

济阳今年拟建安置房3500套

对老城区二期征迁,确保老城区一期和滨河片区居民尽快搬迁入住

2月26日上午,济阳县2018年棚改旧改动员大会在为民服务中心二楼召开,据了解,2018年济阳计划实施老城区二期及开发区村居改造项目,目前已制定了工作配档表,7月份完成房屋拆除;为解决村民的居住问题,拟建安置房3500套左右,主要对老城区二期征迁居民进行安置。



济阳县2018年度棚改旧改动员大会。

文/片 本报记者 刘慧

成立三个指挥部 分别负责区域内工作

城市改造征地拆迁工作是一项复杂的系统工程,为确保按时完成任务,济阳县成立了城市改造征地拆迁工作领导小组,下设老城片区、滨河新区、社区建设3个指挥部,分别负责各自分工区域内的改造征地拆迁等工作。

据了解,老城片区改造指挥部主要负责实施老城外贸、石油公司片区,老汽车站片区,农机、生资公司片区国有土地上房屋征收补偿工作,范围为经三路西、华阳路东、纬四路南、富阳街东延线北区域。

滨河新区改造指挥部主要负责集体土地的改造征地拆迁任务,范围包括金家片区、窑头片区、杨寨片区以及济北街道前牛、后牛、杨窑、葛家、王荣、王李六个村居,回河街道大常、新建、冉家、小张、王佰绪5个村居;社区建设指挥部下设办公室,负责社区建设日常工作。

制定征地拆迁工作配档表 7月份完成房屋拆除

据济阳县城改办相关负责人介绍,老城区二期总征收住宅户数2810户,再加上办公楼、厂房,拆除建筑物总面积约57.89万平方米,拆除区域面积1835亩,总涉及区域2.6平方公里;开发区村居涉及人口4143人,院落1172户,房屋建筑面积24.96万平方米,村庄占地1597.53亩。

相关部门综合考虑居民生活、施工、环保等因素,利用2个月的时间研究制定了征地拆迁工作配档表,3月份至4月中旬,完成调查摸底、地上附属物清点测量;4月下旬至6月中旬,完成补偿协议签订、腾空房屋;7月份完成房屋拆除。

今年还将借鉴去年的经验教训,对有些工作、有些程序进行了合并或前置。比如企业遗留问题处置,今年将把这项工作提前,方案一经确定,马上启动处置;征收补偿资金4月份也将确保足额到位。

规划新建三处安置区 对拆迁居民进行安置

为了解决村民的居住问题,济阳县按照“整村安置、就近安置”的原则,利用老城产权调换区剩余的1107套安置房,安置部分居民。同时,在雅居园四区以南新建一处安置区,占地200亩,拟建安置房3500套左右,主要对老城区二期征迁居民进行安置。

对于开发区拆迁居民,营家社区对王荣、王李两个村进行了安置。回河街道王佰绪村附近新建一处安置区,对前牛、后牛、杨窑、葛家、大常、新建、冉家、小张、王佰绪9个村进行安置。另外,济阳县还将计划在济阳街道办事处对面,老建筑公司区域,新建一处安置区,主要安置今后老城东部拆迁居民。

同时将按照前期规划,加快实施老城产权调换区、滨河新区、营家社区三处在建安置房建设,确保让老城区一期和滨河片区被征迁居民尽快搬迁入住。

济阳海尔专卖店

闹元宵 乐享豪礼

3月2~4日
正月十五~十七

开年大吉 价到

一站式购齐 服务更周到

二十一年 品牌老店 您身边的 电器专家

韩家街路口 84217889