

济南万科商埠·怡园长者公寓 春风醉人 长者最美

本刊记者 怀晓

翠柳拂岸，海棠花妍。在这个万紫千红的春天，济南如诗如画，莺歌燕舞。3月31日上午，由齐鲁晚报老年事业工作室组织的养老养生参观团开进了美丽的济南西部老商埠一带，他们不是来怀旧，而是参观新型现代养老机构，这就是万科倾力打造的城市级别长者照护公寓——济南万科商埠·怡园长者公寓。

万科集团推出的集“养”、“住”、“医”、“康”、“食”、“娱”六大方面的完善服务于一体的老年公寓，在济南揭开神秘的面纱。参观团的老人们细细咂摸品味这里的每一个细节。在这里从典雅的前台大厅，到温馨的样板间，从书画棋牌活动室，到亮堂的餐厅，从细致的讲解到专业的义诊，客人们都仔细查看并饶有兴致地进行体验。真是宾至如归，在这里，工作人员听到最多的话便是“这里真好”。

温馨舒适
“此心安处是我家”

记者了解到，济南万科商埠·怡园长者公寓从筹备之初起，项目便以“家”的定位进行



配置和设计，致力于营造家一般浓厚氛围，提供温暖的亲情化服务。在这里，每个细节都流露着对适老化的顶层设计，涵盖日常生活起居住行的方方面面：防滑地板、长扶手、护理床、智能马桶、椅子、沙发、紧急呼叫系统，力求真正适应于老年人的身体情况与生理特征。

温情休闲
满足老人全方位需求

作为济南万科全资养老项目，商埠·怡园长者公寓有效形成产业联动，“养老”产业适应时代发展的新模式。拥有室外花园、空中花园、生活休

闲区、安养居住区、中西医结合门诊、失智照护区五大部分。其中一楼庭院和辅楼四层空中花园，景观典雅，以满足老年人室外活动的需求；生活休闲区配有音乐教室、健身中心、书画阅览室、棋牌室等，面积占比大，配套齐全，可供老人根据其爱好自由选择。

温暖专业
优质照护

据悉，万科商埠·怡园长者公寓从各个方面入手，涵盖生活起居、休闲娱乐、就医养生等方面，真正做到了为老人们的生活品质保驾护航。目

前，万科项目的安养居住区分为单人间、双人间两种类型，共230余张床位，集“养”、“住”、“医”、“康”、“食”、“娱”六大方面的完善服务于一体；中西医结合门诊搭配名老中医和现代化西医，协助老人养成健康的生活习惯，提高老人生活质量。与此同时，更与经验丰富的新加坡太和观深度合作，特设专业失智照护服务，成立了专门的失智照护团队，致力于让失智老年人能在此得到最优质、最专业的照护。

值得一提的是，济南万科商埠·怡园长者公寓作为济南首个城市级别长者照护公寓，自正式对外开放以来，便成为济南养老产业的焦点，开放楼层累计预订已超70%，预定火爆异常。

机不可失
豪礼相送 礼上有礼

柳绿春暖，花开燕来。为了欢迎新主人的到来，济南万科商埠·怡园长者公寓特地推出四大惊喜：

惊喜一：优质房源 盛惠泉城
成功签约者，床位费最低1920元。
惊喜二：豪礼相送 礼上

有礼
康复大礼包、中医大礼包静等您来。

惊喜三：老友转介 收获加倍

老客户带新客户成功签约，可享2000元代金券。

惊喜四：名古中医 妙手回春

名老中医免费坐诊，解决您的病痛难题。

“了解父母之痛与子女之痛，能够以自己的力量帮助更多老人去获得真正安心、安全、快乐的生活”，正是万科商埠·怡园长者公寓坚持做养老的初心。也正是因为如此，才使在此居住的老人纷纷赞不绝口。

一位陪父母一起参观的中年大叔看了这医养结合的长者公寓说，我们退休后，也来这儿。

联系方式：0531-55518777
地址：济南市市中区经三路83号



谷丰·利农养老社区：传递生命的感动

“谷丰养老美名传，精心布局好家园。文化活动多丽彩，医疗护理保康健。一日三餐富营养，四时服务更周到。晚年家居新概念，幸福生活年年甜。”3月31日早晨08:30，参加齐鲁晚报老年公寓参观团的班车准时发车了，报名参加本次活动的六十多位老人心情愉悦的到达了本次活动的第一站，就是山大路利农社区与跟谷丰养老合作打造的谷丰·利农社区养老服务中心，丰富多彩的活动，精心准备的养生茶，水果都收获到了老人们开心的笑脸和络绎不绝的夸赞。谷丰·利农养老社区服务中心以最优质的服务欢迎广大老年朋友！

国际品牌 省级示范

谷丰养老与日本元气集团旗下子公司善友控股股份有限公司达成战略合作。谷丰养老陆续引进元气集团国际化养老机构设计建设、运营管理、人才培养等先进理念，力争为中国树立国际化养老标准。同时携手NEC，共建互联网居家养老服务平台，运用智能化操作系统，通过O2O服务模式解决老年人养老服务问题。

智慧养老 居家养老

谷丰养老以解决社会问题，解决政府困难，解决家庭保障为己责，为提高入住长者生活照护的效率和质量，配有智能呼叫与管理系统，为长者提供优质便捷的服务，有更好

的晚年生活。并且提供以家庭为核心，以社区为依托，以专业化服务为依靠，为居住在家的老年人提供以解决日常生活困难为主要内容的居家服务。

医养结合 专业技术

为迎合国家十三五养老计划，谷丰养老把医养结合做到了实处，养老中心均配有一名医师，两名护士，一名康复师，形成专业的医护团队，除此之外，因为与日本元气集团的合作关系，引进日本先进的照护技术及理念，让老人住的舒心，吃的放心，玩的开心。

入住签单即可享受三重大礼
第一重：免费体检服务
第二重：床位预定即可享受8折优惠
第三重：中医、康复理疗大礼包
价值2000元中医、康复理疗大礼包



的护士体检并记录生命体征
第二重：床位预定即可享受8折优惠
第三重：中医、康复理疗大礼包
价值2000元中医、康复理疗大礼包

谷丰·利农社区养老中心
床位趋于紧张，火热预定中……
电话：0531-55832999
13589106819
地址：济南市历城区山大南路31号

老年公寓免费游

我们为您精挑细选济南市环境优美、性价比高的老年公寓供您参观体验。免费车接送，不想天天宅在家里无所事事那就报名吧！开启济南优秀老年公寓游，一起放飞心灵，体验不一样的老年生活。在这里有和您同龄的老友，您的心声有人倾听，您的诉求有人呼应，您可以和大家畅聊人生得失，倾诉彼此心声。来吧，让我们一起努力，为老年生活添上一笔不一样的亮色！！

咨询报名：13808934975周编辑

鲁商福瑞达国际颐养中心

长期招聘和提供
养老保姆

家护、医疗、康复 66697722
机构养老 66697755 地址：历山路2号

济南万科商埠怡园长者公寓床位预定中

中高端养老公寓，床位费最低1920元/月起

—— 名额有限，先到先得！ ——

24小时照料、中西医结合门诊、康复理疗、休闲娱乐、营养餐饮
联系方式：0531-55518777 地址：济南市市中区经三路83号

友情提示：有严重心脑血管病、高血压等疾病者不建议参加

谷丰·养老

省级示范型公建项目 智慧化养老领航者
日本专业照护技术 传递生命的感动
新年伊始**8折**入住

一店地址：历城区山大南路31号
二店地址：历城区南全福街永大楼5楼
电话：0531-55832999 13589106819

济南华森老年公寓

医养结合 设施齐全
四星**级**养老服务机构
诚聘：护士、护理员

电话：88235999 13665315688
地址：历下区经十东路北凤岐路2999号

济南市按摩医院（公立医院）

济南市按摩医院始建于1976年，是一家公立非营利性二级中医专科医院，省、市医保定点单位。本院采用针灸、推拿、理疗、针刀、冲击波、运动治疗等综合的整体治疗模式治疗各类颈肩腰腿痛疾病和脑瘫、中风后康复。安全、无创、费用低、效果好，一直深受广大患者的好评。

地址：济南市经六路136号（经六纬三）
电话：0531-82821999

济南德慧家园养老院

高端养老机构
天然氧吧
设施完备

最后20张床位预定中……

专业护理 · 专业康复理疗 · 品质保证

地址：济南市历城区锦绣川金象山东邻 电话：0531-82812607 82812707

济南圣松老年公寓

采取**医养结合**模式
公寓以**以人为本**认真贯彻现代化、高标准、价合理的理念
用心打造“家庭化”服务模式

地址：经十路腊山立交桥段店南路**股骨头医院**院内东侧
电话：0531-86067888 15688862790

失智失能老人 连锁老年公寓

（医养结合。聘护理人员）
电话13906413952、13706418408

济南市幸福家园老年公寓

医养结合 设施齐全
优质服务 交通便利

诚聘：护理、保洁、厨师

电话：15253186977 15806410511 15169074519
地址：市内公交乘坐74、120、K94、K164 双龙站下车路西即到。

颐年堂老年公寓

照护半自理、失能、失智老人
24小时监控房间。免费试吃

地址：中山公园北门往北150米
电话：87118488 18560115870

平房、花园式老年公寓

市区内 自理1400元/人

诚聘：院长、护理、厨师(帮厨)

咨询：15820095129 88779769

济南普亲金悦养老

全国连锁/医养康复为一体 免费
专注失能失智
3-15天免费试入住/免费上门评估
市区内免费接老人
官网：www.hnpuqin.com
电话：4001181080