

# 福山区27个项目集中开工建设

## 今年确定42个区级领导包帮重点产业项目,其中18个列入市级重点项目



关注烟台重点项目

本报3月13日讯(记者 秦雪丽 通讯员 赵逢晶) 13日,记者从福山区获悉,日前,福山区召开重点项目开工建设动员大会,总投资138亿元的27个项目集中开工建设,标志着该区项目集中开工月正式启幕,新旧动能转换进一步提质

增速,福山福地呈现出一派热火朝天的建设场景。

据了解,此次集中开工的项目涵盖上汽CVT自动变速器总成、世纪华通汽车零部件等一批高端装备制造业项目,家家悦综合物流加工工业园、济铁烟台物流园等一批带动力强的服务业项目,还有聚福路南延、同福小区改造等城市基础设施项目,鲁东医院、尚德中学等社会事业项目。四个领域同吹“集结号”,全速推进。

在家家悦综合物流加工工业园项目现场,混凝土灌注已经结束,5000多个地桩林立其中,物流分拨中心、办公楼正在抓紧施工。该项目由上市企业家家悦集团股份有限公司投资兴建,总投资5.6亿元,定位功能涵盖生鲜和常温商品的存储和配送及生鲜农产品的加工,建设内容包括常温仓、冷链保鲜库、冷冻库、恒温农产品加工车间、化验中心、中央厨房及综合办公楼等配套设施,借助园

区区位优势,整合家家悦集团的优势资源,打造一个具有国内领先的现代化的物流基地和农产品生鲜加工示范园区,形成农产品从生产、收购、储存、加工、销售的一条龙产业链。项目全部投产运营后,可辐射周边超市300余家,预计年配送商品38万吨,商品配送额超过15亿元,农产品的加工销售收入4亿元,年实现税收5000万元。

“今年,福山区将深入推进招商引资和项目建设重大工程,

目前,已筛选确定了延锋安道拓汽车座椅、传化智能物流等42个区级领导包帮的重点产业项目,总投资370亿元,其中18个列入市级重点项目,投资182亿元,涉及汽车、装备制造、新兴产业、现代商贸、现代物流等领域。”福山区发改局局长姜洪军介绍,召开重点项目开工建设动员大会,就是要动员部门、动员镇街、动员企业,以争分夺秒的效率推进项目,确保年内开复工率达到100%,15个项目建成投产。

# 去年全市破获侵权犯罪案件109起

## 成功摧毁多个侵权假冒犯罪网络,消费者“安全感”大幅提升

本报3月13日讯(记者 闫丽君 通讯员 徐忠 王宇)

3·15来临之际,记者从烟台市公安局经侦支队获悉,2017年以来,全市累计破获涉嫌机电、电器、服装、药品、农资等侵权犯罪案件109起,抓获涉案违法犯罪嫌疑人346名,涉案总价值约3亿余元。期间,先后发起打击侵权全国集群战役22起,参战全国23省市的侵权集群战役72起,成功摧毁了多个侵权假冒犯罪网络,有效遏制了涉及消费者权益的案件发生。

据了解,为了有效打防侵犯消费者权益犯罪,烟台市公

安局根据经济运行规律,定期分析侵权假冒犯罪动态,结合烟台实际进行分析研判,因地制宜开展专项整治,对机电、农资、医药、服装、食品、烟酒等领域的假冒犯罪,始终保持高压态势,确保经济社会有序运行。工作中,他们主动与工商、质监、海关等行政执法部门进行对接,一方面健全完善部门间信息共享和即时查询;另一方面依托“两法衔接”工作机制,互通侵权违法线索,共同会商研究,实现对侵权违法犯罪精准打击,切实保护好消费者的合法权益。

2017年以来,烟台市县两级公安机关先后与112家行政执法部门,畅通了执法信息共享渠道,累计获取预警和办案线索496条。在严打的同时,他们还注重通过传统与新兴媒体做好预防工作,实时对制假贩假的手法、危害和相关法律法规发布预警信息,使消费者认清侵权犯罪的欺骗性和危害性,提升社会消费群体的防范意识。据统计,去年以来,烟台公安经侦部门先后向社会发布维护消费者权益的预警提示、防范常识280余条,社会消费群体参与互动人数达到1500多人(次)。

# 3·15期间,烟台开展加油机专项计量监督检查

## 在全市范围随机抽检加油站

本报3月13日讯(记者 秦雪丽 通讯员 莫言云利)

3月13日,记者从烟台市质监局了解到,3·15消费者权益保护日期间,烟台市质监局将围绕“品质消费、美好生活”活动主题,在全市范围内组织开展加油机专项计量监督检查,现场随机抽检加油站,坚决打击加油计量作弊违法行为。

据介绍,这次专项检查从3月12日起到4月30日结束,重点检查在用加油机的计量检定证书是否在有效期内,各部分铅封是否存在完好,是否存在擅自改动或拆装加油机,是否存在使用擅自改动或拆装的加油机,是否存在利用计量芯片等

计量作弊行为,是否向社会做出公开诚信计量自我承诺等。

“为做好这次监督检查,市质监局计量科,各县市区市场监管局,烟台市计量所、市质监局稽查局进行了有效分工,计量科牵头组织,各市场监管局负责辖区的监督检查,市计量所负责市区现场抽检,稽查局负责部分监督检查,并对检查中发现的违法行为依法进行查处。”市质监局计量科科长王振海介绍,“这次监督检查不同于以往,还将采取随机选定市民代表、随机指定计量检定机构、随机指定抽查对象的办法,现场抽检加油站。”

# 买房遇上查封房 三招帮你避风险



买房是小事,近段时间以来,3·15维权栏目接到不少房产方面的投诉,不少读者反映,辛辛苦苦看房、买房,最后好不容易走到过户环节,却发现房子被查封了,钱房两失,纠纷不断。但如果做好防范,这种风险是可以规避的。那么,什么是查封房?如何防范查封房呢?

本报邀请到烟台链家万象城店商圈经理、精英社金鹰赵晓彦,介绍并支招如何防范

查封房。什么是查封房?查封房,通俗理解,就是被查封的房子,也就是“贴上封条,不准动用”!查封房不能买卖,不能住,解除查封后可以。

另外,房子被谁查封也很关键。公安查封比较严重,可能涉及刑事犯罪;法院查封,一般是民事案件,比如欠钱不还。

如何防范查封房?第一招:签约前,支付大额定金前进行房屋核验,去房屋登记部门核查产权。第二招:签约后,房款支付一定要做资金监管,绝不自行支付房款帮卖家解查封。第三招:过户前,如果担心签约后,过户前被查封,则

要在购房合同里写明,如遇法院查封,卖方承担违约责任及返还已付房款。记好这三招,查封房即可拒之门外。

签前查封,损失先行垫付。为了保障购房者的房款安全,烟台链家推出了“签前查封 损失先行垫付”的安心服务承诺。经烟台链家居间成交的二手房,链家经纪人会在签署房屋买卖合同或买卖定金协议书前,对房屋信息进行核验,确认是否被国家机关查封,并如实告知买方。如未尽该义务,导致交易无法完成,且买方已付购房款暂时不能追回的,链家先行垫付买方所有已实际支付且无法追回的购房款。

## 特检快讯:

### 圆满完成集中培训活动

为进一步提升我院检验业务综合能力,“烟台特检院2018年《强业务,提素质》集中学习培训”活动隆重举行。整个培训活动持续一周的时间,期间,8个检验工作站同步进行。通过本次集中培训,全体干部职工提升了专业技能和服务意识,为更好地完成本年度检验检测工作奠定了坚实基础。(通讯员 金鹏)

### 开展主题活动

为全面贯彻落实关于“严纪律、转作风、促廉政”精神要求,自一月份以来,烟台市特检院栖霞工作站结合本站实际,通过迅速学习,动员部署;积极组织,全面推进;学教结合,以警促廉;强化服务,提升效能等措施,认真组织安排,确保活动顺利开展。(通讯员 金鹏)

## 通告

烟台市福山区南苑街及府右路已于2018年3月6日进场施工,计划2018年8月30日竣工通车。电信路及松霞路于2018年3月14日进场施工,计划2018年7月31日竣工通车,请过往车辆注意绕行。因施工带来的不便敬请谅解。车辆绕行方案及施工进度情况请关注微信公众号“福山城管”。

## 龙口检验检疫局 出具首份出口印尼检测报告

本报3月13日讯(记者 秦雪丽 实习生 丁启航 通讯员 吕斐 宋慧萍) 13日,记者从龙口检验检疫局了解到,近日,龙口检验检疫局出具首份出口印尼检测报告,助力水果出口。

为帮助企业破除国外技术壁垒,龙口检验检疫局积极做好出口水果的安全风险监控和实验室检测工作,收集整理资料,积极申请印尼官方考察;并于2018年1月19日顺利通过验收,成为全国仅有的具备检测能力的9家实验室之一。

“出口印尼水果实现本地检测以后,我们再也不用为检测周期长而担心了,这不3天就拿到检测报告了!”近日,龙口检验检疫局实验室报验大厅内,某出口水果企业报检员小张拿到检测报告后欣慰地说。这也是通过印尼食品安全体系认证后龙口检验检疫局综合技术服务中心出具的首份出口印尼植物源性产品检测报告。