

淄博4—7月开展房地产市场秩序专项整治,保障购房者合法权益

四部门联合整治停工烂尾等问题

本报4月3日讯(记者 罗静) 4月3日,记者从淄博市房管部门获悉,市住房城乡建设局、市国土资源局、市城管执法局、市房管局将联合执法,整治开发项目停工烂尾、长期拖欠工程款、常年延期交房等问题。

近日,淄博市人民政府办公厅印发了《淄博市房地产市场秩序专项整治工作实施方案》(以下简称《方案》)。根据《方案》,淄博市政府确定从4月份开始,利用4个月时间,对全市房地产市场秩序进行专项整治。通过专项整治,有效解决房地产市场存在

的突出问题,保障购房者合法权益和社会和谐稳定。

此次专项整治范围为城市规划区内所有在建在售房地产开发项目。在本市范围内所有具有资质的房地产开发企业和从事中介服务的房地产经纪机构。重点整治未办理土地使用权证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、房地产开发经营权证明,擅自开工建设的行为;开发项目停工烂尾的;长期拖欠工程款或其他应付账款,造成不良社会影响的;房地产经纪机构虚假宣传、价格欺诈、强制提供代

办服务、捆绑收费等行为。

本次专项整治主要分为自查自纠、专项检查、整改落实、汇总处理四个阶段。其中,5月份为专项检查阶段,对查出的问题督促开发企业和房地产中介机构及时进行整改。6月份为整改落实阶段,必要时,约谈相关区县、单位和企业负责人,确保问题整改到位。对情况复杂、短期内难以整改到位的停工烂尾项目,实行领导挂包,成立专门的协调处置小组,制定详细的工作计划,采取兼并重组、破产清算等有效措施,积极推进问题解决。

20家建筑企业资质不合规被通报

限6月30日前完成整改,整改期间不得承揽新工程

本报4月3日讯(记者 罗静) 4月3日,记者从淄博市建管处获悉,淄博仁和建材有限公司等20家企业因资质不合规被通报。

淄博市自2017年10月16日组织开展了全市建筑业企业资质合规情况检查工作。全市参加本次检查的企业共682家,重点抽查企业162家,发现问题企业107家,下达整改通知书107份。此次重点检查经营异常企业和资质变更企业。

目前,重点抽查企业162家中,141家企业资质合规核查结论为达标,1家企业注销资质,20

家企业资质合规检查结论为不达标。资质合规检查不达标的企业有:淄博仁和建材有限公司、山东银岭集团有限公司、淄博华宏建工有限公司、淄博亚泰轻钢结构有限公司、淄博顺达建筑安装工程公司、山东蜘蛛人建设有限公司、淄博市临淄广宇安装工程有限公司、山东天辰建安防腐有限公司、山东澳信石化装备工程有限公司、淄博市临淄区建筑工程公司、山东国华建筑工程有限公司、山东富博交通设施有限公司、淄博胜固工贸有限公司、淄博新艺装饰工程有限公司、淄

博宏飞特种耐火材料有限公司、淄博协信经贸有限公司、淄博市淄川远东建筑安装有限公司、淄博市淄川麓泉建筑安装工程有限公司、淄博易腾矿业工程处、山东瀚阳保温材料有限公司。

对资质不达标的企业,限6月30日前完成整改,整改期间企业上交资质证书,不得申请资质升级、增项,不能承揽新的工程,逾期仍未达到资质标准要求的,按规定,市级核准资质的,由市建管处撤回其建筑业企业资质,部、省核准资质的,报省住建厅撤回其建筑业企业资质。

“我们的节日——清明节红歌”

张店区南定小学清明节活动系列报道(一)

本报讯 4月2日,张店区南定小学举行了“我们的节日——清明节红歌”展示活动。

活动中,同学们身穿校服,胸前佩戴着鲜艳的红领巾,用自己高亢嘹亮的歌声唱出对革命先辈们的敬仰,对祖国的热爱。《共产儿童团歌》

《红星闪闪》等一首首红色歌曲飘荡在校园上空,充分表达了同学们的爱国之情。

通过此次活动,不仅增强了同学们对革命先辈的敬仰之情,还激发了学生传承红色基因,共筑美好梦想的积极性。

(杨香香)

专业师资做保障

张店区凯瑞小学空竹特色项目系列报道(二)

本报讯 空竹花样繁多。为了顺利实施此门课程,张店区凯瑞小学把专业人员请到学校,手把手地教,面对面地学。

今年71岁的空竹教练朱增远在该校教授空竹已经两年多了,为了提高孩子们学习空竹的兴趣,朱增远和学校负责老师一起创编了双轮空竹操1-3套。学生们根据空竹操来进行

练习,通过反复练习空竹动作,来增强技巧的熟练程度。此外,他们还针对孩子们自己爱好的高难度动作进行教学,针对比赛的项目来进行针对性的训练,如高抛跳绳、串腿、绕花线等。丰富的教学内容和教学形式激发了孩子们学习的热情,也让孩子们获得了很多比赛奖项。

(徐道林)

张店五中开展清明节主题教育活动

本报讯 4月2日,张店五中组织开展了“我们的节日·清明节”主题教育系列活动。

学校利用升旗仪式、校园广播、主题班会等宣传途径和方式,让同学们了解清明节的相关知识;对学生进行革命传统教育,传唱红色歌曲,宣讲革命先烈的光辉事迹,引导同学

们继承中华民族优良传统,缅怀革命先烈;开展网上祭英烈活动。

此次活动对广大学生进行了一次爱国主义教育,同学们表示,要铭记历史,努力学习,为实现中华民族伟大复兴中国梦贡献力量。

(王来)