706418408



济南市幸福家园老年公寓

医养结合 设施齐全

优质服务 交通便利

诚聘：护理 传达

电话：15253186977 15806410511 15169074519

地址：市内公交车乘坐74、120、K94、K164 双龙庄站下车西即到

济南市按摩医院

（公立医院）

济南市按摩医院始建于1976年，是一家公立非营利性二级中医专科医院，省、市医保定点单位。本院采用针灸、推拿、理疗、针刀、冲击波、运动治疗等综合的整体治疗模式治疗各类颈肩腰腿痛疾病和脑瘫、中风后康复。安全、无创、费用低、效果好，一直深受广大患者的好评。

地址：济南市经六路136号（经六纬三）

电话：0531-82821999

颐年堂老年公寓

照护半自理、失能、失智老人

24小时监控房间。免费试吃

地址：中山公园北门往北150米

电话：87118488 18560115870

鲁商福瑞达国际颐养中心

福瑞达（历下）护理院 中高端养老机构

机构养老，医疗康复：慢病管理
骨关节病，老年病及运动障碍者的康复与治疗。

热线电话：66697722

社区养老，居家养老：专业
医疗家护，居家保姆，适老
化改造，老年用品等。

热线电话：66697755



地址：济南市历下区历山路2号

济南颐和护理院

全新病区投入使用中
养老服务 我们更专业

地址：市中区郎茂山路34-2号

咨询电话：86087119



济南万科商埠怡园长者公寓床位预定中

中高端养老公寓，床位费最低1920元/月起

——名额有限，先到先得！——

24小时照料、中西医结合门诊、康复理疗、休闲娱乐、营养餐饮

联系方式：0531-55518777 地址：济南市市中区经三路83号

